

# 都 市 経 済 委 員 会 会 議 録

## 招 集

令和4年12月21日（水）本会議休憩中 議場

## 出席委員（9名）

（委員長）岩 崎 康 朗 （副委員長）大 下 哲 治  
門 脇 一 男 国 頭 靖 戸 田 隆 次 中 田 利 幸  
西 野 太 一 又 野 史 朗 矢 田 貝 香 織

## 欠席委員（0名）

## 説明のため出席した者

伊澤副市長

【経済部】若林部長

[経済戦略課] 坂隠課長 宮本企業立地推進室長 津村企業立地推進室主任

【農林水産振興局】赤井局長兼農林課長

[水産振興室] 宅和室長 鵜籠係長

## 出席した事務局職員

松下局長 田村次長 森井議事調査担当局長補佐

## 傍 聴 者

安達議員 伊藤議員 稲田議員 今城議員 岡田議員 田村議員 塚田議員  
津田議員 徳田議員 土光議員 錦織議員 松田議員 森田議員 森谷議員  
吉岡議員 渡辺議員

報道関係者3人 一般5人

## 審査事件及び結果

議案第100号 財産の取得について [原案可決]

~~~~~

## 午前11時40分 開会

○岩崎委員長 ただいまから都市経済委員会を開会いたします。

本日は、先ほどの本会議で当委員会に付託されました議案1件について審査をいたします。

経済部所管について審査をいたします。

議案第100号、財産の取得についてを議題といたします。

当局の説明を求めます。

坂隠経済戦略課長。

○坂隠経済戦略課長 都市経済委員会に付託されました議案のうち、経済部所管の議案につきまして御説明をいたします。

議案第100号、財産の取得について御説明をいたします。

令和4年度米子市議会12月定例会追加議案の100の1ページを御覧ください。財産の取得といたしまして、現在取り組んでおります米子インター西産業用地整備事業に供す

るための土地を取得しようとするため、地方自治法第96条第1項第8号の規定により、議会の議決を得ようとするものです。取得しようとする財産の種類は土地です。所在は米子市赤井手901番ほか30筆、面積は4万8,549.23平方メートル、取得目的は米子インター西産業用地整備事業用地として、価格は5億5,918万7,802円、相手方は対象土地の所有者である個人31名でございます。この後、補正予算案によりお諮りをいたしますが、来年度以降の工事が円滑に進み、早期完成、分譲ができるよう、年度内の一部工事の先行着手を行うための予算を提出しております。今般、用地開発に係る農地転用等の許認可がなされ、土地所有者の方と仮契約締結に至ったところであり、これに併せて、最終日提案をさせていただいたところでございます。説明は以上でございます。

**○岩崎委員長** 当局の説明が終わりました。

これより質疑に入ります。委員の皆様の質疑をお願いいたします。

又野委員。

**○又野委員** ちょっと確認、変更ないと思いますけども、一応確認ですけれども、この米子インター西産業用地整備事業ですけれども、進出できる業種、変更ないと思うんですけど、一応確認をさせてください。それと、市外市内もたしか問わずだったと思うんですけども、その確認と、あとこの進出企業の見通し、現在のところどういう感じなのか、ちょっと聞かせてもらえればと思いますけれども。

**○岩崎委員長** 坂隠経済戦略課長。

**○坂隠経済戦略課長** 今回の用地整備につきましては、分譲先となる企業様、この後補正予算案のほうで御説明しますけれども、3区画を御準備する予定にしております、そこに進出をいただく3社の皆様と、規模感とかスケジュールとか、あとタイミングといったものが一致しましたために、そちらの企業様に分譲をさせていただくということを前提に整備を進めたものでございます。

業種につきましては特に縛りはございませんで、今回御進出をいただく企業3社の方々は、具体的な名前を申し上げますと、源吉兆庵様、和菓子製造のですね、あとL物流株式会社様、それと三協商会株式会社様の3社になっております。L物流株式会社様は道路貨物運送業を営んでおられます。三協商会様は建設資材等々の販売をされる商社様でいらっしゃいます。以上です。

**○岩崎委員長** ほかに質疑はありませんか。

〔「なし」と声あり〕

**○岩崎委員長** それでは、ないようですので、質疑を終結いたします。

これより討論に入ります。採決に向けて委員の皆様の御意見をお願いいたします。特にありませんか。

〔「なし」と声あり〕

**○岩崎委員長** ないようですので、討論を終結いたします。

それでは、採決いたします。

議案第100号、財産の取得について、原案のとおり可決することに御異議ありませんか。

〔「異議なし」と声あり〕

**○岩崎委員長** 御異議なしと認めます。よって、本件は、全会一致で原案のとおり可決す

べきものと決しました。

都市経済委員会を閉会いたします。

**午前 11 時 45 分 閉会**

米子市議会委員会条例第 29 条第 1 項の規定により署名する。

都市経済委員長 岩 崎 康 朗