

歳出予算事業概要書

款 項 目	08 05 02	土木費 住宅費 住宅建設費	前年度 当初予算	前年度 現計予算	各課 要求額	調整結果額			所属課コード	3003000000							
						うち復活額	一般財源	所属課名									
017		市営白浜住宅建替事業	34,140	33,918	274,074	274,074	0	0	建築課								
00			財源内訳	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源	実施計画	内線番号							
00															部	ゆとりある心豊かな米子	実施計画計上額
0															章	『暮らし』がいきいき	
								節	魅力あふれる定住のまちづくり	0							
				100,263	0	161,600	0	12,211		細節	快適な住環境の整備						
1. 事業の概要と必要性						節		本年度の財源内訳									
事業概要 市営白浜住宅は昭和35年、昭和45年～46年度に建設したもので、老朽化も著しいので、平成18年度～20年度の3カ年において建替を実施する。						区分		金額		財源 款 項 目 節 細 節		金額					
事業効果 建替を実施し、入居者に良好な居住環境の住宅の提供を図り、全体の住宅環境の向上を誘導していく。高齢者等が安心して生活できるバリアフリー住戸を建設し、世代やハンデキャップを越えて住民が共生できる住宅団地を創造する。						2	給料	4,153	国庫	15	02	05	04	009	100,263		
2. 根拠法令 公営住宅法						4	共済費	0									
3. 用地の状況						7	賃金	0	地方	22	01	03	04	002	161,600		
4. 基本計画との関連						9	旅費	39									
5. 本年度の計画効果						11	需用費	2,975									
事業計画 平成18、19年度を1期、19、20年度を2期としそれぞれ16戸ずつ合計32戸建設予定。19年度の事業内容は、木造平屋建6戸、RC造2階建8戸建設予定。						12	役務費	1,249									
計画効果 新市まちづくり計画及び地域住宅計画に基づき、中長期に亘る住宅供給を行う。交付金・起債を活用し、標準設計等を行い総合的なコスト縮減を図り、良好な住環境の整備を実施する。						13	委託料										
						15	工事請負費	257,870									
						18	備品購入費	1,500									
						19	負担金補助及び交付	536									
						22	補償補填及び賠償金	5,743									
						27	公課費	9									
6. 財源の説明						財源内訳 地域住宅交付金 交付対象事業費の45%に地域住宅交付金を充てる。19年度は101,343千円配分予定。 公営住宅建設事業債 移転費・民間住宅等借上補償費・駐車場整備費を除く交付対象事業費の55%に公営住宅建設事業債を充てる。											
目的別 性質別						事務事業評価の反映状況・・・実施 「本事業の実施を支持し、当該住宅は、本市の市営住宅の中で建築年次も一番古く、老朽化も著しいことから実施が適当である。」											