

# 農業委員会事務局

## 1 組織関係

平成19年7月20日第5回米子市農業委員会総会を開催し、役員及び部会委員が次のとおり決定された。

### (1) 役員

会 長	福 田 司	会 長 職 務 代 理 者	大 田 節 夫
農 地 部 会 長	小 林 弘 明	農 地 部 会 長 職 務 代 理 者	安 田 秀
農 政 振 興 部 会 長	仲 田 邦 治	農 政 振 興 部 会 長 職 務 代 理 者	山 田 博 美

### (2) 部会委員

#### ア 農地部会委員 17人

氏 名	地 区	摘 要	氏 名	地 区	摘 要
堀 谷 毅	福 生	公 選	井 田 良 治	富 益	〃
松 原 幹 人	巖	〃	安 田 秀	崎 津	〃
田 邊 雄 一	春 日	〃	井 田 正	和 田	〃
大 田 節 夫	福 米	〃	船 岡 市 秋	県	〃
隠 樹 赳	加 茂	〃	堀 尾 孝	淀 江	〃
鷲 見 啓 三	住 吉	〃	渡 邊 柁 城	宇田川	〃
江 原 孝 義	尚 徳	〃	高 西 史 郎	大 和	選 任
小 林 弘 明	成 実	〃	小 村 宣 子	尚 徳	〃
安 田 浩	彦 名	〃			

#### イ 農政振興部会委員 18人

氏 名	地 区	摘 要	氏 名	地 区	摘 要
仲 田 邦 治	車 尾	公 選	山 根 光 丸	大篠津	〃
森 中 喜 輝	春 日	〃	福 田 司	大 高	〃
船 川 俊 則	旧米子	〃	仲 田 祐 康	県	〃
隠 樹 赳	加 茂	〃	生 田 伸 一	淀 江	〃
大 森 洋 美	五千石	〃	森 田 鴻 吉	宇田川	〃
遠 藤 泰 三	尚 徳	〃	山 田 博 美	大 和	〃
松 林 貢	成 実	〃	倉 敷 紀 一	旧米子	選 任
藤 岡 龍 二	彦 名	〃	平 田 賢	福 生	〃
竹 中 忠 美	夜 見	〃	田 中 博 子	宇田川	〃

## 2 会議関係

(1) 総 会 平成19年7月20日 第5回米子市農業委員会総会

(2) 合同部会 平成20年1月24日 農業委員会委員選挙資格審査

(3) 特別部会

#### ア 運営特別部会

平成19年4月23日 会長職務代理の任期について

平成19年7月11日 第5回米子市農業委員会総会について  
 平成19年12月27日 建議について  
 平成20年2月26日 今後の農地政策の展開方向等に関する組織検討と意見集約について

イ 広報特別部会

平成19年8月20日 農業委員会報第5号の発行について  
 平成20年2月20日 農業委員会報第6号の発行について

(4) 農地部会(平成19年4月~平成20年3月)

(単位:件)

			月	4	5	6	7	8	9	10	11	12	1	2	3	計
農地法 第3条	委員会 許可	所有権移転	7	12	3	5	4	3	4	2	7	9	4	4	64	
		使用収益権設定	1	2		1			1			1	1		7	
	県知事 許可	所有権移転	1								2	1	1			6
		使用収益権設定														
農地法第4条	届出		5	3	13	4	6	1	2	4	7	2	2	1	50	
	許可申請			2		1	2	2	1		1	1	1		11	
農地法第5条	届出		7	6	9	6	12	1	3	2	6	5	6	9	72	
	許可申請		2	9	1	5	9	4	5	1	6	7	4	1	54	
農地法第20条第6項通知			1	51	5	5	2			4	5	12	5	3	8	101
買受適格者証明				1							1	1				3
非農地現況証明			4		1	3	6	5	1	4		5	2	6	37	
農用地利用 集積計画	所有権移転				1	1				1	1		1			5
	利用権設定		109	33	21	18	15	1	10	12	34	33	46	92	424	
農用地利用計画の一部変更に係る意見照会			1		2		1					2		3		9
農地等の現況に係る照会に対する調査結果			1		1	2				1	1				1	7
農地転用現況確認書の交付			6	2	5	5	4			6	7	10	1	3	4	53

(5) 農政振興部会(平成19年4月~平成20年3月)

開催月日	件名
4.10	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について
5.9	農用地利用集積計画について 農用地利用集積計画の策定に係る告示の一部取消しについて 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について
6.7	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について
7.6	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について

開催月日	件名
8 . 8	農用地利用集積計画について 相続税の納税猶予に係る相続人が農業経営を引き続き行っている旨の証明について 県農業会議会議員の事務報告について
9 . 7	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について
10 . 10	農用地利用集積計画について 相続税の納税猶予に係る相続人が農業経営を引き続き行っている旨の証明について 県農業会議会議員の事務報告について
11 . 7	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について
12 . 7	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 建議について
1 . 9	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について 建議について
2 . 8	農用地利用集積計画について 県農業会議会議員の事務報告について 相続税の納税猶予に関する適格者証明について
3 . 10	農用地利用集積計画について 贈与税の納税猶予に係る受贈者が農業経営を引き続き行っている旨の証明について 県農業会議会議員の事務報告について

### 3 事業関係

#### (1) 国有農地関係事業

##### ア 国有農地对価徴収状況

科目	調 定		徴 収		滞 納	
	件数	金額	件数	金額	件数	金額
年 賦	0件	0円	0件	0円	0件	0円
農 耕 貸 付	35	65,138	32	59,160	2	5,978
転 用 貸 付	7	656,200	5	364,213	2	291,987
売 渡 し	4	910,293	4	910,293	0	0
売 払	7	145,117	7	145,117	0	0
合 計	53	1,776,748	48	1,478,783	4	297,965

イ 国有農地管理状況

区 分	貸 付	
	筆 数	面 積
農 耕	31 筆	6,990 m <sup>2</sup>
転 用	8	1,804
合 計	39	8,794

ウ 売渡し・売払状況

売 渡 し		売 払	
筆 数	面 積	筆 数	面 積
5 筆	1,805 m <sup>2</sup>	2 筆	501.28 m <sup>2</sup>

(2) 農業者年金事業

ア 加入者状況

(単位：人)

現 在 数	資格喪失者数	左 の 理 由		加 入 者
		60歳到達	そ の 他	
12	2	2	0	1

イ 経営移譲年金受給状況

(単位：人)

現 在 数	左のうち、老齢年金も併せて受給している人数	新規受給者数	支給停止者数
259	178	0	12

ウ 農業者老齢年金受給状況

(単位：人)

現 在 数	新規受給者数	支給停止者数	備 考
331	1	18	

(3) 平成20年農作業労働標準賃金協定表

旧米子市内

作 業 名		標準協定額 (税抜き)	標準協定額 (税込み)	摘 要	
耕 う ん	一 般 ほ 場	6,800 円	7,140 円	10アール当たり 代かき、うね立は除く	
	ほ 場 整 備 地	6,100 円	6,405 円		
	畑	6,000 円	6,300 円	10アール当たり	
畦	塗 り	40 円	42 円	1m当たり	
代 か き	一 般 ほ 場	5,400 円	5,670 円	10アール当たり	
	ほ 場 整 備 地	5,100 円	5,355 円		
機 械 田 植	一 般 ほ 場	6,000 円	6,300 円	10アール当たり 田植のみ	
	ほ 場 整 備 地	5,300 円	5,565 円		
稲 刈	1日当たり		6,000 円	6,300 円	
	バインダー	一般ほ場	8,500 円	8,925 円	10アール当たり 紐代を含む
		ほ場整備地	7,400 円	7,770 円	

作 業 名			標準協定額 (税抜き)	標準協定額 (税込み)	摘 要
稲刈	コンバイン	一般ほ場	19,600円	20,580円	10アール当たり
		ほ場整備地	16,000円	16,800円	10アール当たり カッター付、結束は別
稲 自 動 脱 穀			6,100円	6,405円	10アール当たり
ハ ー ベ ス タ ー			7,700円	8,085円	10アール当たり
一般 労務	水 田 一 般		6,000円	6,300円	1日当たり
	畑		6,000円	6,300円	
ね ぎ 調 理			621円	652.05円	1時間当たり
ねぎ土寄せ	1 回 目	水田	8,800円	9,240円	10アール当たり
		畑	4,100円	4,305円	
	2 回 目	水田	10,000円	10,500円	
		畑	4,600円	4,830円	
	3回目以降	水田	10,800円	11,340円	
		畑	6,700円	7,035円	
草 刈			2,000円	2,100円	1時間当たり(機械持込)
大豆	播 種		3,000円	3,150円	10アール当たり
	中 耕 培 土		6,000円	6,300円	
	コ ン バ イ ン		12,000円	12,600円	

旧淀江町管内

作 業 名			希望額(消費税込額)	摘 要	
機械作業	荒 起	10アール以上	6,000円	2番すきは3割減、イタリアン跡は2割加算、逆転ロータリー・パワーデスクは2割加算、農地の状況により適宜加算	
		10アール未満	6,500円		
	代 か き	10アール以上	5,500円	2番すきのない農地は700円加算 農地の状況により適宜加算	
		10アール未満	6,000円		
機 械 田 植		10アール以上	6,000円	側条施肥は500円加算(一律、肥料代別) 農地の状況により適宜加算	
		10アール未満	6,400円		
稲 刈	バ イ ン ダ ー		10アール当たり	7,800円	倒伏及び農地の状況により適宜加算する (刈りヒモ代含む)
	コ ン バ イ ン (10アール当たり)	10アール以上	15,400円	倒伏及び農地の状況により適宜加算する。 結束の場合は、ヒモ代を含め、結束料金として10アール当たり、3000円加算する	
		10アール未満	17,400円		
ハ ー ベ ス タ ー ( 1 0 ア ー ル 当 た り )			7,200円	生脱穀は、乾燥状態により適宜加算する	
一 般 労 務		男 女 共	6,500円	8時間当たり	
葉 た ば こ	全 作 業		800円	1時間当たり	
	残 幹 処 理		8,000円	10アール、1回当たり	
ね ぎ 全 作 業			800円	1時間当たり	
梨		男 女 共	西部果樹協会協定額	西部果樹協会にお問合せください	
草 刈		1時間当たり	1,800円	1時間当たり	
防 除 作 業		10アール当たり	1,000円	薬剤別	
大 豆 コ ン バ イ ン		10アール当たり	9,000円		

## (4) 農地基本台帳整備状況

地区	農家数(戸)	田 (m <sup>2</sup> )	畑 (m <sup>2</sup> )	計 (m <sup>2</sup> )
旧米子	175	560,874.90	316,994.94	877,869.84
成実	292	1,867,999.77	370,255.11	2,238,254.88
五千石	252	1,499,695.97	224,469.93	1,724,165.90
尚徳	246	1,813,245.32	759,642.20	2,572,887.52
春日	315	2,381,730.92	286,682.15	2,668,413.07
巖	211	1,139,858.55	195,787.19	1,335,645.74
車尾	147	377,386.49	150,403.04	527,789.53
福生	166	757,562.12	221,035.50	978,597.62
福米	209	530,303.48	422,742.72	953,046.20
加茂	340	766,825.34	890,223.26	1,657,048.60
夜見	186	293,728.48	782,516.00	1,076,244.48
富益	245	185,893.82	1,186,700.06	1,372,593.88
和田	205	38,967.31	799,528.02	838,495.33
大篠津	131	51,347.30	437,634.93	488,982.23
崎津	369	409,893.12	1,791,357.62	2,201,250.74
彦名	378	568,657.66	2,018,845.01	2,587,502.67
住吉	111	113,080.55	683,622.44	796,702.99
大高	365	1,835,812.91	1,048,549.82	2,884,362.73
県	267	1,498,637.14	874,379.31	2,373,016.45
淀江町	700	4,611,022.88	1,801,297.22	6,412,320.10
計	5,310	21,302,524.03	15,262,666.47	36,565,190.50

## 4 事務処理関係

## (1) 各種証明事項

種 別	件 数
耕作反別証明	158件
贈与税納税猶予証明	1
相続税納税猶予証明	13
その他の証明	7
計	178

## (2) 農地移動実態調査関係

## ア 農地の許可及び届出事務処理状況

種 別	件 数	許 可 面 積		
		田	畑	計
農地法第3条	77件	505a	285a	790a
第4条(届出)	48	183	165	348
第4条(許可)	11	34	19	53
第5条(届出)	74	120	270	390
第5条(許可)	55	605	173	778
第20条	61	626	223	849
規則第5条第1号(証明)	0	0	0	0
計	326	2,073	1,135	3,208

## イ 理由別転用状況

区 分		面 積		
		田	畑	計
住 宅 用 地	農 家 住 宅	0a	7a	7a
	一 般 住 宅	627	199	826
	集団その他住宅	178	197	375
店 舗 ・ 事 務 所		20	46	66
倉 庫 ・ 車 庫		1	4	5
駐 車 場		69	57	126
資 材 置 場		36	38	74
そ の 他		11	79	90
計		942	627	1,569

## (3) 農地銀行運営状況

## ア 利用権設定(新規設定)

利用権設定期間	地 目	貸 付 人	借 受 人	筆 数	面 積
3 年 未 満	田	18人	31人	31筆	40,202.00m <sup>2</sup>
	畑	6	5	25	16,644.00
3 年 ~ 5 年	田	148	313	313	483,106.54
	畑	41	11	66	65,435.00
6 年 ~ 9 年	田	6	3	14	20,932.00
	畑	0	0	0	0
10 年 以 上	田	9	4	48	91,280.00
	畑	6	3	11	9,280.00
計	田	181	65	406	635,948.04
	畑	53	19	102	91,359.00
合 計		234	84	508	727,307.04

イ 利用権設定集計（平成20年3月31日現在）

（ア）概 要

農用地総面積	4,105.00 ha	利用権設定面積	3,164,689.00 m <sup>2</sup>
利用権設定率	7.7 %	再設定率	91 %
借り手農家数	355 戸	貸し手農家数	607 戸

（イ）期間別・地目別集計

地目	1年未満		1年～2年		3年～5年	
	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )
田	5	3,275	77	99,801.59	1,111	1,819,291.02
畑(樹園地を含む)	3	2,397	52	73,269.00	316	301,636.21
合計	8	5,672	129	173,070.59	1,427	2,120,927.23
地目	6年～9年		10年以上		合計	
	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )
田	159	261,895.63	266	385,527.60	1,618	2,569,790.84
畑(樹園地を含む)	37	25,682.00	243	191,913.95	651	594,898.16
合計	196	287,577.63	509	577,441.55	2,269	3,164,689.00

（ウ）期間別・権原別集計

権原	1年未満		1年～2年		3年～5年	
	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )
賃借権	3	2,135.00	70	105,566.98	1,147	1,772,659.32
使用貸借	5	3,537.00	59	67,503.61	280	348,267.91
合計	8	5,672.00	129	173,070.59	1,427	2,120,927.23
権原	6年～9年		10年以上		合計	
	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )	筆数(筆)	面積(m <sup>2</sup> )
賃借権	143	209,404.00	234	319,671.50	1,597	2,409,436.80
使用貸借	53	78,173.63	275	257,770.05	672	755,252.20
合計	196	287,577.63	509	577,441.55	2,269	3,164,689.00