

令和3年度 米子市体育施設 修繕実施報告書

主な修繕箇所・状況		
4月	河崎公園	水飲み場排水詰まり(2ヶ所)排水口から排水管内に石を詰められていた除去、清掃
	東山公園内各所WC	使用禁止になっていた各所WCのうち6ヶ所のブースについて修理実施
	市民球場	空調用チラー冷水配管で漏水。応急修理のみ実施
	陸上競技場	便座取付修理
	弓道場WC	女WCの床排水詰まり(配管内に土砂)・抜き取り実施
5月	市民球場	空調用チラー冷水配管で漏水 本修理実施
	弓道場WC	身障者用WC鍵 取替
	東山公園内	外灯不点灯 漏電している器具を調査切り離し応急修理
	市民体育館	正面出入口 点字タイル剥がれ、紛失 貼替えを実施
	陸上競技場	マイクコード断線 修理
	東山庭球場	倉庫照明 スイッチボックス脱落 再取付
	東山公園内各所WC	各所WC止水不良(5ヶ所)修理
6月	東山スポーツ広場	WC排水本管詰まり 木の根をカッター付高圧洗管車にて高圧洗浄
	市民球場	スコアボード下WC排水本管詰まり 高圧洗管車にて洗浄し土砂除去(配管割れ)
	補助グラウンドWC	使用禁止のWCの排水管に木の根があり、カッター付高圧洗管車にて高圧洗浄を実施 1ヶ所使用可
	市民体育館	火災受信機予備電源異常 バッテリー不良交換
	市民球場	ブラインド降下不良(×3)交換
	東山公園内各所WC	各所WC止水不良(3ヶ所)修理
	市民球場	コンセント盤内のコンセント破損取替
	東山公園東駐車場WC	女WCの床排水詰まり(配管内に土砂)・抜き取り実施
7月	市民球場	(センター側)グラウンド散水バルブ破損取替
	東山公園内各所WC	各所WC止水不良(2ヶ所)修理
	市民体育館	火災感知器誤作動のため取替
	市民球場	排水槽満水異常 排水槽内フロートスイッチ不良交換

	東山庭球場	照明塔不点灯 漏電調査。漏電器具(電撃殺虫機)を切離し応急修理
	市民球場	コンセント使用不能 電灯盤ブレーカー接続箇所配線の緩みのため増締め
	球技場	放送設備不調 応急修理のみ実施
8月	市民体育館	使用禁止になっていたWCのうち1ヶ所断水させ修理実施
	市民体育館	車路アスファルト凹補修
	東山体育館	(消防設備点検不備)誘導灯信号装置動作不良 誘導灯交換時の結線違いのためやり替え
9月	東山公園内	漏電している外灯、器具の取替(5月漏電分本修理)
	弓道場	防犯カメラ設置(既設不作動)
	東山庭球場	漏電している電撃殺虫機の取替(7月漏電分本修理)
	球技場	放送設備不調 本修理実施。
	市民球場	(消防設備点検不備)自火報感知器不作動(×2)交換
	市民球場	(マウンド側)散水バルブ漏水修理
	市民体育館	小便器漏水修理
10月	東山公園駅休憩舎	浄化槽放流水槽マンホール蓋枠取替修理
	東山公園車路	アスファルト凹補修
	東山公園東駐車場WC	女便器洗浄水止水不良修理
11月	東山スポーツ広場WC	女便器洗浄水止水不良修理
	東山公園東駐車場WC	床排水詰まり(配管内に土砂・木の根)・抜き取り実施
	東山庭球場WC	個室扉スライドラッチ動作不良調整修理
12月	東山体育館	アリーナ引戸 クレセント錠破損取替
	補助グラウンドWC	男WC洗浄不良タンク止水栓取替修理
1月	東山スポーツ広場WC	木の根による排水不良 切断除去実施
	市民体育館	(消防設備点検不備)誘導灯予備電源不良交換
2月	東山公園駅休憩舎	照明制御タイマー不良交換修理
	東山公園内	高圧送電線保護管取付・支障枝払い

3月	市民球場	ライト側会議室エアコン故障 コンプレッサ等交換修理
	市民球場	ライト側ブルペン前室照明器具破損交換
	市民球場	(消防設備点検不備)自火報感知器不作動(×2)交換
	市民体育館	軒天板脱落復旧工事
	東山庭球場	市水本管漏水修理
	市民球場	照明塔避雷針折損取替

■指定管理者対応分

施設名	修繕内容	金額
東山体育館	アリーナ中央仕切りネット一部脱落 ネットを吊るしているリングの摩耗欠損 リング交換	10～30万円
	女WC便器汚水排水不良 土間配管木の根侵入 土間配管修理	30～50万円
弓道場	的場ガラス破損 ガラス交換	10～30万円
東山陸上競技場	身障者WC引戸開閉不良(錠の脱落)修理	10万円未満
	競技場前外灯立替電気工事	50万円以上
	スタンド庇ボード補修	10万円未満
市民球場	天然芝フィールド補修 ※球技場と一括実施(金額重複)	50万円以上
	浄化槽ブロー配管腐食エア一漏れ 配管取替修理	10～30万円
	消火栓ポンプ起動不良 ポンプ制御盤修理	10万円未満
	スコアボード得点表示不能(操作卓からスコアボードへ飛ばない) 操作卓の基板不良修理	10万円未満
	レフト側出入口玄関扉競り・異音 フロアヒンジ取替他調整修理	10～30万円
	誘導灯劣化破損 誘導灯器具交換	10万円未満
	防火戸誤作動閉鎖 煙感知器不良 感知器交換	10万円未満
	レフト側WC洗面器漏水修理	10万円未満
	会議室エアコン修理	10～30万円
	(消防設備点検不備)誘導灯バッテリー交換	10万円未満
	レフト側カメラ席前通路照明器具不点灯 器具(安定器)不良 器具交換(LED)	10万円未満
	ライト側倉庫漏電調査漏電器具交換修理	10万円未満
	野球場芝生補修	10万円未満
	レフト側グラウンド散水栓バルブ破損。バルブ交換修理	10万円未満
	男WC照明不点灯 器具(安定器)不良 器具(LED)交換	10万円未満
東山スポーツ広場	(要望対応)コンセント設置	10万円未満
	WC夜間照明不点灯 タイマー不良 タイマー交換	10万円未満
	更衣室ガラス破損 取替修理	10万円未満
球技場	サッカーゴールワイヤー修理	10万円未満
	建屋～グラウンド南側扉競り。扉高さ位置調整修理	10万円未満
	天然芝フィールド補修 ※東山陸上競技場と一括実施(金額重複)	50万円以上
	ネット支柱取替え修理	10～30万円
東山庭球場	女シャワー室 給湯器リモコン不良 リモコン交換修理	10万円未満
	女WC洋便器便座脱落(部品消失) 補修部品取付修理	10万円未満
	女WCロータンク給水管漏水修理	10万円未満
東山公園駅	駐輪場照明不点灯 タイマー・電磁接触器交換修理	10万円未満
東山駐車場	駐車場横外灯撤去電気工事	10万円未満

※指定管理者の職員が直接修繕を実施した事例など、本書に記載していない案件も存在する。

※令和4年度の既存施設修繕費(指定管理者負担分)の計は4,000千円程度である。

なお、令和3年度の実績は約6,500千円である。

■市直営分

施設名	修繕内容	金額
東山体育館	東山体育館女子トイレ洋式化工事	274,428
弓道場	弓道場男子・女子トイレ洋式化工事	451,000
市民球場	米子市民球場発電機取替工事	8,294,000
	米子市民球場グラウンド内倉庫建具改修工事	5,260,200
東山球技場	東山球技場男子・女子トイレ洋式化工事	451,000
	米子市営東山庭球場コート張替工事	142,186,000
	米子市営東山庭球場擁壁改修工事	22,362,100