公共施設等総合管理計画の施設分類ごとの面積等推移（平成27年度～令和6年度　実績）

種別	施設分類	平成28年 3月末時点（A）	平成29年 3月末時点	平成30年 3月末時点	平成31年 3月末時点	令和2年 3月末時点	令和3年 3月末時点	令和4年 3月末時点	令和5年 3月末時点	令和6年 3月末時点	令和7年 3月末時点（B）	増減 （A－B）	増減率
行政財産	行政系施設	26,285.78	26,295.21	26,295.21	26,318.48	26,449.84	27,543.58	27,564.16	27,564.16	29,011.26	29,269.21	2,983.43	11.35%
	学校教育系施設	189,488.62	189,387.21	189,407.81	187,117.17	187,117.17	188,467.63	188,436.09	189,418.25	190,805.21	190,788.10	1,299.48	0.69%
	市民文化系施設	39,722.72	39,727.61	39,727.61	39,727.61	39,711.61	41,023.11	40,833.44	41,171.13	40,812.06	40,812.06	1,089.34	2.74%
	社会教育系施設	12,535.40	12,535.40	12,508.40	12,409.60	12,409.60	12,673.38	13,657.20	13,657.20	13,830.20	13,830.20	1,294.80	10.33%
	スポーツ・レクリエーション施設	40,890.56	40,890.56	40,890.56	41,165.72	41,165.72	40,984.50	41,236.74	37,320.12	37,320.21	37,320.21	▲ 3,570.35	-8.73%
	公営住宅	104,839.72	104,839.72	104,839.72	104,839.72	104,242.62	104,242.62	103,304.94	102,645.10	101,993.30	101,662.30	▲ 3,177.42	-3.03%
	保健・福祉施設	15,210.84	15,210.84	15,210.84	13,356.74	13,356.74	13,356.74	13,342.08	13,342.08	13,316.16	13,316.16	▲ 1,894.68	-12.46%
	子育て支援施設	8,956.63	8,956.63	8,956.63	8,956.63	8,875.68	8,865.77	8,422.37	8,422.37	8,422.37	8,410.77	▲ 545.86	-6.09%
	産業系施設	11,651.14	11,616.56	11,632.56	11,632.56	10,614.79	9,556.19	8,511.30	8,572.10	8,572.10	8,329.80	▲ 3,321.34	-28.51%
	可燃物処理施設	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02	15,949.02		
	公園	2,436.00	2,436.00	2,436.00	2,436.00	2,443.45	2,443.45	2,443.45	2,443.45	2,450.36	2,450.36	14.36	0.59%
	その他施設	11,198.12	11,198.12	11,198.12	11,077.69	11,093.69	10,151.34	10,151.34	10,151.34	10,339.04	10,339.04	▲ 859.08	-7.67%
	小計	479,164.55	479,042.88	479,052.48	474,986.94	473,429.93	475,257.33	473,852.13	470,656.32	472,821.29	472,477.23	▲ 6,687.32	-1.40%
普通財産	行政系施設	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,377.91	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71		
	小計	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,377.91	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71	2,357.71		
合計	総量抑制目標の対象施設	481,522.26	481,400.59	481,410.19	477,344.65	475,807.84	477,615.04	476,209.84	473,014.03	475,179.00	474,834.94	▲ 6,687.32	-1.39%

面積増減の内訳

	平成29年	平成30年	平成31年	令和2年	令和3年	令和4年	令和5年	令和6年	令和7年
行政系施設	消防団和田分団車庫建替＋21.78㎡ 石井婦人消防隊車庫除却▲12.35㎡		消防団夜見分団車庫建替＋23.27㎡	市役所本庁舎ハートフル駐車場・スロープ上屋新築　＋84.79㎡ 消防団加茂分団 車庫建替　＋66.77㎡ 旧車庫（普財へ）▲20.2㎡ 旧車庫（行財から）＋20.2㎡	旧ハローワーク取得＋1,017.79㎡ 消防団県分団車庫建替＋21.95㎡ 消防団加茂分団車庫解体▲20.2㎡	消防団成実分団車庫建替＋76.05㎡ 消防団成実分団車庫解体▲55.47㎡		市役所糀町庁舎新築＋1594.50㎡ 防災備蓄倉庫（淀江町淀江）寄附＋465㎡ 淀江支所新築＋92㎡ 旧淀江幼稚園解体▲704.40㎡	消防団巌分団車庫新築＋67.95㎡ 消防団巌分団車庫解体▲51.48㎡ 消防団春日分団車庫新築＋67.95㎡ 消防団春日分団車庫解体▲51.47㎡ 防災備蓄倉庫（淀江町淀江）新築＋225.00㎡
学校教育系施設	後藤ヶ丘中大規模改修による渡り廊下等建替＋22.59㎡ 大篠津小渡り廊下　▲59.00㎡ 弓ヶ浜中倉庫除却　▲65.00㎡	崎津小屋外トイレ建替▲3.64㎡ 弓ヶ浜中倉庫新築＋24.24㎡	市立米子養護学校の閉校（普財へ）　▲1,659.00㎡ 和田小プール附属トイレ解体等▲6.64㎡ 旧日新小社会教育系施設に変更▲625.00㎡		福米西小増築＋1,097.65㎡ 就将小増築＋252.81㎡	和田小倉庫新築＋17.46㎡ 義方小倉庫解体▲49.00㎡	啓成小新築＋5,312.36㎡ 啓成小解体▲5,428.00㎡ 福米西（プール・渡り廊下）＋236.80㎡ 福米西（屋内運動場・プール附属室）▲798.00㎡ ぷらっとホーム（元米子養護学校・普財から）＋1,659.00㎡	福米西（屋内運動場）＋1386.96㎡	車尾小倉庫新築＋79.49㎡ 車尾小倉庫解体▲77.80㎡ 湊山中倉庫新築＋46.20㎡ 湊山中倉庫解体▲65.00㎡
市民文化系施設	啓成公民館倉庫建替　＋4.89㎡			御崎口駅待合所　その他施設に変更 ▲16.00㎡	弓浜コミュニティ広場新築+252.24㎡ 加茂公民館建替 +19.30㎡ 児童文化センター増築 +29.36㎡ 文化活動館　産業系施設から変更+1,010.60㎡	弓浜コミュニティ広場スポレク施設に変更▲252.24㎡ 巌公民館倉庫建替 +35.00㎡ 巌公民館倉庫解体▲28.98㎡ 和田荒神集会所建替+176.40㎡ 和田荒神集会所解体▲119.85㎡	加茂学習等供用施設・倉庫（修正）▲0.18㎡ 和田荒神集会所（修正）▲21.20㎡ かすがの郷（旧春日保育園・普財から）＋359.07㎡	旧春日保育園（行財から普財へ変更）▲359.07㎡	
社会教育系施設		福市遺跡木造茅葺撤去▲27.00㎡	埋蔵文化財収蔵センター廃止（普財へ）▲723.80㎡ 旧日新小学校教育系施設から変更＋625.00㎡		湊山公園野球場施設　スポレク施設から変更　+181.22㎡ 史跡尾高城跡　産業系施設から変更+48.00㎡ 和傘伝承館倉庫　登録漏れ+34.56㎡	白鳳の丘展示館倉庫解体▲48.60㎡ 水鳥公園　産業系施設から変更+1,044.89㎡ 水鳥公園　観察舎解体▲12.47㎡		米子城跡三の丸番所新築＋173.00㎡	
スポーツ・レクリエーション施設			住吉体育館建替　＋275.16㎡		湊山公園野球場施設　社会教育系施設に変更　▲181.22㎡	弓浜コミュニティ広場　市民文化系施設から変更　+252.24㎡	湊山体育館・自転車置場（登録漏れ）＋22.40㎡ 東山水泳場（登録漏れ・普財へ） ▲4,173.02㎡ 倉庫（元米子市埋蔵文化財収蔵センター・普財から）＋234.00㎡	皆生市民プール（修正）＋0.09㎡	
公営住宅				博労町・万能町住宅解体　▲600.90㎡ 河崎住宅物置建替　＋3.8㎡		博労町住宅解体　▲937.68㎡	尚徳住宅解体▲315.00㎡ 大垣住宅解体▲344.84㎡	河崎住宅解体▲651.80㎡	尚徳住宅解体▲331.00㎡
保健・福祉施設			老人憩の家閉鎖（普財へ）▲691.59㎡ 母子生活支援施設の民間譲渡▲1,162.51㎡			ふれあいの里駐輪場解体　▲38.56㎡ 新築　+23.90㎡		高齢者陶芸作業所解体▲25.92㎡	
子育て支援施設				福米西小なかよし学級解体▲80.95㎡	すみれ保育園倉庫解体▲9.91㎡	淀江どんぐりこども園新築+1,554.59㎡ 春日保育園用途廃止（普財へ）▲359.07㎡ 淀江保育園用途廃止（普財へ）▲411.86㎡ 宇田川保育園用途廃止（普財へ）▲932.57㎡ すみれ保育園用途廃止（普財へ）▲294.49㎡			あがた保育園倉庫解体▲11.60㎡
産業系施設	水鳥公園屋外便所の除却　▲34.58㎡	伯耆古代の丘公園東屋新設＋16.00㎡		元勤労者体育センター用途廃止（普財へ）▲1,017.77㎡	文化活動館　市民文化系系施設に変更▲1,010.60㎡ 史跡尾高城跡　社会教育系施設に変更▲48.00㎡	水鳥公園　社会教育系施設へ変更 ▲1,044.89㎡	倉庫（元米子市埋蔵文化財収蔵センター・普財から）＋60.80㎡		淀江シルバー人材センター（行財から普財へ変更）▲242.30㎡
公園				湊山公園多目的トイレ新築＋7.45㎡				朝日公園解体▲12.25㎡ 朝日公園新築＋19.16㎡	
その他施設			万能町駐車場一部解体　▲92.00㎡ 大山遭難救助隊員詰所解体▲28.43㎡	御崎口駅待合所　市民文化系施設から変更＋16.00㎡	万能町駐車場解体 ▲942.35㎡			米子駅南駐車場新築＋34.00㎡ 米子駅南駐輪場新築＋153.70㎡	
増加面積	49.26	40.24	923.43	199.01	4,019.48	3,180.53	7,884.43	3,918.41	486.59
減少面積	▲ 170.93	▲ 30.64	▲ 4,988.97	▲ 1,735.82	▲ 2,212.28	▲ 4,585.73	▲ 11,080.24	▲ 1,753.44	▲ 830.65
合計（増減面積）	▲ 121.67	9.60	▲ 4,065.54	▲ 1,536.81	1,807.20	▲ 1,405.20	▲ 3,195.81	2,164.97	▲ 344.06

増減（A－B）	増減率
20,701.38	(H28年度～R6年度増加面積合計)
▲ 27,388.70	(H28年度～R6年度減少面積合計)
▲ 6,687.32	(H28年度～R6年度増減面積合計)

＜今後の主な公共建築物の増減見通し　R7.3.31時点＞

【減少（廃止）】
・市役所第2庁舎
・市役所旧庁舎新館
・崎津小学校
・大篠津小学校
・和田小学校
・美保中学校
・市民体育館
・市営武道館
・尚徳住宅
・大垣住宅
・河崎住宅
・東保育園
・西保育園
・ねむの木保育園
・南保育園
・崎津保育園
・小鳩保育園

【増加（新設）】
・美保中学校区義務教育学校
・米子アリーナ
・東こども園
・西・ねむの木統合園
・崎津・小鳩統合園