

農地法各条申請添付書類点検表 ()

| 申請書類 | | 3条 | 4条 | | 5条 | | 現況確認願 | 非農地証明願 | 提出チエック |
|--------------------------------|----------------------|----------------------------|----|----|----|----|----------------------|---------------------|--------|
| | | 申請 | 届出 | 申請 | 届出 | 申請 | | | |
| 1 申請書又は届出書 | | 1部 | 1部 | 2部 | 1部 | 2部 | 1部 | 1部 | |
| 2 図面 | 案内図 | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ (案内図及び 現地写真) | ○ | |
| | 公図 (周囲に地目記入) | | ○ | ○ | ○ | ○ | | ○ | |
| | 配置図(排水経路 を記載) | | ○ | ○ | ○ | ○ | | ○ (山林・原野 は不要) | |
| | 測量図(筆の一部 を転用する場合) | | △ | △ | △ | △ | | | |
| 3 事業 計画書 | 事業の概要・転用 理由の詳細 | 法人の場 合は事業 計画書が 必要 | | ○ | | ○ | | | |
| | 見積書 | | | ○ | | ○ | | | |
| | 設計図(建物) 建築面積を記載 | | | △ | | △ | | | |
| 4 融資 証明書 | 残高証明書 又は 融資証明書 | | | ○ | | ○ | | | |
| 5 承諾書(抵当権設定等) | | △ | | △ | | △ | | | |
| 6 隣接農地耕作者の同意 | | | | △ | | △ | | | |
| 7 農道・私道使用許可書 | | | △ | △ | △ | △ | | | |
| 8 農地転用に係る排水同意 (農事実行組合長等の同意) | | | | ○ | | ○ | | | |
| 9 土地改良区の意見書 | | | | △ | | △ | | △ | |
| 10 法人の 場合 | 登録簿謄本(現在事項) 又は定款 | △ | | △ | | △ | | | |
| 11 家族構成(住宅建築の場合) | | | | △ | | △ | | | |
| 12 設備認定書、系統関係承諾書 | | | | ○ | | ○ | | | |
| 13 土地の登記事項証明書(全 部事項証明書に限る) | | ○ | ○ | ○ | ○ | ○ | | ○ | |
| 14 一時転用の 場合 | 復元計画図、工事行 程表 | | | △ | | △ | | | |
| 15 被害防除計画書 | | | | ○ | | ○ | | | |
| 16 委任状(代理人が申請する場合) | | △ | △ | △ | △ | △ | △ | △ | |

(○: 必要、△: 該当すれば必要)

- 注1) 4条とは、土地所有者が農地以外の目的に転用することです。
- 注2) 5条とは、権利移転又は権利設定をして、農地以外の目的に転用することです。
- 注3) 4条・5条で、市街化区域内は届出、市街化調整区域及びそれ以外の区域は許可申請です。
- 注4) 農振法に基づく農用地区域内の転用は、県による農振除外の事前協議同意後に申請してください。
- 注5) 開発行為の許可を要する場合は、転用申請と併せて、開発許可申請手続きが必要です。
- 注6) 場合により、その他の書類が必要なこともあります。
- 注7) 4条・5条申請の添付書類は2部(1部正本・1部はその写し)をお願いします。