

(4) 日用利便施設（物品小売等の店舗、飲食店舗、自動車修理工場、食品スーパー等）

1 申請書 開発許可が必要な場 合は手数料が変わり ます	申請手数料 0.1ha 未満 6,900 円 0.1ha 以上0.3ha 未満 18,000 円 0.3ha 以上0.6ha 未満 39,000 円
2 申立書	市街化調整区域に居住する者の日常生活に必要な施設である理由 資料◇半径500mの範囲を明示し、市街化調整区域内の世帯数、市街 化区域内の世帯数及び類似施設が確認できる図面 ◇販売品目計画書（食品スーパーの場合構成比）、収支予算 書、免許証等の写し、地区の要望書等（必要がある場合）
3 位置図	1/20,000の都市計画総括図 ※申請地の区域を赤色で明示すること
4 区域図	1/2,500の地図 ※申請地の区域を赤色で明示すること
5 現況図	1/500以上の地図（住宅地図等） ※申請地の区域を赤色で明示すること
6 公図の写し	※申請地の区域を赤色で明示すること
7 土地の登記事項証明書	申請土地に係るもの
8 土地売買契約書の写し	契約が未了であれば、地権者の同意書でも可
9 住民票	法人の場合は登記事項証明書
10 排水同意書	既存排水施設を使用する場合は不要
11 他法令の許可書等	農地法（申請書の写し）、道路法、国有財産法等
12 現地写真	敷地境界線を赤線で記入、撮影方向を図示
13 予定建築物配置図	1/500以上 方位、道路（道路名・幅員）、水路、用途、規模、構造を明示、 敷地境界線を赤色で、排水計画を青色で明示、 土地断面図（縦横断面図）
14 予定建築物図面	平面図（建築・延床面積）、立面図
15 求積図	
16 その他	その他市長が認める必要な資料

◆提出部数 2部（1部は原本で1部は写で可。ただし、写真、図面等複写により見えにくいものは、原本と同一のもの）

◆申請書余白に申請に係る連絡先（氏名、電話番号）を記入

◆証明書等については、当該書類の発行日より六ヶ月以上経過していないものを添付すること。  
(配置図作成要領)

- 1 図面はA4サイズとすること。（A4以外の図面はA4に折り込みすること）
- 2 申請敷地は赤色で明示すること。
- 3 排水系統は青色で明示すること。