



用途	面積(㎡)
住宅用地	
宅地	8,340.52
広場	343.86
水路	14.63
ゴミステーション	19.80
開発道路	3,040.84
住宅用地 合計	11,759.65
商業施設用地	
商業施設	7,203.74
緑地	240.04
水路	10.19
商業施設用地 合計	7,453.97
フットパス(道路)	137.49
法定外(水路)付替え	50.33
面積 合計	19,401.44

上記開発面積合計は各区画の小数点3位以下切り捨てた数値の合計したものである。
従って、開発区域合計面積は全体測量図による19,407.77㎡です。

市道：弓ヶ浜中央線

市道：河崎上彦名線

車止めYA6L7(カネソウ)

フットパス：137.49㎡

車止めYA6L7(カネソウ)

商業施設用地：7,203.74㎡

法定外付け替え：50.33㎡
(用水、排水路)



株式会社 三浦建築企画設計

1級建築士事務所 鳥取県知事登録 第494号
1級建築士 登録番号 第99186号 三浦 四郎

工事名称 (仮称)河崎団地 開発計画

図番

図面名称 土地利用計画図

—

令和3年9月15日 縮尺 1/600