社会	資本総合整	備計画 社会資本整備総	き合交付金										令和	103年01月21日
		₹本総合整備計画(地域住宅計画IV期)												
計画の期	間 令和03年	三度 ~ 令和07年度 (5年間)									重点配	分対象の該	~当	
交付対象	* 米子市													
計画の目	栗 『住んで楽し	いまち よなご』をスローガンに、人 口	減少・少子高齢化等の人口動	動向や地域の住宅事情を	产勘案6		して生	活できる住まい・まちつ	づくりを実現	する。				
全体事業	 大費(百万円)	合計 (A+B+C+D)	939 A	904 B		0 C		35 D	0	効果促進事業	業費の割合C/(A+B	+ C + D)		3.72 %
					計画	画の成果目標(定量的抗	旨標)							
番号											定量的指標の現況値及び	び目標値		
H //			定量的指標の定	義及び算定式					弄	á 初現況値	中間目標値		最終目標値	
									(R3当初)	<u> </u>	(R5末)	(R7	末)	
⊢	片営住宅のバリア													
		ドリアフリー住宅の割合							40%		%	45%		
-		上戸数】/【全体住戸数】												
	長寿命化改善事業		+						100/		T _a ,			
		异命化計画に定める長寿命化改善事業の実 ■業な存状したは悪料】 /【お灯ル】な							0%		%	83%		
+	【	耳業を実施した住戸数】/【老朽化し改善	**上事の必要なほ尸級】											
-									$\overline{}$			$\overline{}$		
-														
F														
		備考等		個別施設計画を含む		国土強靱化を含む		定住自立圏を含む -	- 連携中枢	都市圏を含む -	流域水循環計画を含む	. — 地均	或再生計画	頭を含む −

1

A 基幹事業																		
		事業	地域	交付	直接		er en .	et nu o	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/	事業	美実施	期間((年度)	全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接	事業者	種別 1	種別 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	R03	R04	R05 R	06 R07	(百万円)	便益比	策定状況
		一体的に	実施する	らことによ	り期待	される効果	•				•			•	•			
		備考			_													
地域住宅計画に基づ	A15-001	住宅	一般	米子市	直接	米子市	-	_	地域住宅計画に基づく事	長寿命化改善事業(河崎)	米子市					904		策定済
く事業									業(公営住宅等ストック									
									総合改善事業)									
					•		•				•		•					
											小計					904		
					_		_				_							
											合計					904		
					1			1	I	1		1 1				T		
				I	T	T		1	T	1		1 1				T I		
					1		<u> </u>	ı	T	T	1		<u> </u>			 		
								ı	T	1	1		<u> </u>					

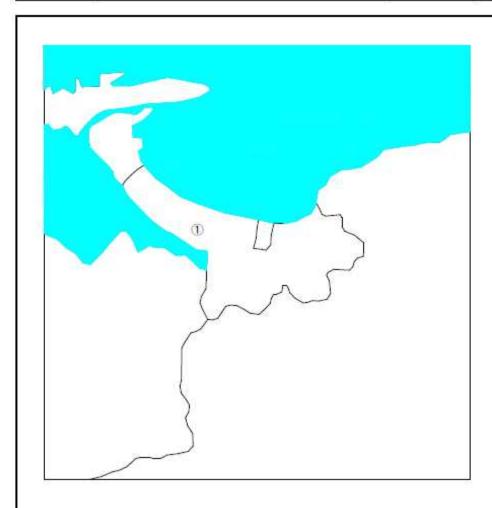
案件番号: 0000258529

C 効果促進事業																			
		事業	地域	交付	直接	中型之	種別 1	種別2	要素となる事業名	事業内容	市区町村名/				(年度		全体事業費	費用	個別施設計画
基幹事業 (大)	番号	種別	種別	対象	間接		「無力する	1 1 2 / 1 2	(事業箇所)	(延長・面積等)	港湾・地区名	R03	R04	R05	R06	R07	(百万円)	便益比	策定状況
I	'		実施する	<u> </u>	り期待	される効果													
		備考	T 40.	T	T	T			T.: N/ O -E-65) // A	T									Table -La Nels
地域住宅計画に基づ	C15-001	住宅 	一般 	米子市	直接	米子市	-	-	公営住宅等ストック総合	監理費、移転費 (河崎)	米子市						35		策定済
く事業	'								改善事業に関連する事業						لـــــا				
	'	円滑な改善事業の実施(監理費、移転費)																	
I	<u> </u>																		
	'	<u> </u>									小計				oxed		35		
	'																		
	<u> </u>																		
1	'										合計						35		
ĺ	!																		
1	<u> </u>																		
	'																		
	'																		
	7																		
	'																	•	
	'		-				-	-											
	 				T	T	T												
	'																		.1
	'																		
	'				T		\top	T				\top							
	'										L								
	'																		
			\Box		\top	T	T	\Box				\top				\Box			T
	'													Щ.					
	'																		
	<u></u> '																		

案件番号: 0000258529

社会資本総合整備計画

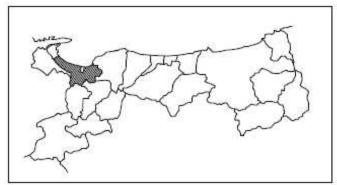
計画の名称	米子市社会資本総合整備計画 (地域住宅計画Ⅳ期)	00	
計画の期間	令和3年度 ~ 令和7年度	交付対象	米子市



[市営住宅長寿命化改善事業]

① 市営河崎住宅

A15-001 公営住宅等ストック総合改善事業(長寿命化改善事業) C15-001 公営住宅等ストック総合改善事業に関連する事業



事前評価チェックシート

計画の名称: 米子市社会資本総合整備計画(地域住宅計画IV期)

事 前 評 価	チェック欄
I. 目標の妥当性★①計画の目標が基本方針と適合している。	0
Ⅰ. 目標の妥当性★②地域の住宅ストックや住環境整備の状況等、現状分析が適切になされている。	
I. 目標の妥当性 ★③地域の住宅政策上の課題を的確に踏まえた目標となっている。	
I. 目標の妥当性★④関連する各種計画(住生活基本計画等)との整合性が確保されている。	
I. 目標の妥当性 ⑤緊急性の高い課題に取り組む内容となっている。	
I. 目標の妥当性 ⑥数値目標や指標を用いるなど、客観的かつ具体的な目標となっている。	0
 II. 計画の効果・効率性	0
★①事業内容は、計画の目標を達成する上で適切なものとなっている。 II. 計画の効果・効率性	
★②十分な事業効果が得られることが確認されている。 II. 計画の効果・効率性	0
③事業効果は、数値、指標等を用いて客観的に示されている。 II. 計画の効果・効率性	0
④事業の実施に当たり、福祉施策等との連携が図られている。 II. 計画の効果・効率性	0
⑤事業の実施に当たり、民間活力の活用が図られている。 II. 計画の効果・効率性	
(⑥事業効果をより高めるため、ハード事業とソフト事業を効果的に組み合わせる等の工夫がなされている。 II. 計画の効果・効率性	
⑦地域の実情に応じた創意工夫に基づく事業が盛り込まれている。	
II. 計画の効果・効率性 ⑧地域再生計画に地域住宅交付金の活用についての記載をしており、内閣総理大臣の評価を受けている。	
III. 計画の実現可能性 ★①事業熟度が十分である。	0

案件番号:0000258529

事 前 評 価	チェック欄
III. 計画の実現可能性 ★②計画に記載された事業に関連する地方公共団体等の理解が得られている。	0
III. 計画の実現可能性 ★③地域住宅計画を公表することとしている。	
	0
III. 計画の実現可能性 ④地域住宅協議会等、関係地方公共団体等の意見調整の場が設けられている。	
III. 計画の実現可能性 ⑤計画内容に関し、住民に対する事前説明が行われている。	
III. 計画の実現可能性 ⑥計画期間中の計画管理(モニタリング)体制が適切である。	
切計画期間中の計画管理(モニタリンク)体制が適切である。 	

交付金の執行状況 (単位: 百万円)

	R3	R4	R5	R6	R7
配分額 (a)	126.88	76.63	109.22		
計画別流用 増△減額 (b)	0	0	0		
交付額 (c=a+b)	126.88	76.63	109.22		
前年度からの繰越額	0	0	0		
(d) 支払済額 (e)	126.88	76.63	51.69		
翌年度繰越額 (f)	0	0	57.53		
うち未契約繰越額 (g)	0	0	0		
不用額 (h=c+d-e-f)	0	0	0		
未契約繰越+不用率 (h=(g+h)/(c+d))	0.00%	0.00%	0.00%		
未契約繰越+不用率が10%を超えている 場合その理由	-	-	-		