

# 総合政策部都市創造課

## 1 各種許可・協議・届出

### (1) 都市計画法に基づく都市計画施設等の区域内における建築の許可

| 許可件数 |
|------|
| 10   |

### (2) 公有地の拡大の推進に関する法律に基づく土地買取り希望の届出・申出

| 届出・申出件数 | 面積 (㎡)   |
|---------|----------|
| 5       | 13177.39 |

### (3) 国土利用計画法に基づく届出等

| 土地売買等届出 | 受理件数 | 面積 (㎡)    | 処理件数 |     |
|---------|------|-----------|------|-----|
|         | 99   | 173,937.7 | 不勧告  | 取下げ |
|         |      |           | 97   | 0   |

### (4) 立地適正化計画に基づく届出

| 届出件数 |      |
|------|------|
| 開発行為 | 建築行為 |
| 5    | 0    |

## 2 審議会等の開催状況

### 米子市都市計画審議会

| 開催日       | 審議事項                                                                                                                      |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 令和8年2月9日  | 米子境港都市計画地区計画 河崎中央地区地区計画の変更について<br>米子境港都市計画地区計画 中島一丁目地区地区計画の変更について                                                         |
| 令和8年3月27日 | 米子市の市街化調整区域における地区計画の運用基準（鉄道駅周辺型・公民館周辺型地区計画判断基準）について<br>米子境港都市計画地区計画 東福原二丁目地区地区計画の変更について<br>米子境港都市計画地区計画 河崎中央地区地区計画の変更について |

## 3 歩いて楽しいまちづくり（ウォークブル推進事業）関係

居心地が良く歩いて楽しいまちなかを形成し、賑わいの創出をはかることを目的に、安全で快適な歩行者優先の空間の整備等を進めている。

### (1) 米子駅周辺地区

駅前通り周辺公共空間利活用実証実験を実施した。（令和8年3月1日～令和8年3月29日）

YONAGO まちなかハイスクールを開催した。（全6回）

歩いて楽しいまちづくりセミナーを開催した。（令和8年2月16日）

## 4 立地適正化計画関係

令和5年3月に作成した米子市立地適正化計画を推進していくため、令和8年1月16日にまちづくりに関する勉強会を開催した。

5 水源対策関係

(1) 旧淀江町簡易水道事業に係る水道事業債償還金の一部について、次のとおり費用負担を行った。

|        |             |
|--------|-------------|
| ア 償還元金 | 3,871,697 円 |
| イ 償還利息 | 362,360 円   |

6 まちなか活性化関係

米子市まちなかコミュニティ活性化支援事業 1 件

(間接補助：県費 1/4、市費 1/4)

事業内容：米子市まちなかコミュニティ活性化支援事業（地域のコミュニティスペースの整備）

補助対象事業費内訳

(単位：円)

| 総額        | 自己資金等     | 補助額（市・県）  |
|-----------|-----------|-----------|
| 7,000,000 | 4,000,000 | 3,000,000 |