

令和6年3月31日

米子市中心身障害者福祉センターの管理業務に関する事業報告書

米子市長 伊木 隆司 様

名 称 社会福祉法人養和会
報告者所在地 米子市上後藤8-9-23
代表者氏名 理事長 廣江 仁 ㊟

管理業務の実施状況	別紙1 管理業務の実施状況のとおり
施設の利用状況	別紙2 施設の利用状況のとおり
使用料（利用料金） の収入実績	

別紙1 管理業務の実施状況

(1) 指定管理対象施設の施設、設備及び器具の維持管理に関すること

①施設等の保守点検、補修及び清掃

・業務委託による保守点検の実施

- 給湯用温水ボイラー点検業務 年4回
- 冷暖房用設備点検業務 年4回
- 消防用設備点検業務 年2回
- 自動扉保守点検業務 年2回

・業者による修繕等の実施

- リフトバスバッテリー交換 ○リフトバスタイヤハウス内カバー修理
- 廊下床シートはく離補修
- 体育館電動ブラインドの故障した1区画を手動のカーテンタイプに変更
- リフトバスリステップ修繕(修理不能とのこと)
- 老朽化で使用できない空調機器は部品がなく修理困難なため、業者と相談し、使用頻度の低い場所の部品と交換して応急的に使用できるように工夫をしている

・業務委託による清掃の実施

- 風呂清掃 休館日以外毎日
- 窓ガラス清掃 年2回
- 床ワックス清掃 年2回

・職員による清掃・補修等の実施

- 日々の気温に合わせた空調管理 毎日
- 廊下、ロビー他消毒 毎日
- 温泉の水量管理(漏水による)、適温化管理 毎日
- 建物内の床及び男女トイレの清掃 毎日
- 敷地内の樹木管理及び除草作業 随時
- 窓ガラスの清掃、誘導灯、各所蛍光管の取替 随時
- 廊下の床、点字ブロック、下足箱の補修 随時
- 浴室の水道栓修理及び目詰まり清掃 随時
- 浴室のシャワーノズル、鏡等器具の取替え 随時
- 調理室の下水管清掃 随時
- 除雪機による除雪 随時
- 男性浴室引き戸の戸車交換、体育館外扉の鍵交換、AEDパッドの交換

②施設等の警備

- ・業務委託による警備の実施(機械警備) 令和5年4月1日～令和6年3月31日

(2) 指定管理対象施設の施設等の利用に関すること

①許可申請書の受付及び許可書の交付と各種届書の受付

②米子市中心身障害者福祉センターにおける創作活動の企画及び実施

・編み物講座	年23回実施	113名受講
・人形劇講座	年24回実施	162名受講
・トールペイント講座	年12回実施	23名受講
・音楽講座	年9回実施	94名受講
・ハーバリウム講座	年1回実施	7名受講
・臨床美術	年3回実施	45名受講

③米子市中心身障害者福祉センターにおける障がい者の福祉増進を図るために必要な自主事業の企画及び実施

・相談事業

○健康相談事業	年1回実施	5名参加
○総合相談事業	年間	29名

・レクリエーション事業

○足湯と餅つきイベント	○ゆず湯
-------------	------

④米子市中心身障害者福祉センターにおける米子市リフトバス運行事業の実施

・送迎バスのルートを見直し、新たなバス停の増設で利便性を改善。

○定期運行回数	402回	1,212名の利用
○不定期運行回数	18回	158名の利用

※不定期運行は、2022年度は3回23名に対して、大幅に利用回数と利用者数が増加。

(5) その他指定管理対象施設の管理業務のうち次に掲げるもの

①管理業務の処理に必要な体制の整備

所長1人、指導員1人、事務員1人、運転手1人の合計4人で取り組んでいる。

- ・健康的入浴管理 随時温度管理
- ・快適な環境づくり 施設の運営状況について意見を伺い、改善及び快適な環境づくりに役立てている。

○運営協議会開催(年1回年度末)

- ・運動環境確保 体育館に運動器具を設置し、理学療法士による運動指導を随時実施。
- ・各種研修参加 地区人権学習会、筆談研修、安全運転運行管理者講習会、福祉職員キャリアパス対応生涯研修、自主研修で手話勉強会を実施

②情報の公開及び個人情報に関する措置

- ・米子市個人情報保護条例に基づき対応している。
- ・ホームページを開設し、センターの施設情報を公開している。

③防犯対策、防災対策等の利用者の安全の確保に関する措置

- ・利用者の安全を最優先にし、緊急時における職員の任務分担を決め、現場での適切な対応を心がけている。

- ・センター施設内外の点検を日常的に行い、安心して利用できる施設づくりに努めている。
 - ・消防用設備点検を委託している業者とともに、点検時に消火器、避難経路を確認し、災害時に備え防災意識を高めている。
 - ・盗難予防として、利用していない部屋の施錠を徹底している。
 - ・災害時に迅速な対応が出来るよう避難場所を近隣に変更し、避難訓練を実施するなど避難確保計画を策定し災害に備えている。
 - ・積雪の際には敷地内の雪かきに加え、施設前の歩道の雪かきも実施し地域住民の歩行路を確保している。
 - ・BLS 研修を実施。心臓マッサージ用の人形を使った蘇生訓練実施。
 - ・熱中症防止と発症時の対応研修を実施。
- ④事業報告書の作成及び提出
- ・適切に米子市へ提出している。

1.施設別利用者数 (2. 団体施設利用者数の人数を含む)

施設別	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
浴室	463	439	424	380	332	368	414	404	404	380	404	413	4,825	5,192
調理室	0	0	0	0	0	25	0	11	19	2	0	0	57	0
和室	28	0	0	0	0	25	0	18	48	12	29	5	165	110
作業室	16	13	49	5	15	12	44	10	16	14	35	26	255	191
体育館	149	162	141	133	86	75	134	62	81	123	80	100	1,326	1,268
グラウンド	7	11	7	11	10	3	2	2	0	0	0	4	57	52
相談室	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
ホール	272	279	266	258	254	210	232	200	198	163	173	166	2,671	2,607
休養室	0	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3	10
合計	本年度	935	904	890	787	697	718	826	707	766	694	721	714	9,359
	前年度	824	934	804	816	654	729	948	772	744	620	761	824	9,430

2. 団体施設別利用者数

施設名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
調理室	回数	0	0	0	0	0	1	0	1	1	0	0	3	0
	人数	0	0	0	0	0	25	0	11	19	0	0	55	0
和室	回数	2	0	0	0	0	1	0	2	4	1	3	14	12
	人数	28	0	0	0	0	25	0	18	48	11	23	158	103
作業室	回数	1	1	3	0	1	0	4	0	1	1	2	16	18
	人数	7	9	41	0	7	0	36	0	8	5	21	150	133
体育館	回数	5	11	11	9	5	4	7	5	6	7	5	83	56
	人数	64	112	97	102	64	52	92	34	53	94	31	853	710
グラウンド	回数	0	2	3	4	4	1	1	0	0	0	0	15	1
	人数	0	11	7	11	10	3	2	0	0	0	0	44	7
相談室	回数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
休養室	回数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	人数	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
合計回数	8	14	17	13	10	7	12	8	12	9	10	11	131	87
合計人数	99	132	145	113	81	105	130	63	128	110	75	79	1,260	953

※ 浴室、ホールの団体使用はなし。

<開館日数>

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計
本年度	26	26	26	27	26	26	27	25	24	24	25	27	309
前年度	26	27	25	27	26	26	27	25	24	24	24	26	307

3. 障がい別利用者数

障がい名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
肢体不自由	217	211	216	206	182	177	215	199	194	181	167	175	2,340	2,518
視 覚	64	45	44	42	34	45	50	45	36	24	47	33	509	617
聴覚・言語	32	54	30	24	19	16	32	23	26	21	28	23	328	433
内部障害	63	54	46	39	33	35	43	45	52	46	56	51	563	773
知的障害	20	29	56	32	24	23	20	32	48	43	46	43	416	367
精神障害	79	75	78	68	49	69	77	73	73	91	91	94	917	634
ボランティア	16	4	11	17	13	18	14	20	12	29	6	16	176	93
そ の 他	39	44	21	22	40	17	35	40	25	22	21	29	355	486
区分不明	0	0	1	0	2	4	0	0	0	1	0	2	10	23
介 護 者	150	148	190	153	116	115	138	110	130	139	137	145	1,671	1,757
合計	本年度	680	664	693	603	512	519	624	587	596	597	611	7,285	
	前年度	618	758	653	673	524	599	770	605	737	506	649		7,701

4 リフトバス利用状況(人数)

障がい名	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
肢体不自由	77	88	77	85	94	65	88	81	64	54	55	60	888	845
視 覚	5	10	18	10	11	13	23	11	8	8	12	12	141	220
聴覚・言語	0	0	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	18
内部障害	28	30	24	13	4	6	14	9	10	14	14	16	182	196
知的障害	0	6	0	0	0	0	1	15	6	4	2	0	34	1
精神障害	6	3	0	0	4	0	5	5	6	6	6	6	47	0
ボランティア	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
そ の 他	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5
区分不明	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
介 護 者	0	3	9	3	8	1	8	12	11	10	7	4	76	3
合計	本年度	116	140	130	111	121	85	139	133	105	96	98	1,370	
	前年度	135	109	131	110	100	126	152	102	67	70	106		1,288

本年度

前年度

定期運行回数 402回 1,212名 409回 1,265名

不定期運行回数 18回 158名 3回 23名

<リフトバス運行回数>

定期運行

	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
回数	32	38	36	34	36	32	34	34	30	28	34	34	402	409
人数	110	128	111	103	107	81	113	108	94	84	85	88	1212	1265
走行距離(km)	714	838	740	875	720	597	900	784	634	628	721	717	8868	9001
給油(L)	56	116	110.1	125	128	56	112.3	120	111.3	57	118	64	1173.7	1154.2

不定期運行

	車種	4月	5月	6月	7月	8月	9月	10月	11月	12月	1月	2月	3月	合計	前年度
回数	バス	0	2	1	1	1	1	2	3	1	1	1	1	15	3
	キャラバン	1	0	0	0	1	0	1	0	0	0	0	0	3	0
人数	バス	0	12	19	8	9	4	23	25	11	12	11	10	144	23
	キャラバン	6	0	0	0	5	0	3	0	0	0	0	0	14	0

令和5年度 管理業務の実施に係る収支状況

(収 入)

(米子市心身障害者福祉センター)

区 分	予算額	収入確定額	予算残額	備 考
障害福祉サービス等事業収入	26,700,000	26,700,000	0	
受託事業収入	26,700,000	26,700,000	0	
受取利息配当金収入	0	38	△ 38	
その他の収入	0	79,215	△ 79,215	
雑 収 入	0	79,215	△ 79,215	
収 入 合 計	26,700,000	26,779,253	△ 79,253	

(支 出)

区 分	予算額	支出確定額	予算残額	備 考
人件費支出	13,894,000	13,444,203	449,797	
職員給料支出	9,720,000	9,633,222	86,778	
職員賞与支出	1,977,000	1,945,043	31,957	
退職給付支出	132,000	132,000	0	
法定福利費支出	2,065,000	1,733,938	331,062	
事業費支出	9,670,000	9,489,678	180,322	
教養娯楽費	15,000	3,517	11,483	
水道光熱費支出	5,111,000	5,110,653	347	
燃料費支出	10,000	4,752	5,248	
消耗器具備品費支出	225,000	218,683	6,317	
保険料支出	80,000	70,500	9,500	
賃借料支出	75,000	65,494	9,506	
教育指導費支出	976,000	953,954	22,046	
車輛費支出	349,000	332,310	16,690	
車輛燃料費支出	321,000	308,210	12,790	
修繕費支出	150,000	117,062	32,938	
広報費支出	25,000	25,000	0	
業務委託費支出	2,150,000	2,118,947	31,053	
保守料支出	110,000	108,900	1,100	
租税公課費支出	50,000	39,600	10,400	
拠点区分間事業費支出	13,000	12,096	904	
雑 支 出	10,000	0	10,000	
事務費支出	1,006,000	900,346	105,654	
福利厚生費支出	77,000	73,046	3,954	
旅費交通費支出	31,000	30,483	517	
研修研究費支出	10,000	5,000	5,000	
事務消耗品費支出	268,000	243,678	24,322	
修繕費支出	50,000	44,253	5,747	
通信運搬費支出	138,000	118,248	19,752	
会議費支出	10,000	1,906	8,094	
業務委託費支出	135,000	132,000	3,000	
手数料支出	34,000	19,107	14,893	
賃借料支出	50,000	46,080	3,920	
租税公課費支出	10,000	8,224	1,776	
保守料支出	66,000	66,000	0	
渉外費支出	110,000	95,879	14,121	
諸会費支出	13,000	12,945	55	
雑 支 出	4,000	3,497	503	
法人税、住民税及び事業税支出	700,000	167,425	532,575	
拠点区分間繰入金支出	2,000,000	2,000,000	0	
支 出 合 計	27,270,000	26,001,652	1,268,348	
収 支 差 額	△ 570,000	777,601	△ 1,347,601	
前期末支払資金残高	584,536	584,536	0	
当期末支払資金残高	14,536	1,362,137	△ 1,347,601	