

設計図書等に対する質問及び回答

工事番号 教施37

工 事 名 啓成小学校旧校舎ほか解体工事

番号	質問内容	頁	回答
1	下記品目についての単価をご教示ください。 石綿含有建材、ガレキ類、廃プラスチック、ステンレスくず、鉄くず、アルミくず、銅くず 以上 7 品目	特記事項 7	石綿含有建材の処分費については、40,000円/m3を計上しております。ガレキ類は13,000円/m3、廃プラは6,500円/m3です。ステンレスくずは-24,000円/t、鉄くずは-42,000円/t、アルミくずは-190,000円/t、銅くずは-815,000円/tです。
2	積算基準について 共通仮設費、現場管理費の積算の基準は、公共建築工事積算基準等資料に基づく算出と考えてよろしいでしょうか。		共通仮設費、現場管理費は米子市公共建築工事積算基準に基づいて算出しております。

設計図書等に対する質問及び回答

工事番号 教施37

工 事 名 啓成小学校旧校舎ほか解体工事

番号	質問内容	頁	回答
①	内部足場の仕様について 内部足場の仕様が設計図面及び内訳書に明記されていません。ご教示願います。	工事内訳書 P11, 16, 22	内部足場の仕様は、脚立足場を想定しております。
②	足場の養生シートについて 養生シートの仕様が設計図面及び内訳書に明記されていません。ご教示願います。	工事内訳書 P12, 16	足場の養生シートの仕様は、防災Ⅱ類ポリエステル製の建築工事用シートを想定しております。
③	足場の養生シートについて 内訳書には、養生シートとありますが、仕様が不明です。 また、設計図面A-02では、防音シートとなっています。ご回答をお願いします。	工事内訳書 P13	鳥小屋1足場の養生シートの仕様は、防災Ⅱ類ポリエステル製の建築工事用シートを想定しております。
④	足場の防音シートと養生シートについて 防音シートと養生シートの張り分け方が、設計図面等に明記されていません。ご教示願います。	工事内訳書 P16	設計図面A-02の校舎の外周は防音シートですが、渡り廊下のEXP. Jから中庭向きのシートは養生シートとしております。
⑤	場内整備の移設物について 日時計、二宮金次郎像、百葉箱の移設で、内訳書の方に土間基礎 t200共とありますが、これは既設土間基礎も移設しないという事でしょうか。 また、その施工ができる構造でしょうか。ご回答をお願いします。	工事内訳書 P46 設計図面 W-1, 4	日時計、二宮金次郎像、百葉箱の移設に基礎は想定しておりません。移設後の基礎施工を想定しております。
⑥	場内整備の移設物について 工事の工程上、一時保管が必要と思われます。 学校内に一時保管できる場所がありますか。	工事内訳書 P46 設計図面 W-1, 4	移設物の保管場所は想定しておりません。校舎棟解体前に先行して新校舎側へ移設願います。
⑦	外構解体工事について 工作物解体、樹木撤去伐採伐根、庭石等解体、移設の各工事で、撤去後の埋戻し敷き均しが、工事内訳書に計上されていません。 ご回答をお願いします。	工事内訳書 P42, 43, 44, 46	本工事では撤去後の現状G Lに合わせるため、埋戻しは計上しておりません。撤去後の敷地全体の敷き均しを各校舎の撤去費に含めております。

設計図書等に対する質問及び回答

工事番号 教施37

工 事 名 啓成小学校旧校舍ほか解体工事

番号	質問内容	頁	回答
⑧	工事中の大気中の石綿濃度測定について濃度測定は、作業中に4か所実施するとありますが、着手前、完了時の測定は、行わなくてもよろしいでしょうか。ご教示願います。	設計図面 A-01, 03 工事内訳書 P56	大気汚染防止法、鳥取県石綿健康被害防止条例の規制に準じて、石綿成形板の面積が1,000m ² 以上のものは石綿粉じん排出等作業中に1回以上としております。周囲には住宅があり、同敷地で新校舎が開校していることから2か所ずつの計4か所としております。 着手前、完了後の測定は不要です。
⑨	設計図面 特記事項についてその他の項目に、設計数量による出来形清算は実施しませんとありますが、何を根拠に数量の対比を行えばよろしいでしょうか。ご教示願います。	設計図面 A-01	内訳書に記載のある処分量などについての比較をお願いします。なお、数量が出来形と明らかに相違がある場合は協議いたします。
⑩	工事車両の出入りについてキャスターゲートを東側と南側に設置するようになっていますが、特に大型車両の出入りについては、どちらを使用してもよろしいでしょうか。	設計図面 A-02	北側の道路に関しては道が狭いため、大型車両の出入りを想定しておりません。南側の道路はスクールゾーンとなっておりますが、道路幅も広く歩道もあるため、大型車でも安全に出入りできると考えております。
⑪	喫煙場所について喫煙場所の指定はありますか。	設計図面 A-02	学校敷地内での喫煙はできません。
⑫	不用品の処分について設計図書に明記してあるもの以外に、学校の不用品の処分、移設、移動等はありませんか。ご回答をお願いします。	設計図書	処分として畳11畳、木製作業台1台、木製戸棚類16台及び冷水器1台を見込んでおります。 なお、処分する不用品が増える場合は協議いたします。
⑬	キュービクル解体についてキュービクル内にトランスコンデンサーが残っている場合、工事内訳書、設計図面に撤去処分費に関する項目がありません。また、PCBの分析調査の項目もありません。ご教示願います。	設計図書	キュービクル内のトランスコンデンサーに関しても、取外し時にPCB有無の目視確認をお願いいたします。 なお、PCB分析調査は共通仮設費で見込んでおります。

設計図書等に対する質問及び回答

工事番号 教施37

工 事 名 啓成小学校旧校舎ほか解体工事

番号	質問内容	頁	回答
⑭	PCB含有調査について 共通仮設費にPCB含有調査（目視）の項目がありますが、対象品目は何になるのでしょうか。 ご教示願います。	工事内訳書 P56	変圧器、コンデンサー、蛍光灯安定器等を想定しております。
⑮	電気設備の設計図面特記事項について 設計図面に 図面、見えがかりでないものは本工事に含んで解体撤去を行うとありますが、見えがかりでないものとはどのようなものでしょうか。 ご教示願います。	設計図面 E-1～9	解体時でないと確認できない天井裏等の設備を想定しております。
⑯	電気設備の屋外撤去工事について 屋外埋設配管及びハンドホールの撤去範囲は、設計図面 E-1～3、e-1 に示されている範囲でよろしいでしょうか。ご回答お願いします。	設計図面 E-1～3, e-1	図面に記載されているハンドホールに関してはすべて撤去でお願いいたします。
⑰	給水設備工事について 既設量水器以降の切り回しですが、新校舎への配管はどの位置まで施工されているのでしょうか。 設計図面では、確認できません。 ご教示願います。	設計図面 M-1	新校舎への配管は全て施工済みです。本工事の内容は、量水器二次側のチーズ分岐をエルボ分岐に改修し、既設校舎への給水管の撤去となります。
⑱	浄化槽1、2、3・排水処理槽の撤去について 槽内処理及び清掃は、完了していると考えて、よろしいでしょうか。	工事内訳書 P41	完了しています。
⑲	グリーストラップ・汚水ポンプユニットの撤去について槽内処理及び清掃は、完了していると考えてよろしいでしょうか。	工事内訳書 P49	解体着手までにこちらで処理する予定です。