

# 建設部 建築指導課

## 1 建築基準法に基づく申請・通知・検査等

### (1) 確認事務取扱件数

区 分	第1号建築物	第2号建築物	第3号建築物	第4号建築物	建築設備	工作物
確認申請受付件数 (計画変更含む)	12	0	4	51	1	7
確認件数	10	0	3	43	1	7
確認件数(計画変更)	1	0	1	10	0	0
完了検査申請受付件数	7	0	3	38	0	4
検査済証交付件数	7	0	2	39	0	4
法第18条による 計画通知受付件数	6	0	1	5	3	2
法第18条による 適合通知件数	6	0	3	5	3	2
法第18条による 検査済証交付件数	5	0	1	5	3	2

### (2) 指定確認検査機関が行った確認等件数

区 分	第1号建築物	第2号建築物	第3号建築物	第4号建築物	建築設備	工作物
確 認 件 数	45	1	100	373	12	22
確認件数(計画変更)	13	0	18	33	0	0
検査済証交付件数	45	1	117	337	10	17

### (3) 許可申請等取扱件数

区 分	許可等申請受付件数	許可等件数
仮使用の承認(法第7条の6又は第18条第13項関係)	6	5
敷地等と道路との関係に係る許可(法第43条関係)	7	7
特殊建築物の位置に係る許可(法第51条関係)	0	0
仮設建築物許可(法第85条関係)	1	1

### (4) みなし道路等の指定

区 分	調査件数又は申請件数	
	指定件数	
道路位置の指定	4	4
みなし道路等の指定	243	80

(5) 特殊建築物等の定期調査・検査の報告件数

区 分	用 途	指定件数	報告対象件数	報告件数	備 考
特殊建築物等	病 院	13	12	12	報告の時期は平成12年を始期として2年ごとの年
	診 療 所	17	16	13	
	旅館又はホテル	76	75	52	
	寄 宿 舎	27	26	24	
	合 計	133	129	101	
特殊建築物等	学 校	11	0	0	報告の時期は平成11年を始期として2年ごとの年
	集 会 場 等	7	0	0	
	百貨店・マーケット	51	0	0	
	公 衆 浴 場	9	0	0	
	合 計	78	0	0	

区 分	用 途	指定件数	報告対象件数	報告件数	備 考
昇 降 機 等	エレベーター	560	537	522	
	エスカレーター	90	90	90	
	遊 戯 施 設	0	0	0	
	階段昇降機等	4	4	4	
	合 計	654	631	616	

2 違反建築物等に対する是正状況

違反建築物等件数		是正建築物等件数		是正命令の状況		行政指導の状況	
建 築 物	そ の 他	建 築 物	そ の 他	種 類	命令件数	種 類	指導件数
6	1	6	1	0	0	確認申請書提出指示等	0
				0	0	工事施工停止指示等	0
				0	0	使用禁止指示等	0
				0	0	使用禁止指示等	0
				0	0	移転・除却等指示等	0

(記) 是正の状況欄及び行政指導の状況欄の件数については、同一建築物で2以上の種類に該当する場合はそれぞれに記入。

3 鳥取県福祉のまちづくり条例に基づく特定公共的施設の新築等の届出

区 分	件 数
特定公共的施設の新築等の届出等	17
指導通知の交付	14
工事の完了の届出	17
整備基準適合証の交付請求	2

(記) ( ) 内は新築等通知に係る件数を内数で記入。

4 米子市中高層建築物の建築に係る紛争の予防に関する指導要綱に基づく届出

区 分	受 理 件 数
計画建築物の届出	9

5 都市計画法に基づく申請・届出

(1) 開発行為の許可

許 可 件 数	面 積 (m <sup>2</sup> )
1 1	2 3, 7 1 7. 0 8

(2) 開発行為に関する工事の完了公告前における建築物の建築等の承認

承 認 件 数
1

(3) 市街化調整区域内における建築物の建築等の許可

許 可 件 数	面 積 (m <sup>2</sup> )
6 3	2 1, 2 9 5. 0 2

(4) 開発行為の許可に基づく地位の承継承認

申 請 件 数
0

(5) 建築確認申請に伴う都市計画法適合確認事務

区 域 区 分	申 請 件 数
市街化区域	7 6
市街化調整区域	1 5 5
非線引き都市計画区域	2

(6) 地区計画の区域内における届出

名 称	届 出 件 数	名 称	届 出 件 数
錦海団地地区	1 0	堀川北地区	9
駅前西地区	1	河崎北地区	0
吉岡地区	0	観音寺地区	2 1
蚊屋地区	5		
崎津地区	0	合 計	4 6

6 住宅金融支援機構融資住宅に係る設計審査等の申請

区 分	設計審査等受付件数	現場審査等処理件数	記 事
建 売 住 宅	0	0	
個 人 住 宅	0	0	財形住宅及び団体貸付を含む
住 宅 改 良	0	0	
中 古 住 宅	0	0	
共 同 住 宅	0	0	
マ ン シ ョ ン 購 入	0	0	
合 計	0	0	

7 建設リサイクル法対象建設工事に係る届出等件数

区 分	届出件数	通知件数
建 築 物 に 係 る 解 体 工 事	1 9 9	7
建 築 物 に 係 る 新 築 工 事 等	1 8	5
建築物以外のものに係る解体工事等	5 3	7 9
合 計	2 7 0	9 1

8 建築審査会及び公開による意見の聴取の回数

建築審査会			特定行政庁が行う公開による意見の聴取手続		
建築審査会の開催回数	左記により取扱われた案件数	左記のうち、法第94条関係案件数	公開による意見の聴取回数	左記により取扱った案件数	左記のうち、法第94条による案件数
0	0	0	0	0	0

9 米子市震災に強いまちづくり促進事業

事 業 種 別	建 物 種 別	申 請 件 数	補 助 金 額
耐 震 診 断	一 戸 建 て 住 宅	2	1 2 8, 0 0 0 円
	長 屋	2	1, 2 2 4, 3 0 0 円
	建 築 物	1	7 2 8, 0 0 0 円
改 修 設 計	一 戸 建 て 住 宅	1	1 6 0, 0 0 0 円

10 アスベスト緊急撤去支援事業

申 請 件 数	補 助 金 額
2	5, 1 3 4, 0 0 0 円