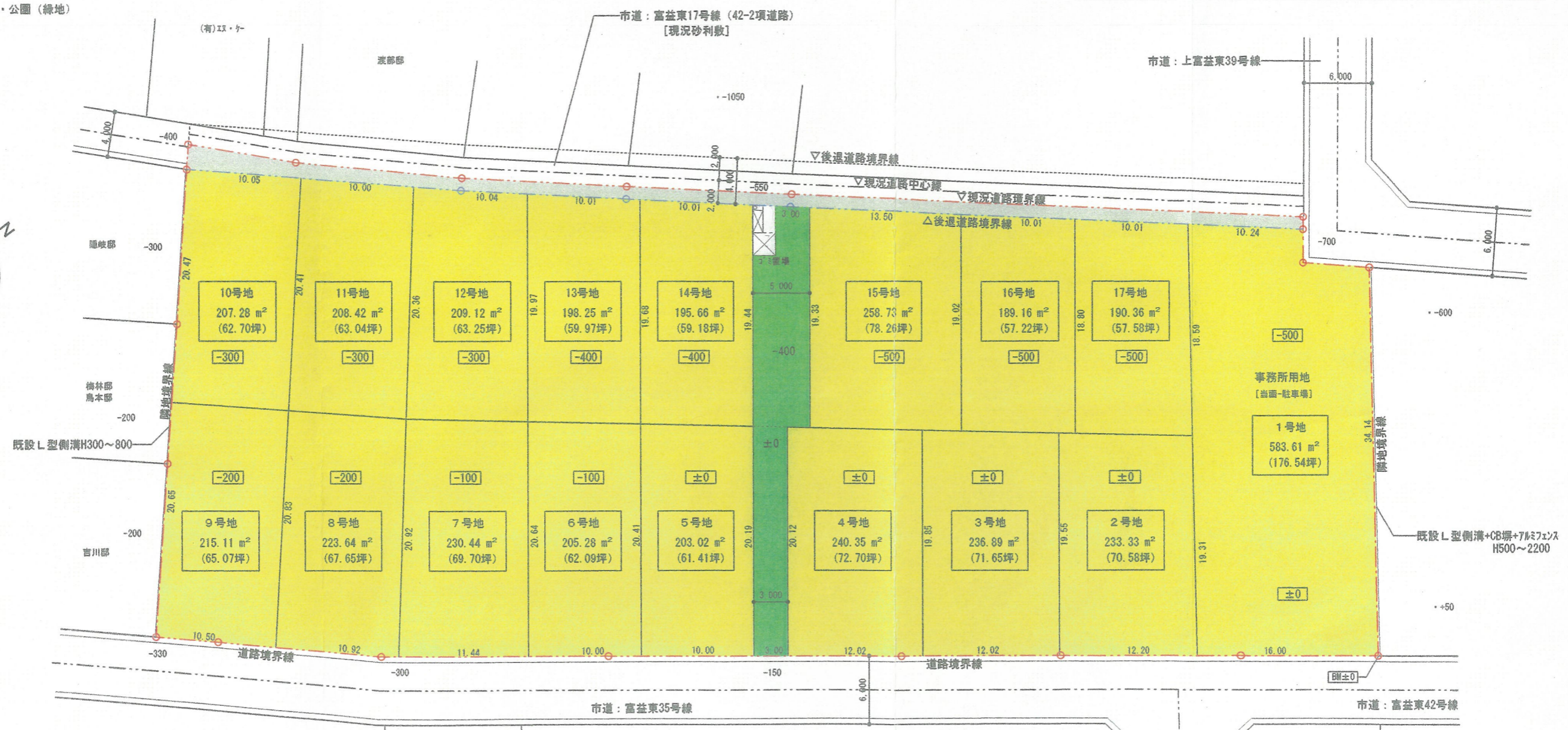
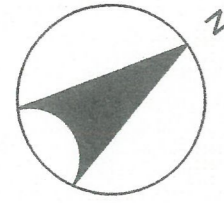


	面積 (㎡)	坪数 (坪)	
總分譲面積	4,028.71	1,218.68	
セットバック部分 (2項道路)	116.69	35.29	
公園 (緑地)	157.42	47.61	3' 位置場合む
敷地面積	4,302.82	1,301.60	

- ... 開発区域界
- ±0 ... 造成計画高さ
- ... 宅地
- ... 道路 (2項道路後退部分)
- ... 公園 (緑地)



■ 雨水 - 市道側溝に放流
 ■ 雑排水、汚水 - 合併処理浄化槽より市道側溝へ放流

□ 市街化区域 工業地域
 建ぺい率 60%
 容積率 200%

※都市計画法等に基づく行政指導、また敷地確定測量に伴い、前面道路、各区画面積等は変更となります。



長谷川設計

一級建築士事務所 鳥取県第28-1010号 一級建築士登録 第255502号 長谷川 寛一

Date	Check	Draw	Title	Scale	No.
H29.2			富益町宅地分譲地計画 [K&S CORP.]	A3 1/400	A
			Name	土地利用計画図	