

企画対象地

チャンネルタウン広場・チャンネルタウンウェスト

© GeoTechnologies, Inc. 「PL21001」



チャンネルタウン
広場



【神戸市】
 ・広場活用・活性化
 ・駅前リノベーション推進

【UR】賃貸住宅
 ・駅前広場との一体的な活用による**共用部活用の検討**
 ・親水空間との共存を掲げる団地価値向上等



チャンネルタウン広場状況

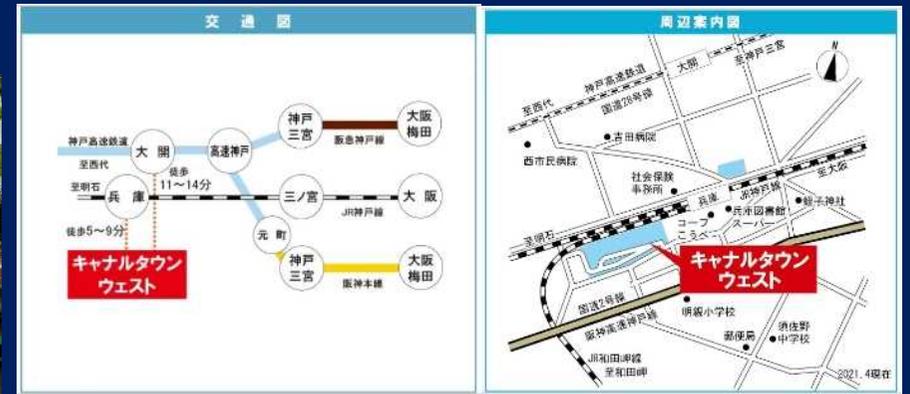


7月からJRコミュニケーションズ様の方で、「STAR KITCHEN PARK」として人工芝+キッチンカー等でにぎわい創出の実験中。



団地概要

キャナルタウンウェスト (団地情報)



家賃(共益費)	56,800円~170,200円 (超高層7号棟:3,600・高層:3,300)
間取り/床面積 等	1K~4LDK/33㎡~117㎡
戸数	1,200
交通	JR山陽本線「兵庫」駅 徒歩5~9分 神戸高速東西線「大開」駅 徒歩11~14分 神戸市営地下鉄海岸線「中央市場前」駅 徒歩19~22分 H7管理開始 管理サービス事務所、集会所 (3か所)
住所	神戸市兵庫区駅南通五丁目2番

既存ストックを活用したまちづくりと関係人口創出等の取り組みについて

目的等

- 既存ストック「活性化策模索中のキャナルタウン広場」及び「広場と連続する団地共用部」を活用し、活性化策・ポテンシャルの検証を行う。
- 各ステークホルダーが連携し、地域資源の活用、各市・UR連携の上でのまちづくりの取組み、地方都市連携のPR等により、広く当該地及び各ステークホルダーの取組みの魅力が認知される情報発信を行い、当該地を起点として、広く兵庫区、市域全体及び地方都市におけるエリア活性化・価値向上へ波及させることを目指す。

各ステークホルダー相乗効果イメージ

