

米子市住生活基本計画の構成（案）

第1章 計画の概要

- 1 計画作成の背景と目的
- 2 計画の位置付け
- 3 計画の期間
- 4 対象とする地区

第2章 国や県の動向

- 1 国の動向
- 2 県の動向
- 3 本市の他の計画との関係

第3章 米子市の現状と課題

- 1 米子市の人口及び世帯の現状
 - (1) 人口の推移及び将来の人口推計
 - (2) 世帯の状況
- 2 住宅ストックに関する現状と課題
 - (1) 総世帯数と総住宅数
 - (2) 新築住宅着工戸数
 - (3) 住宅の省エネ性能とリフォーム
 - (4) 住宅の耐震化
 - (5) 空き家の状況
 - (6) 中古住宅の流通
 - (7) マンションの状況
- 3 住宅セーフティネットに関する現状と課題
 - (1) 家族類型別の居住の実態
 - (2) 住宅確保要配慮者
 - (3) 住宅セーフティネット制度
 - (4) 住宅のバリアフリー化
 - (5) 市営住宅の状況
- 4 住環境に関する現状と課題
 - (1) 空き家の適切な管理

第4章 基本方針

- 1 基本目標
- 2 基本方針

第5章 具体的な施策

- 1 良質な住宅ストックの形成
 - 1-1 既存住宅の省エネ改修の促進
 - 1-2 既存住宅の耐震化の促進
 - 1-3 既存住宅の流通・活用促進
 - 1-4 マンションの適正管理の推進
- 2 誰もが安心して暮らせる住まいの確保
 - 2-1 住宅確保要配慮者の居住の安定の確保
 - 2-2 市営住宅の供給と管理
- 3 安心・安全で住みやすい住環境の形成
 - 3-1 既存住宅の耐震化等の促進
 - 3-2 空き家の適切な管理・除却の推進
 - 3-3 空き家の除却の推進
 - 3-4 良好な景観の形成
 - 3-5 まちなか居住の推進
 - 3-6 災害危険住宅の移転の推進

第6章 計画の実施体制

- 1 各主体の役割
- 2 計画の推進体制

第7章 計画の検証と見直し