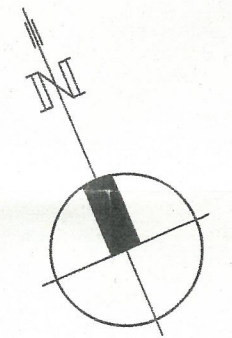


■分譲区画面積表

区画番号	面積 (㎡)	坪数 (坪)	
1号地	201.14	60.84	
2号地	205.00	62.01	
3号地	182.63	55.24	
4号地	204.04	61.72	
5号地	186.00	56.26	
6号地	181.31	54.84	
7号地	308.86	93.43	
8号地	202.34	61.20	
9号地	184.08	55.68	
10号地	181.12	54.78	
小計	2,036.52	616.04	
開発道路部分	566.59	171.39	減歩率 21.85% (「±」置場含む)
「±」置場部分	2.88	0.87	
敷地面積	2,605.99㎡ [788.31坪]		


- - - 開発区域界
- ±0 造成計画高さ
- 宅地
- 道路



変更後

□市街化区域 第1種住居地域 法22条区域
 建ぺい率 60%
 容積率 200%

※都市計画法に基づく開発許可申請等に伴い、開発道路、各区画面積は若干の増減の場合あります。

 長谷川設計 <small>一級建築士事務所 鳥取県第28-1010号 一級建築士登録 第255502号 長谷川直一</small>	Date H29.7	Check	Draw	Title 東福原6丁目宅地分譲地計画 Name 土地利用計画図	Scale A3 1/400	No. A
	※都市計画法に基づく開発許可申請等に伴い、開発道路、各区画面積は若干の増減の場合あります。					