

歳出予算事業概要書

款 項 目	08 04 06	土木費 都市計画費 錦海団地分譲事業費	前年度 当初予算	前年度 現計予算	各課 要求額	調整結果額			所属課コード	3001000000							
						うち復活額	一般財源	所属課名									
						256,139	0	0	管理課	内線番号							
大 中 小 細	001 00 00 0	錦海団地分譲事業	48,388	123,641	256,485	256,139	0	0	実施計画計上額								
			財源内訳	国庫支出金	県支出金	地方債	その他	一般財源	0	0							
				0	0	0	164,640	91,499									
1. 事業の概要と必要性						節			本年度の財源内訳								
事業の概要						区分	金額	財源	款	項	目						
<p>住宅建築のための宅地需要に対し、道路・公園等の住環境の整備された優良な宅地(残13区画)を供給し、計画的な住宅街の形成を図ることを目的とする事業。その目的の達成のために、水面埋立法の手法により生み出した祇園町沖25.4haについて、一団の住宅地として低層住宅及び集合住宅等の誘導を図り、緑豊かな居住環境を創出するとともに、機能的で快適な団地として分譲事業を実施する。</p> <p>事業の効果 平成元年の事業開始以来、平成18年度までに142,005㎡の分譲を行い、錦海町一丁目～三丁目まで均整のとれた美しい町並みを形成しつつある。</p>						7	賃金	100	財産	17	02	01	01	002	164,640		
						11	需用費	30									
						12	役務費	9									
						13	委託料	256,000									
<p>2. 根拠法令</p> <p>3. 用地の状況</p> <p>4. 基本計画との関連</p> <p>5. 本年度の計画効果</p> <p>事業計画 ・一般分譲用地残区画につき、早期の分譲完了を図る。</p>						<p>6. 財源の説明</p> <p>錦海団地分譲収入 1区画平均価格 16,072,008円 全区画売却すると見込んでの積算。 16,072,008円 × 13区画 = 208,936,104円</p> <p>事務事業評価の反映状況...現状維持 総区画数の9割以上が分譲済みであり、今後事務量が増加する可能性は少ないが、残区画を完売し、優良な住環境を確保するための努力が必要である。</p>											
目的別 性質別																	