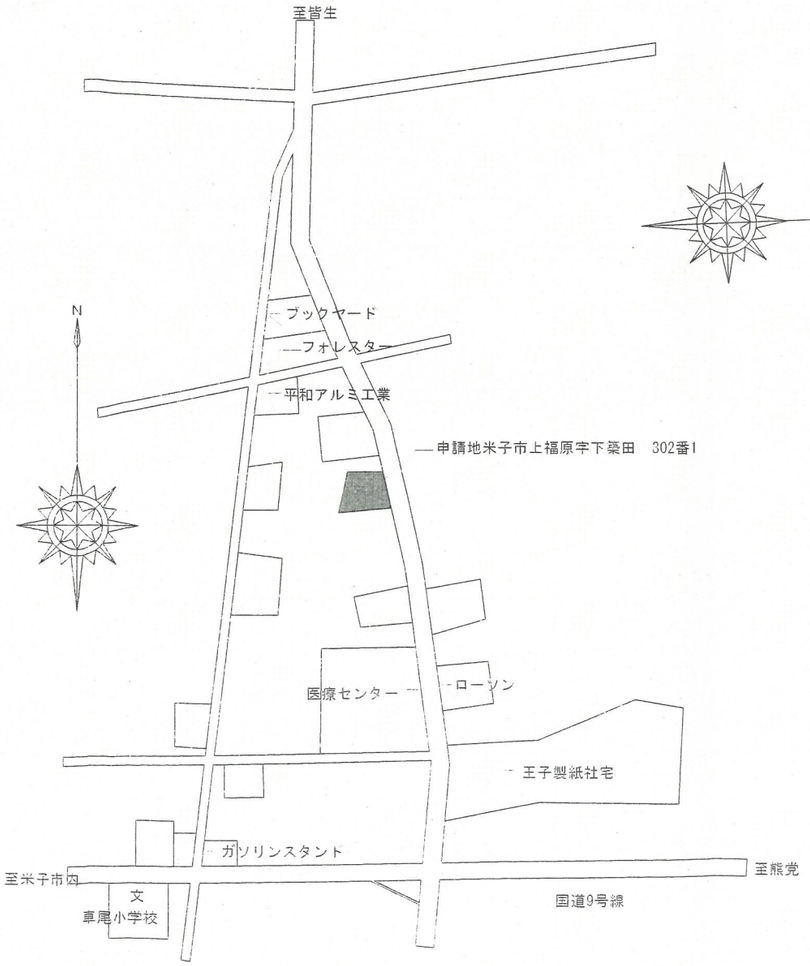
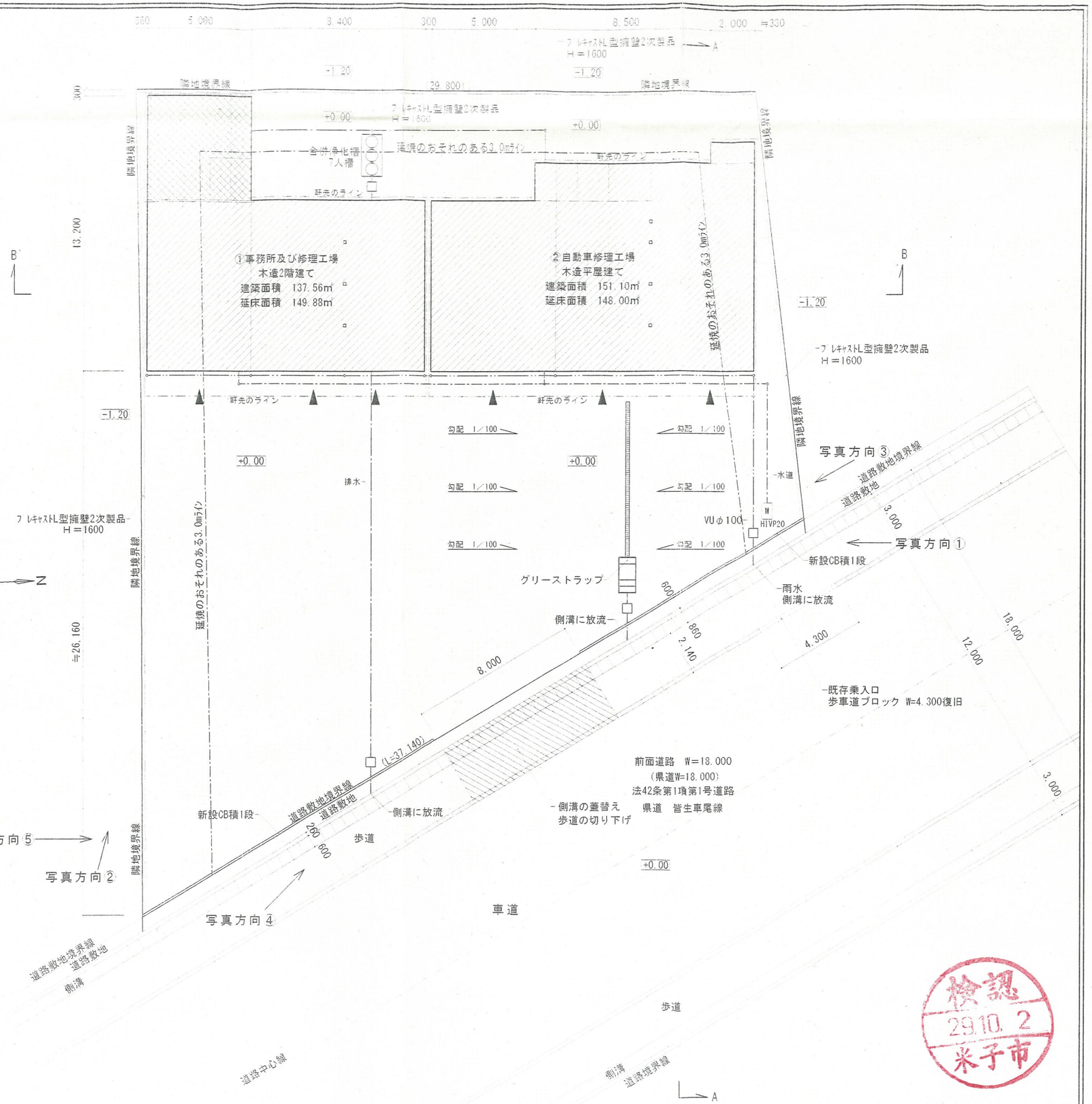
計画概要

工事名称	ここあす自動車修理工場	
建築主	住所	米子市新開6丁目 3−7
	氏名	代表取締役社長 鵜見一平
敷地概要	地名地番	米子市上福原字下築田 302番1
	敷地面積	880.32 ㎡
	都市計画区域	市街化調整区域
	用途地域	指定なし
	防火地域	
	指定建ぺい率	70 %
	指定容積率	400 %
	高さ制限	隣地斜線制限高さ 31 m
	高度地区	無し
	日影規制	無し
	道路	県道 皆生車尾線
		法42条第1項第1号道路
		前面道路幅員 18.00 m
		接道長さ 37.140 m

建築概要	建物用途	自動車修理工場		
	工事の種別	新築		
		事務所棟	修理工場棟	
	構造	木造	木造	
	階数	2階建	平屋建	
	地盤面	前面道路より −0.00 m		
	棟の高さ	8.430 m	7.280 m	
	軒高さ	7.000 m	4.600 m	
	1階階高さ	3.986 m	———	
	床の高さ	0.100 m	0.100 m	
	1階横架材間の距離	3.395 m	3.945 m	
	2階横架材間の距離	2.740 m	———	

	事務所及び修理工場	自動車修理工場	合計
1階床面積	134.88	148.00	282.88 ㎡
2階床面積	15.00	———	15.00 ㎡
延べ面積	149.88	148.00	297.88 ㎡
建築面積	137.56	151.10	288.66 ㎡





検認
29.10.2
米子市

住所 米子市新開6丁目 3−7	TITLE	ここあす自動車修理工場	SCALE	CHECK	DRAW	一級建築士事務所 鳥取県知事登録20−353号 一級建築士登録 第128375号	NO. 2015/12/2 2017 1 12
氏名 ここあす 代表取締役 鵜見一平						松田建築事務所 松田興頼	
建築場所 米子市上福原字下築田 302番1	NAME	配置図 付近見取り図	S=1/200		A-1	鳥取県米子市淀江町佐陀66−1 tel0859−56−2852 fax0859−56−2988 松田俊男	TOTAL 2753