

平成21年4月30日

米子市都市公園等の管理業務に関する事業報告書

米子市長 野坂 康夫 様

名 称 米子市都市公園指定管理者
有限会社 平井工業
報告者 所 在 米子市河岡954-1
代表者氏名 代表取締役 平井 茂見

管理業務の実施状況	別紙1参照
施設の利用状況	別紙2参照
使用料(利用料金)の 収入実績	該当ありません。

管理業務の実施状況（別紙 1 - 1）

1．巡視

街区公園（70箇所）

緑地（134箇所）

近隣公園、東山公園、湊山公園、弓ヶ浜公園、屋外体育施設、憩いの道、中町広場等（16箇所）

都市公園に類似する施設（12箇所）

2．一般清掃

同上施設

3．便所清掃

同上施設（50棟、延回数約8,300回）

4．除草、剪定業務

5．芝生、樹木管理業務

6．遊具の点検、修繕業務

7．各施設の点検、修繕業務（水道の水漏れ、手洗い場の詰まり修繕など）

8．自治会への委託業務（要望、苦情処理など）、（65公園、61自治会）

9．ボランティア活動の受け入れ、協賛

10．猿ヶ島の管理（猿舎の管理、猿の飼育等）

11．利用者の指導、安全確保

12．施設の防犯、防災

13．公園でのイベント開催調整

14．利用状況の把握

管理業務の実施状況（別紙 1 - 2）

実施、参加した研修、講習等

- 1．熱中症の予防、応急処置に関する講習（実施 20 年 8 月、受講者 28 名）
- 2．草刈機の安全使用に関する講習（実施 20 年 7 月、受講者 27 名）
- 3．遊具の日常点検講習（実施 20 年 9 月、受講者 2 名）
- 4．来園者等の接遇に関する研修（実施 20 年 12 月、28 名）
- 5．雇用時教育（随時対象人員 6 名）
- 6．資格試験受験
 - ・造園施工管理技士 2 級、（20 年 11 月、受験 1 名）

自主事業

- 1．さくら祭りにおいて湊山公園内防犯パトロールを実施（さくら祭りの期間、延べ人員 25 名）
- 2．米子つつじまつり（4 月 26，27 日）
 - ・米川会場、五千石会場において苗木（其々 450 本）とポケットティッシュの無料配布
- 3．弓ヶ浜公園において子供を対象に風船を 300 個無料配布（6 月 1 日）
- 4．がいな祭り開催日、湊山公園内の防犯パトロールを実施（人員 5 名）
- 5．精霊送り開催日、湊山公園内の防犯パトロールを実施（人員 5 名）
- 6．花と緑の祭り開催日、湊山公園内の防犯パトロールを実施（人員 5 名）
- 7．元旦マラソン参加賞配布

平成20年度 管理業務の実施に係る収支状況

収 入 (円)		支 出 (円)	
項 目	金 額	項 目	金 額
・ 指定管理料	177,816,881	施設管理費	147,984,104
		・人件費	103,783,146
		・需用費	12,793,886
		消耗品費	3,772,136
		燃料費	3,780,259
		修繕費	5,241,491
		・役務費	7,343,260
		通信運搬費	958,976
		手数料	5,230,475
		保険料	1,153,809
		・委託料	11,540,741
		・使用料及び賃借料	214,782
		・原材料費	3,019,941
		・備品購入費	1,042,670
		・負担金及び交付金	251,094
		・公課費	375,100
		・研修費	33,863
		・雑費	1,492,415
		・諸経費	946,317
		・消費税	5,146,889
		光熱水費等	29,832,777
合 計	177,816,881	合 計	177,816,881

備考 金額は消費税及び地方消費税を含む。

収支決算書支出明細

【施設管理費】

(単位 円)

大 項 目	中 項 目	明 細	金 額	
・人件費		・給料	81,912,059	
		・福利厚生費	11,711,847	
		・諸手当	10,159,240	
		小計	103,783,146	
・需用費	・消耗品費	・トイレトペーパー	238,200	
		・石鹸		
		・事務用品費	91,567	
		・猿の餌	490,135	
		・その他	2,952,234	
			小計	3,772,136
	・燃料費	・ガソリン	・軽油	3,167,819
			・灯油	503,255
			・プロパンガス	84,609
				24,576
		小計	3,780,259	
・修繕費	・公園施設	・維持管理用品機器等	2,670,474	
			2,571,017	
		小計	5,241,491	
・役務費	・通信運搬費	・管理用電話料金、FAX使用料金等	958,976	
			小計	958,976
	・手数料	・可燃ごみ等処理費	・苧草等処理費	2,092,190
				3,138,285
			小計	5,230,475
・保険料	・管理作業車用自賠責保険料	・損害保険	109,920	
			1,043,889	
		小計	1,153,809	
・委託料		・外注費	11,340,401	
		・健康診断料	200,340	
		小計	11,540,741	

【施設管理費】

(単位 円)

大 項 目	中 項 目	明 細	金 額
・使用料及び賃借料		・コピー機賃借料	214,782
		小計	214,782
・原材料費		・木材	182,884
		・砂	17,766
		・真砂	346,752
		・土	233,016
		・安定剤	1,581,868
		・その他材料費	657,655
		小計	3,019,941
・備品購入費		・維持管理用具	1,001,195
		・街区公園倉庫	
		・その他	41,475
		小計	1,042,670
・負担金及び交付金		・自主事業費(つつじの苗等)	163,594
		・各種協賛金	87,500
		小計	251,094
・公課費		・自動車税及び重量税	114,600
		・印紙	260,500
		小計	375,100
・研修費		・講師謝礼	
		・受験及び講習料	33,863
		・交通、宿泊費	
		・会議室使用料等	
		小計	33,863
・雑費		・慶弔費	30,000
		・新聞代	130,534
		・お茶等食糧費	41,244
		・その他雑費	1,290,637
		小計	1,492,415
・諸経費		・会社経費	946,317
		・消費税	5,146,889
		小計	6,093,206
		合計	147,984,104

収支決算書支出明細

【光熱水費等】

(単位 円)

大 項 目	中 項 目	明 細	金 額
・光熱水費等	・電気代	・公園	7,641,689
		・米子市民球場	14,611,034
		・その他	19,981
		小計	22,272,704
	・水道代	・公園	3,561,093
		・米子市民球場	422,512
		・陸上競技場	390,072
		・その他	861,456
	小計	5,235,133	
	・下水道使用料	・公園	2,052,590
		・その他	88,166
		小計	2,140,756
			・ガス
・陸上競技場	28,742		
・その他	55,935		
小計	184,184		
		合計	29,832,777