

第 2 回 策 定 委 員 会 資 料 (R2.1.29)

資 料 (議 題 (3) 関 係)

「介 護 事 業 所 整 備 状 況 に つ い て」

第7期介護保険事業計画 地域密着型サービス施設整備等状況について

【計画値と実施状況】

（令和元年11月現在）

サービス種類	整備計画	整備圏域	整備状況		
			平成30年度	令和元年度	令和2年度 (予定)
小規模多機能型居宅介護	5事業所	加茂、福生、福米、美保、 尚徳、箕蚊屋、淀江	1（淀江）	2（福生、福米）	2
認知症対応型共同生活介護	2事業所	湊山、美保、尚徳、東山、 後藤ヶ丘	0	1（尚徳）	1
地域密着型介護老人福祉施設	1事業所	市内全域	0	0	1
地域密着型特定施設入居者生活介護	2事業所	介護付き有料老人ホーム への転換	1	1	0

【選定事業者一覧】

年度	サービス種類	法人名	指定年月日	備考
平成30年度	小規模多機能型居宅介護	株式会社ゆいの郷	平成31年4月1日	淀江圏域
	地域密着型特定施設入居者 生活介護	株式会社エルフィス	令和元年度11月1日	ヘルスライフホーム観 音寺新町
令和元年度	認知症対応型共同生活介護	株式会社ビジュアルビジョン	令和2年度中に指定予定	尚徳圏域
	小規模多機能型居宅介護	社会福祉法人真誠会	令和2年度中に指定予定	福生圏域
	小規模多機能型居宅介護	有限会社翠のさと	令和元年度中に指定予定	福米圏域
	地域密着型特定施設入居者 生活介護	社会福祉法人宏平会	令和元年10月10日指定	サ高住「まちなか」

米子市における高齢者の住まいの整備状況について

○ 高齢者の住まいとは

高齢者の住まいは、目的や入居条件によりさまざまな種類がありますが、大きく分けると主に介護が必要な方に提供される「介護保険施設」と、自立した方に提供される「高齢者向け住宅」があり、社会福祉法人や民間事業者等が運営しています。

【高齢者の住まいの種別と概要】

施設・住宅		施設・住宅の概要	
介護保険施設	特別養護老人ホーム (地域密着型を含む)	・身体上又は精神上著しい障がいがあるために常時の介護を必要とし、かつ、居宅においてこれを受けることが困難な者を入所させ、養護することを目的とする施設	
	介護老人保健施設	・病状が安定期にある利用者に対して、看護、医学的管理下での介護、機能訓練等の必要な医療、日常生活上の世話をを行うもので、在宅生活への復帰を目指す施設	
	介護医療院、 介護療養型医療施設	・療養病床等を有する病院又は診療所で、療養病床等に入院する病状が安定期にある長期療養が必要な利用者に対して、療養上の管理、看護、医学管理下の介護等の世話、機能訓練等の必要な医療を行う施設(制度の廃止が決まっており、介護老人保健施設等への転換が進められている)	
	認知症対応型共同生活介護 (グループホーム)	・要介護状態の認知症高齢者が、5～9人を1ユニットとして、食事、入浴、排泄等の生活全般のサポートを受けながら、家庭的な環境の中でスタッフとともに生活する施設	
高齢者向け住宅	有料老人ホーム	介護型	・入浴・排泄若しくは食事の介護、食事の提供、洗濯・掃除等の家事、健康管理のいずれかをする事業を行う施設
		住宅型	・介護型は介護体制が充実し、食事、入浴・排泄など介護全般が受けられ、毎月の料金も概ね一定 ・住宅型は自立可能な高齢者が対象で、介護が必要となった場合は在宅介護保険サービスが別途料金で利用できる
	軽費老人ホーム	ケアハウス	・高齢者向けの生活施設で、介護や食事等の生活サービスを提供する施設
		養護老人ホーム	・環境上、経済上の理由により自宅生活が困難な者が入居し、自立等のために必要な援助を行う施設
		軽費老人ホーム (A型)	・家庭環境等の理由で自宅生活が困難な者が入居し、日常生活に必要なサービスが提供される施設 (A型は食事提供がある)
	ケア付き高齢者 向け住宅	サービス付き高 齢者向け住宅	・規模、設備、サービス等の基準を満たし、登録を受けた住宅(高円賃、高専賃から移行したものを 含む。)
		高齢者向け優良 賃貸住宅	・バリアフリー化され、緊急時対応サービスの利用が可能な住宅として認定した賃貸住宅。収入に応じた家賃補助制度がある
シルバーハウジ ング		・高齢者向けにバリアフリー化された公的賃貸住宅で、日中常駐する生活援助員(LSA)が生活相談、緊急時対応、安否確認などを行う住宅	

注) 種別・施設等の概要は「鳥取県高齢者居住安定計画(第二期)」から引用

【米子市における高齢者向け住宅の種別、整備状況】

区分	施設・住宅	米子市			県内圏域別割合（参考）			県内他市（参考）		
		整備数	定員数	高齢者人口に対する割合	西部	中部	東部	鳥取市	倉吉市	境港市
介護保険施設	特別養護老人ホーム (地域密着型を含む)	10	569	1.3%	1.7%	1.6%	2.1%	2.0%	2.2%	1.7%
	介護老人保健施設	16	751	1.8%	1.9%	1.9%	1.3%	1.4%	2.6%	1.5%
	介護医療院、 介護療養型医療施設	0	0	0%	0.2%	0.0%	0.4%	0.4%	0.0%	0.3%
	認知症対応型共同生活介護（グループホーム）	22	333	0.8%	0.8%	1.4%	0.5%	0.5%	1.4%	0.9%
高齢者向け住宅	有料老人ホーム	16	745	1.8%	1.2%	0.4%	1.1%	1.2%	0.3%	1.0%
	軽費老人ホーム ※ケアハウス・養護老人ホーム含む	6	380	0.9%	1.0%	0.9%	0.8%	0.7%	1.3%	1.6%
	サービス付き高齢者向け住宅	16	892	2.1%	1.4%	0.8%	0.3%	0.4%	0.8%	0.9%

※鳥取県HP掲載「高齢者福祉施設一覧」及び鳥取市「有料老人ホーム一覧」より引用。

※高齢者人口に対する割合は、介護保険事業報告月報11月分第1号被保険者数により算定した。

○鳥取県高齢者居住安定計画（第二期）における高齢者の住まいの整備目標（抜粋）

「県の住生活基本計画では、高齢者人口に対する高齢向け住宅（有料老人ホーム、軽費老人ホーム、シルバーハウジング、サ高住、高齢者向け優良賃貸住宅）の割合の成果目標を3.0%(2017(平成29)年)→**5.0%（2025(令和7)年度）**としています。」

【米子市における高齢者向け住宅の割合】

区分	整備戸数	割合
有料老人ホーム	745	※高齢者人口(65歳以上) 住民基本台帳 R1.11.30 現在 42,561人
軽費老人ホーム	380	
シルバーハウジング	11	
サ高住	892	
高齢者向け優良賃貸住宅	87	
合計	2,115	4.97%