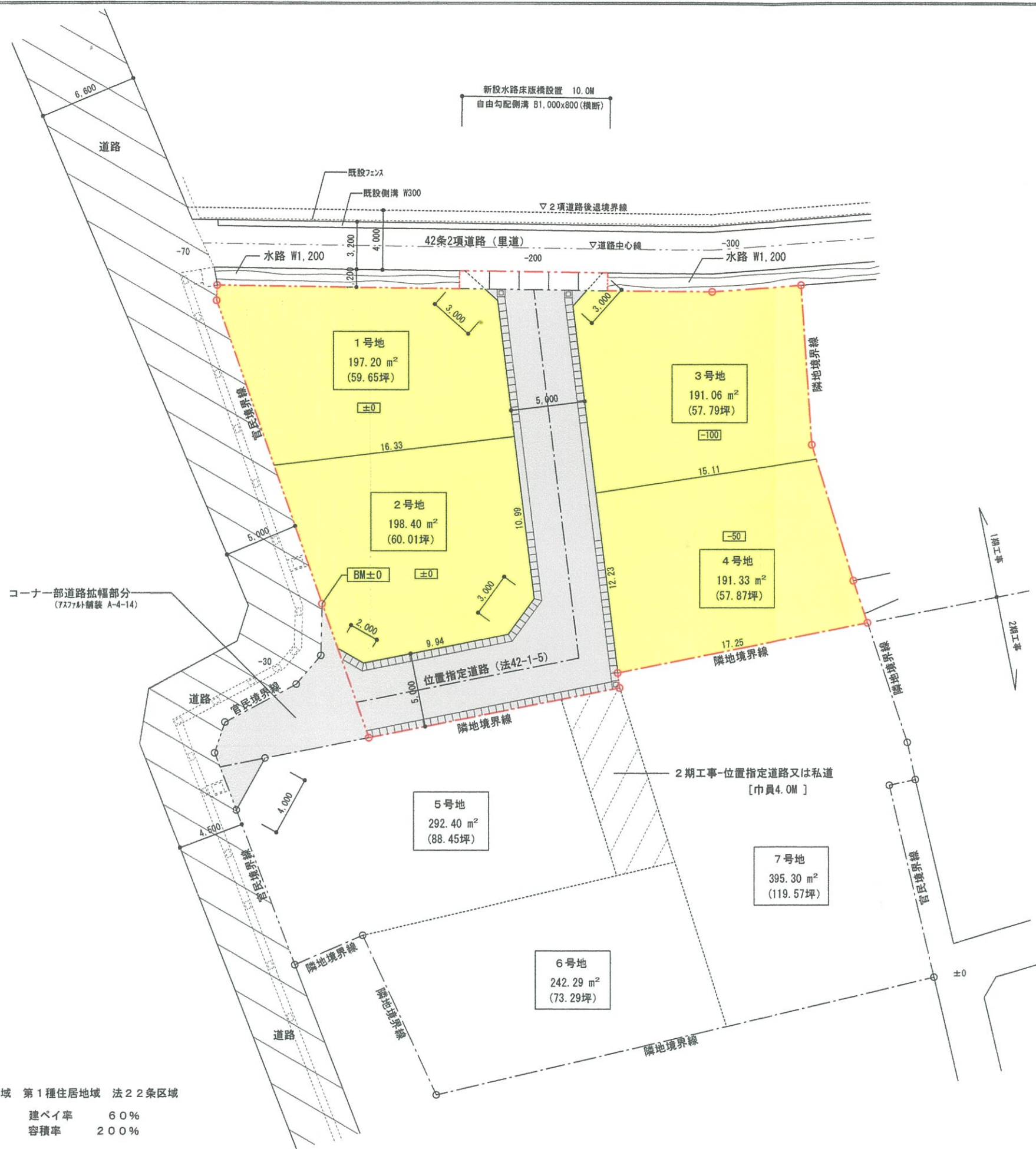




- 整備敷地区域界
- 宅地 (1期工事)
- 道路 (1期工事)
- ±0 造成計画高さ
- 建築基準法上の道路ではない。

区画番号	面積 (㎡)	坪数 (坪)	
1号地	197.20	59.65	
2号地	198.40	60.01	
3号地	191.06	57.79	
4号地	191.33	57.87	
		1期工事分敷地面積	995.32㎡ [301.08坪]
		位置指定道路部分面積	215.04㎡ [65.04坪]
		コーナー部道路拡幅面積	48.99㎡ [14.81坪]
5号地	292.40	88.45	
6号地	242.29	73.29	道路部含まない
7号地	395.30	119.57	地主 保留地

〇市街化区域 第1種住居地域 法22条区域
建ぺい率 60%
容積率 200%

※関係法令に基づく位置指定道路申請等、また敷地確定測量に伴い、道路、各区画面積等は変更となる場合があります。