

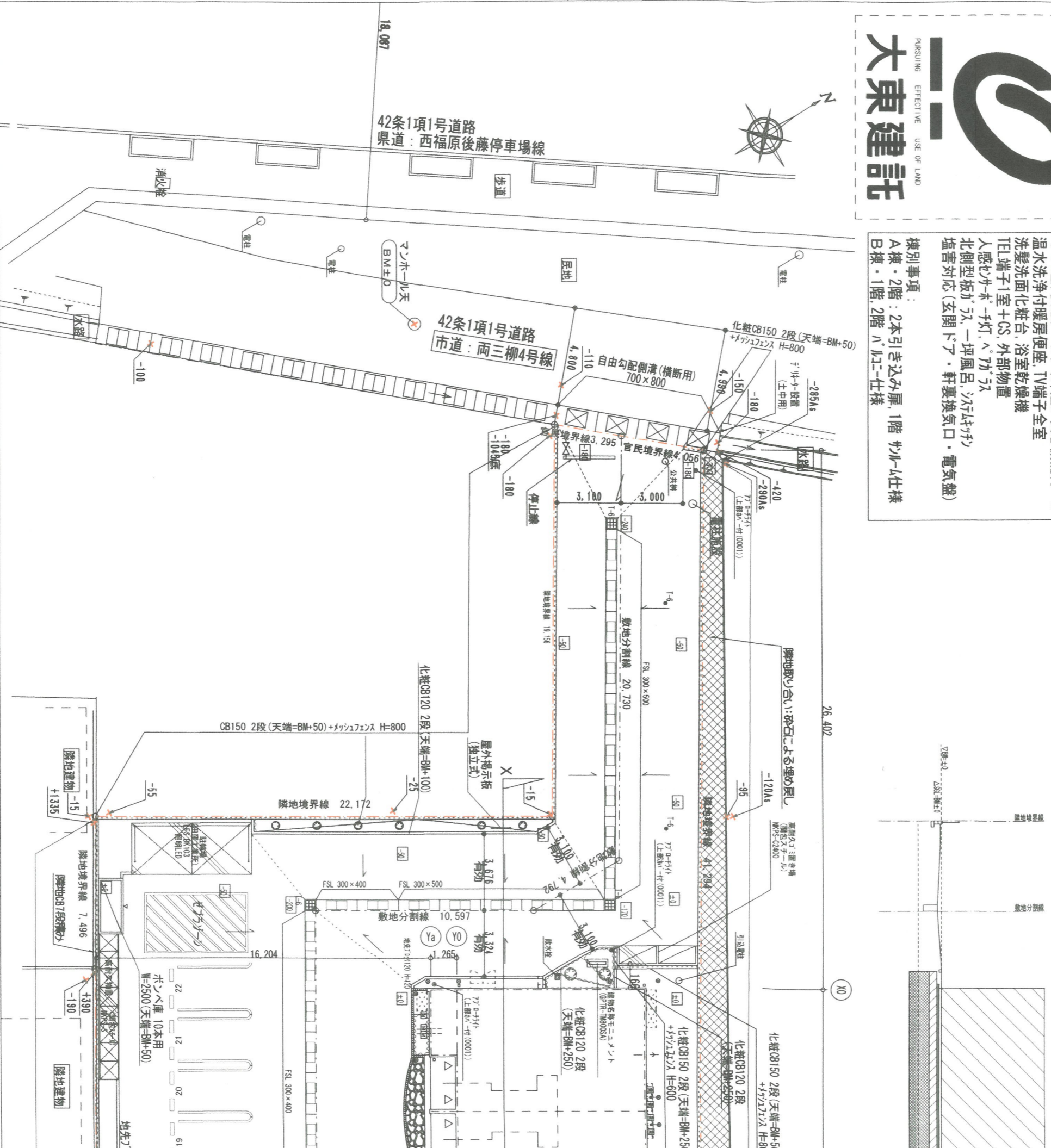
設計概要	
氏名	永見良子様
建築場所	鳥取県米子市米原8丁目1360の一部
用途地域	第一種住居地域
防火指定	○防火地域 ○準防火地域 ○無指定地域 ●法22条地域
全体敷地面積	2481.99 m <sup>2</sup> ( 750.80 坪)
全体計画地面積	2012.53 m <sup>2</sup> ( 608.79 坪)

1棟		敷地面積		用途	
敷地面積	671.99 m <sup>2</sup> ( 203.27 坪)	長屋住宅	駐輪場	ゴミ置場	合計
用途		245.23 m <sup>2</sup>	12.92 m <sup>2</sup>	3.42 m <sup>2</sup>	261.57 m <sup>2</sup>
建築面積	468.13 m <sup>2</sup>	延床面積	12.92 m <sup>2</sup>	3.42 m <sup>2</sup>	487.47 m <sup>2</sup>
施工面積	498.02 m <sup>2</sup>	容積率	70.18 % <	174.6 % (容積対象面積)	471.55 m <sup>2</sup>
建ぺい率	38.93 % <	60.00 %	建物概要	表層地盤改良 H=1600	建物概要



**共通事項:**  
 ITコネクタ基、妻窓、TVソケット、追い焚き機能付バス  
 温水洗浄付暖房便座、TV端子全室  
 洗髪洗面化粧台、浴室乾燥機  
 TEL端子1室+CS、外部物置  
 人感センサーライト、パナソニック  
 北側型板ガラス、一坪風呂、シャワー  
 塩害対応(玄関ドア・軒裏換気口・電気盤)

**棟別事項:**  
 A棟・2階:2本引き込み扉、1階 サルル仕様  
 B棟・1階、2階 パルコ仕様



凡例	BM	計画レベル	現況レベル	境界杭	境界杭
○	BM±0	計画レベル	現況レベル	なし	なし
⊙	-100	計画レベル	現況レベル	なし	なし
⊖	-100	計画レベル	現況レベル	あり	あり

2017.02.06	1. 名義変更	高耐久物置 NKPS-S 8連棟	高耐久ゴミ置き場 閉包タイプ NKPS-C2400
設計	2017年 01月 31日	大東建託株式会社	米一級建築士事