

評価項目及び評価の目安

		配点			
		有・計画済 ・作成済	予定・不十分		無
・設置主体について					
1	地域密着型サービス事業の実績を有していること	5	3		0
2	法人が経営する介護保険の事業所に対し、前年度、前々年度に勧告または命令が行われたことがなく、また、法人経営として良好であり、継続して事業が行われること	5			0
・立地条件について					
3	事業予定地が同種地域密着型サービス事業所と極端に近接しないこと(米子市内に限る)	5	3		0
4	米子市に応募し選定されることが条件であるので、地域住民(自治会や町内会等)に対して、事業化されない場合があることも含めて説明し、了承を得ていること	5	3		0
5	米子市に応募し選定されることが条件であるので、全ての隣接地権者に対して、事業化されない場合があることも含めて説明し、了承を得ていること	5	3		0
・事業の運営方針について					
6	地域包括ケアシステムに対する理解が深く、今後事業所を地域の拠点として地域住民と交流していく計画があること(交流の内容は、介護予防研修会や介護相談等)	8	5	3	0
7	事業計画及び収入計画が適切に見込まれ、安定的に事業経営の継続がみこまれること	5			0
8	事業所内での事故について、適切な対応方針があり、マニュアルを整備することとしていること	7	5	3	0
9	苦情処理についての体制を適切に構築することとしていること	7	5	3	0
10	火災、地震、風水害等の非常災害時の利用者の安全確保のため、事業予定地の環境に即した具体的な計画が整備され、かつ訓練等も定期的に行うこととしていること	7	5	3	0
11	高齢者虐待防止対策のマニュアルを作成しており、職員に対して定期的に研修を行うこととしていること	7	5	3	0
12	衛生管理体制について感染症対策マニュアルを整備することとしていること	7	5	3	0
・人員配置について					
13	管理者及び計画作成担当者は、同種地域密着型サービス事業所で一定の経験がある者を配置予定であること	5	3		0
14	職員の知識の向上及びスキルアップのための定期的な研修を計画することとしていること	5	3		0
・設備について					
15	2階建て以上の場合は、エレベーターを設置することとしていること	5			0
16	利用者が利用できるトイレは車椅子対応のものを計画していること(概ね内法で2.7㎡以上とする。出入口の幅は、内法で80cm以上とすること)	5			0
17	上記15、16以外に設備基準で望ましいとされているものの他、基準以上のものを明確に計画していること	7	5	3	0
点 数		100			