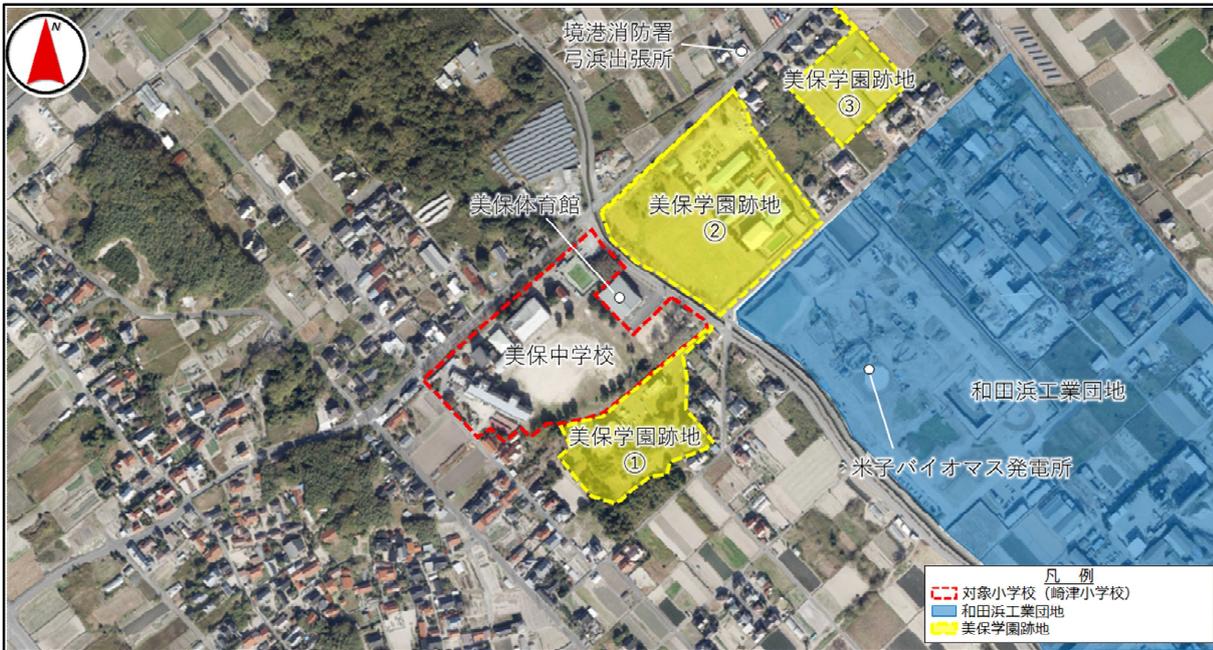


5 美保中学校

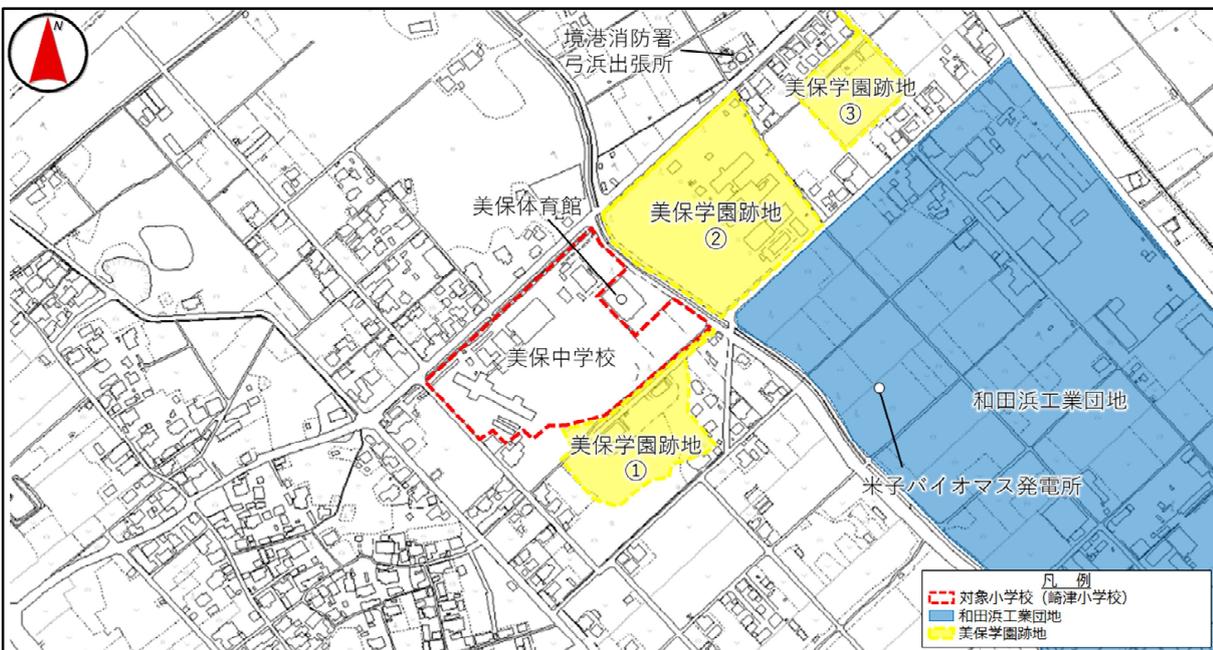
(1) 周辺環境

美保中学校は、市街化調整区域に所在する学校であり、東側には和田浜工業団地が、北側には米子鬼太郎空港が所在しています。当該施設には美保体育館が隣接しており、近隣には美保学園跡地が所在しています。

【位置図】



出典：米子市地図情報システムの地図を基に作成



出典：米子市地図情報システムの地図を基に作成

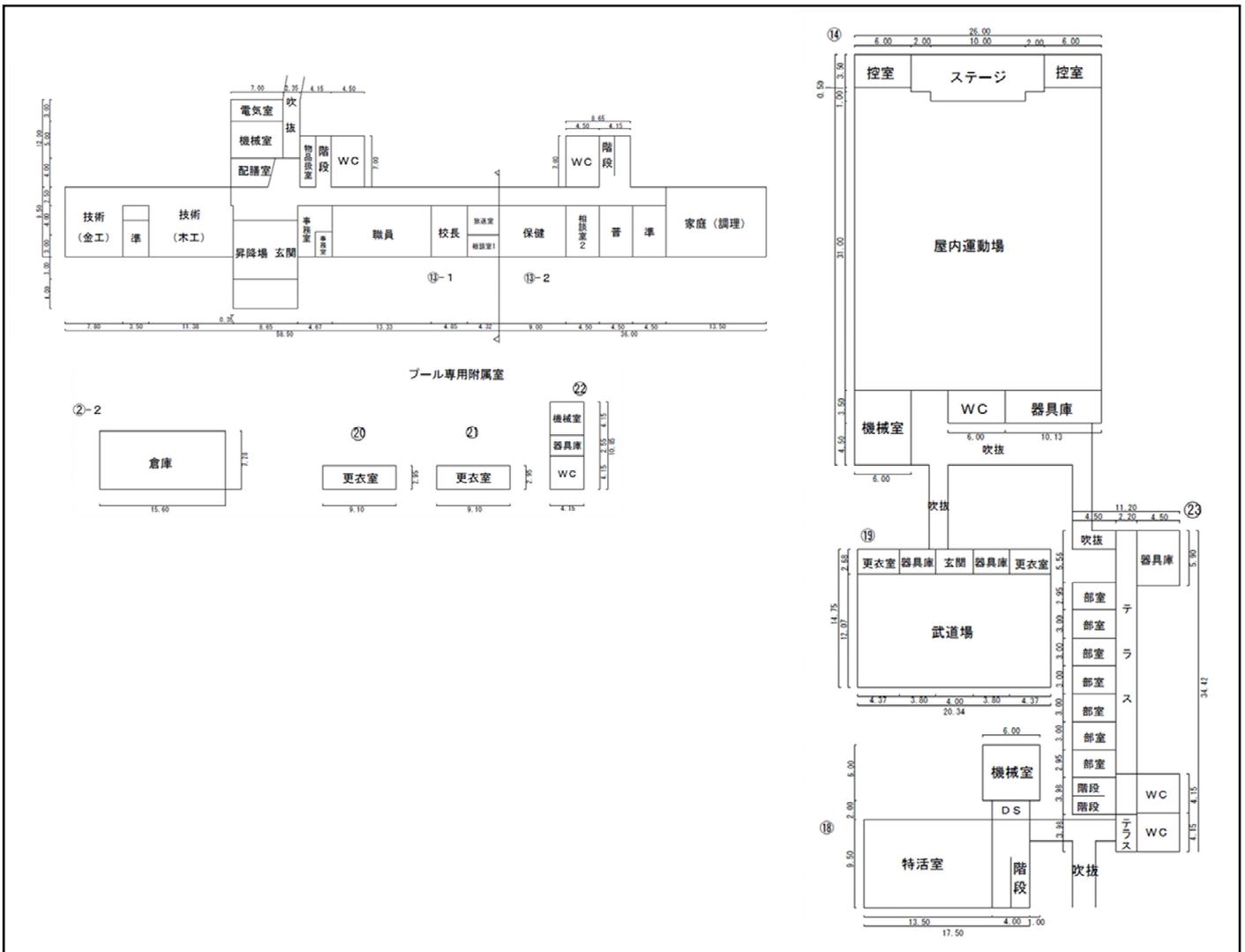
(2) 施設概要

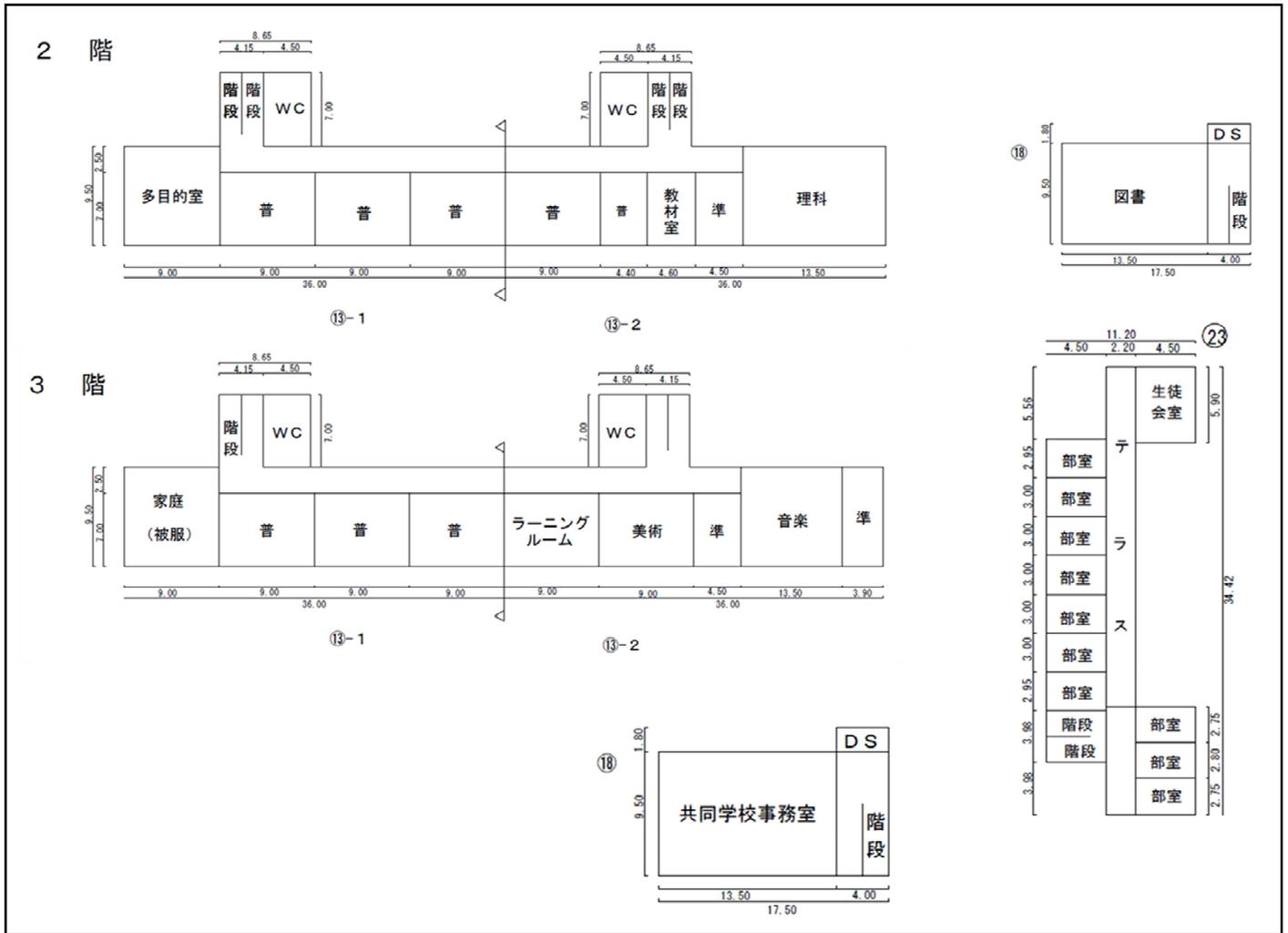
美保中学校は、昭和22年に設置された学校です。現在の校舎は、最も古いもので昭和48年に建築され、敷地内には体育館、プールもあります。

【配置図】



【平面図】





出典：令和5年度公立学校施設の実態調査報告資料を基に作成

学校名	美保中学校				
所在地	米子市大篠津町 3657 番地の 1				
敷地面積	約 32,276 m ² (建物敷地 12,289 m ² 運動場 15,958 m ² その他 4,029 m ²)				
既存建物情報	建物名称	延床面積 (m ²)	建築年度	構造区分	地上階数
	管理・教室棟	1,541	S48 年	RC	3
	教室棟	1,208	S49 年	RC	3
	特別教室棟	557	H4 年	RC	3
	部室棟	381	H10 年	S	2
	屋内運動場	1,040	S55 年	RC	1
	武道場	300	H4 年	S	1
改修歴	建物名称	年度	内容		
	管理・教室棟	H26 年	耐震改修		
	教室棟	H5 年	大規模改修		
		H26 年	耐震改修		
		R3 年	一部バリアフリー化		
	特別教室棟	-	-		
	部室棟	-	-		
	屋内運動場	H27 年	天井改修		
	武道場	-	-		
耐震性	管理・教室棟…旧耐震基準 教室棟…旧耐震基準 特別教育棟…新耐震基準 部室棟…新耐震基準 屋内運動場…旧耐震基準 武道館…新耐震基準				
都市計画等による制限	市街化調整区域				
現況及び予定	<ul style="list-style-type: none"> ・体育館、プールは敷地内に所在。 ・下水道はなく、浄化槽を設置。 ・令和 10 年 3 月までは既存の校舎を使用予定。 ・学校跡地として、令和 10 年度以降に活用可能となる予定。 				
対象地周辺の環境	<ul style="list-style-type: none"> ・隣接して美保地区体育館が立地。 ・道路を挟んだ北東側、南東側に旧美保学園跡地（更地）が所在。 <div style="border: 1px dashed black; padding: 5px;"> <p>[参考：旧美保学園跡地面積（総面積：50,758 m²）]</p> <p>北東側（旧庁舎・旧家庭寮）：28,615 m²</p> <p>北東側（旧庁舎・農耕地）：8,209 m²</p> <p>南東側（旧職員宿舎）：13,934 m²</p> </div> <p>※美保中学校と一体的な利活用アイデアとして、旧美保学園跡地を含めた提案とすることも可能。</p>				

	<ul style="list-style-type: none"> ・ 東側約 200mに和田浜工業団地が立地。 ・ 北東側約 900m に大篠津公民館が立地。 ・ 北東側約 600m に JR 境線大篠津町駅が立地。 ・ 北側約 1.5km に弓浜コミュニティー広場が立地。 ・ 北西側約 1.5km に米子鬼太郎空港が立地。
その他	<ul style="list-style-type: none"> ・ 当該施設は、指定避難所、指定緊急避難所に指定されている。 ・ 洪水、津波ハザードマップ及び土砂災害警戒区域において、当該施設は被災想定区域外となっている。 ・ 島根原子力発電所から 30km 圏内の地域に所在し、UPZ に設定されている。