

都 市 経 済 委 員 会 会 議 録

招 集

令和6年7月4日（木）本会議休憩中 議会委員会室

出席委員（9名）

（委員長）西 野 太 一 （副委員長）吉 岡 古 都
門 脇 一 男 津 田 幸 一 中 田 利 幸 錦 織 陽 子
森 田 悟 史 森 谷 司 渡 辺 穰 爾

欠席委員（0名）

説明のため出席した者

伊澤副市長

【経済部】若林部長

〔経済戦略課〕宮本課長 宮中企業立地推進室長 太田企業立地推進室主任

出席した事務局職員

松田局長 田村次長 森井議事調査担当局長補佐

傍 聴 者

安達議員 大下議員 田村議員 徳田議員 土光議員 戸田議員 又野議員

松田議員 矢田貝議員

報道関係者1人 一般2人

審査事件及び結果

議案第73号 財産の処分について

[原案可決]

~~~~~

## 午前11時17分 開会

○西野委員長 ただいまから都市経済委員会を開会いたします。

本日は、先ほどの本会議で当委員会に付託されました議案1件について、審査いたします。

経済部所管について審査をいたします。

議案第73号、財産の処分についてを議題といたします。

当局の説明を求めます。

宮本経済戦略課長。

○宮本経済戦略課長 それでは、議案第73号、財産の処分についての議案について御説明をいたします。議案第73号の3ページ、4ページ及び参考資料を御覧ください。

処分の内容といたしましては、米子インターみのりパークのうち、今年3月末に完成をいたしました米子インター西産業用地部分の分譲地全3区画を事業用地として分譲しようとするものでございます。面積は合計3万9,637.09平方メートル、処分価格は合計で10億678万2,086円でございます。分譲しようとする相手方でございますが、米子市のL物流株式会社、鳥取市に本社のあります三協商会及び岡山市に本社のあります株式会社源吉兆庵の3者でございます。相手方ごとの面積、金額につきましては、お手元

の資料のとおりとなっております。括弧書きの番号がそれぞれの項目に対応するようになっております。なお、今回の売却によりまして、米子インター周辺工業用地として整備した部分も含め、米子インターみのりパークに係る財産処分は全て完了いたします。説明は以上でございます。

**○西野委員長** 当局の説明が終わりました。これより質疑に入ります。委員の皆様の質疑をお願いいたします。

錦織委員。

**○錦織委員** 終わるといふことなんですけれども、この図を見ますと、少し産業用地全体というところで、三角ぐらい残るんですけれども、ここはどういった活用もしないということなんでしょうか。

**○西野委員長** 宮本経済戦略課長。

**○宮本経済戦略課長** 図面の左側の三角形部分のことだと思いますが、上側は調整池がございます。下側は、今回の開発に伴いまして造りました開発緑地ということになっております。

**○西野委員長** 錦織委員。

**○錦織委員** 分かりました。

**○西野委員長** よろしいですか。ほかにございませんか。

〔「なし」と声あり〕

**○西野委員長** ないようですので、質疑を終結いたします。

これより討論に入ります。採決に向けて、委員の皆様の御意見をお願いいたします。

〔「なし」と声あり〕

**○西野委員長** ないようですので、討論を終結いたします。

それでは採決いたします。

議案第73号、財産の処分について、原案のとおり可決することに御異議ありませんか。

〔「異議なし」と声あり〕

**○西野委員長** 御異議なしと認めます。よって、本件は、全会一致で原案のとおり可決すべきものと決しました。

以上で、都市経済委員会を閉会いたします。

**午前11時20分 閉会**

米子市議会委員会条例第29条第1項の規定により署名する。

都市経済委員長 西野 太 一