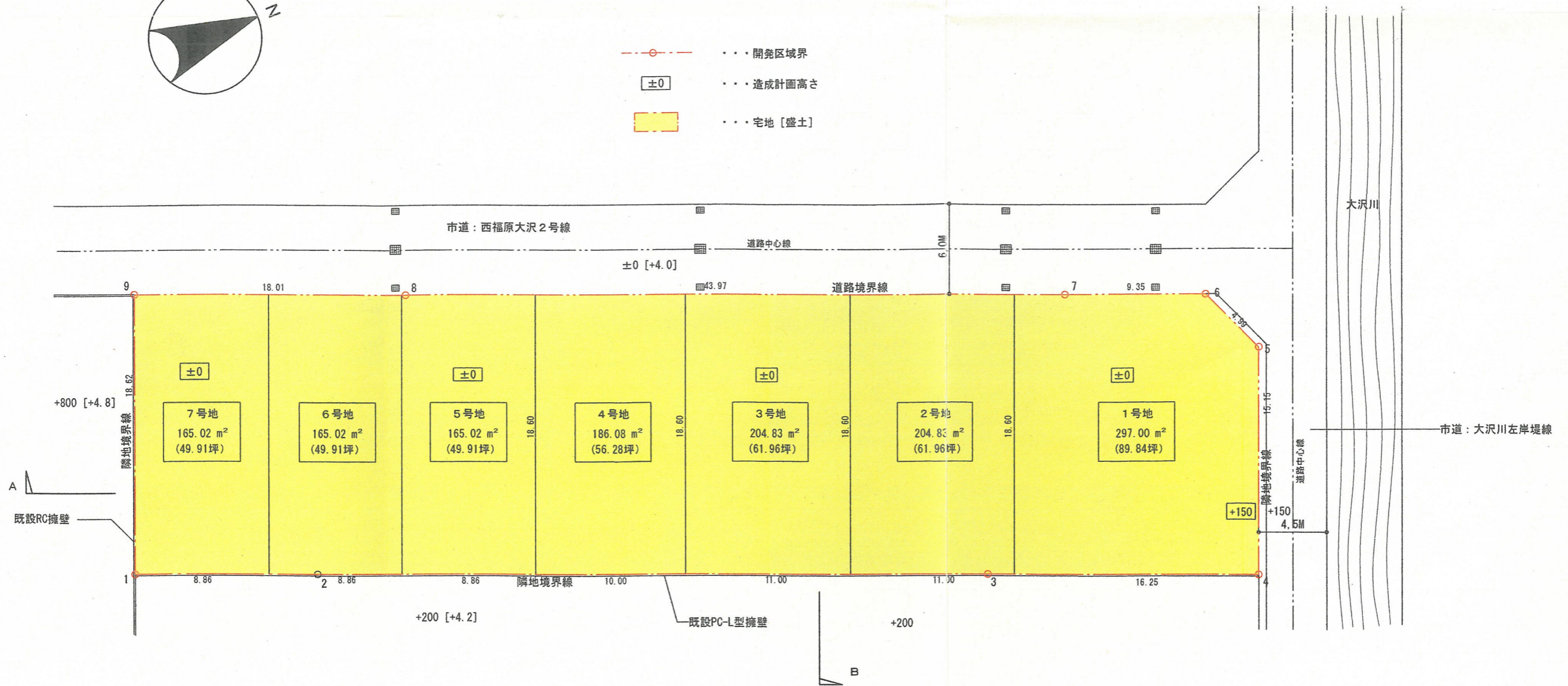


- ... 開発区域界
- ±0 ... 造成計画高さ
- ... 宅地 [盛土]



■分譲区画面積表

区画番号	面積 (m ²)	坪数 (坪)
1号地	297.00	89.84
2号地	204.83	61.96
3号地	204.83	61.96
4号地	186.08	56.28
5号地	165.02	49.91
6号地	165.02	49.91
7号地	165.02	49.91

■敷地面積求積表

座標点	X _n (m)	Y _n (m)	(X _{n+1} - X _{n-1}) · Y _n
1	0.000	0.000	0.000000
2	12.074	0.005	0.277921
3	56.835	-0.036	-2.241663
4	74.853	-0.077	-1.383862
5	74.838	15.078	-53.243921
6	71.322	18.621	-239.667021
7	61.967	18.605	-992.266338
8	17.988	18.591	-1152.500317
9	-0.024	18.621	-334.947535
敷地面積	1,387.98 m ²	倍面積	2,775.972736
		面積	1,387.986368

□市街化区域 第2種中高層住居専用地域 法22条区域
 建ぺい率 60%
 容積率 200%

※開発造成工事完了の確定測量にて、若干の面積増減があります。



長谷川設計

一級建築士事務所 鳥取県第23-1010号 一級建築士登録 第255502号 長谷川 恵一

Date	Check	Draw	Title	Scale	No.
H26.4			西福原5丁目宅地分譲地造成計画	A3 1/300	A — /
			Name		
			土地利用計画図		