

## 米子市建設工事最低制限価格設定要領

(趣旨)

第1条 この要領は、米子市が発注する建設工事に係る入札について、地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の10第2項（同令第167条の13において準用する場合を含む。）の規定により最低制限価格を設けるに当たり、必要な事項を定めるものとする。

(定義)

第2条 この要領において、次の各号に掲げる用語の意義は、当該各号に定めるところによる。

- (1) 直接工事費 工事目的物を造るために直接投入されたことについて把握することができる材料費、労務費、直接経費等の経費をいう。
- (2) 共通仮設費 工事目的物の施工に当たって使用される直接工事費以外の運搬費、準備費、安全費、役務費、技術管理費等全ての経費をいう。
- (3) 現場管理費 直接工事費及び共通仮設費以外の経費であって、現場の安全訓練費等に要する費用、現場の事務用品費、現場の通信交通費等現場管理に要する経費をいう。
- (4) 一般管理費 役員報酬、本支店の事務用品費、本支店の通信交通費等企业の事業に必要な経費をいう。
- (5) 土木工事 土木工事積算基準（鳥取県県土整備部）、治山林道必携（設計積算編）、土地改良工事積算基準、港湾請負工事積算基準、漁港漁場関係工事積算基準、下水道用設計標準歩掛表（第1巻）及び推進工法用設計積算要領により主たる部分の積算を行う工事をいう。
- (6) 建築設備工事 営繕工事積算基準（鳥取県総務部営繕課）、下水道用設計標準歩掛表（第2巻）、廃棄物処理施設点検補修工事積算要領及び廃棄物処理施設維持管理業務積算要領により主たる部分の積算を行う工事をいう。

(対象工事)

第3条 最低制限価格は、米子市が発注する建設工事のうち、その予定価格が1億5,000万円未満のものであって、一般競争入札又は指名競争入札に付するものについて設けるものとする。

2 前項の規定にかかわらず、米子市建設工事低入札価格調査実施要領（平成17年3月31日施行）第3条第1項に規定する対象工事について同条第2項の規定に基づき低入札価格調査（同要領第2条第1号の低入札価格調査をいう。）を実施しないこととした場合には、当該対象工事について最低制限価格を設けることができるものとする。

（最低制限価格の算定方法等）

第4条 最低制限価格は、次の各号に掲げる工事の区分に応じ、当該工事の予定価格に対する割合が3分の2以上になるよう、当該各号に定めるところにより算定する。ただし、これらの規定により最低制限価格を算定することが困難であると市長が認めるときは、これらの規定によらないで、最低制限価格を算定することができる。

(1) 土木工事 当該工事に係る直接工事費及び共通仮設費の合計額に相当する額、現場管理費の額の10分の9に相当する額並びに一般管理費の額の10分の5.5に相当する額の合計額（1,000円未満の端数は、切り捨てる。）に100分の110を乗じて得た額

(2) 建築設備工事 当該工事に係る直接工事費及び共通仮設費の合計額に相当する額、現場管理費の額の10分の7に相当する額並びに一般管理費の額の10分の5.5に相当する額の合計額（1,000円未満の端数は、切り捨てる。）に100分の110を乗じて得た額

2 建築設備工事のうち、電気工事及び機械器具設置工事に係る前項の規定の適用については、同項第2号中「現場管理費の額の10分の7」とあるのは、「現場管理費の額の10分の8」とする。

3 前2項の規定により算定した最低制限価格は、当該工事に係る予定価格調書に記載するものとする。

（経費区分）

第5条 工事における各経費の区分の計上方法は、別紙のとおりとするものとする。

（入札に参加しようとする者への周知）

第6条 市長は、最低制限価格を設定する入札を執行しようとするときは、当該入札に係る入札説明書に、次に掲げる事項を記載し、

当該入札に参加しようとする者に周知するものとする。ただし、当該工事に係る最低制限価格は、入札執行前には、公表しないものとする。

(1) 最低制限価格が設定されている旨

(2) 最低制限価格を下回った価格をもって申込みをした入札者は、失格とする旨

(落札者の決定)

第7条 入札の結果、最低制限価格を下回った価格での申込みがあったときには、入札執行者は、当該入札者が失格である旨を宣言し、予定価格の制限の範囲内の価格で最低制限価格以上の価格をもって申込みをした入札者のうち最低の価格をもって申込みをした入札者を落札者とするものとする。

附 則

(施行期日)

1 この要領は、平成20年4月1日から施行する。

(最低制限価格の算定の特例)

2 当分の間、第4条第1項の規定により算定した最低制限価格が、当該工事に係る予定価格の10分の8に相当する額に満たないときは、当該工事について算定する最低制限価格は、当該工事に係る予定価格の10分の8に相当する額とする。

附 則

(施行期日)

1 この要領は、平成21年3月30日から施行する。

(経過措置)

2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第1項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

附 則

(施行期日)

1 この要領は、平成23年4月1日から施行する。

(経過措置)

2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第1項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一

般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

附 則

(施行期日)

- 1 この要領は、平成26年4月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第2項及び第3項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

附 則

(施行期日)

- 1 この要領は、平成28年4月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第1項及び第2項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

附 則

この要領は、平成30年4月1日から施行する。

附 則

(施行期日)

- 1 この要領は、平成30年10月1日から施行する。

(経過措置)

- 2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第1項及び第2項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

附 則

この要領は、令和元年10月1日から施行する。

## 附 則

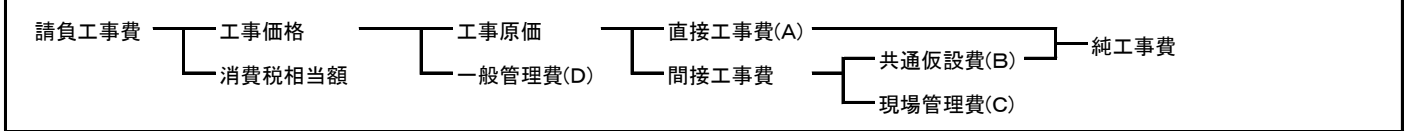
### (施行期日)

- 1 この要領は、令和2年4月1日から施行する。

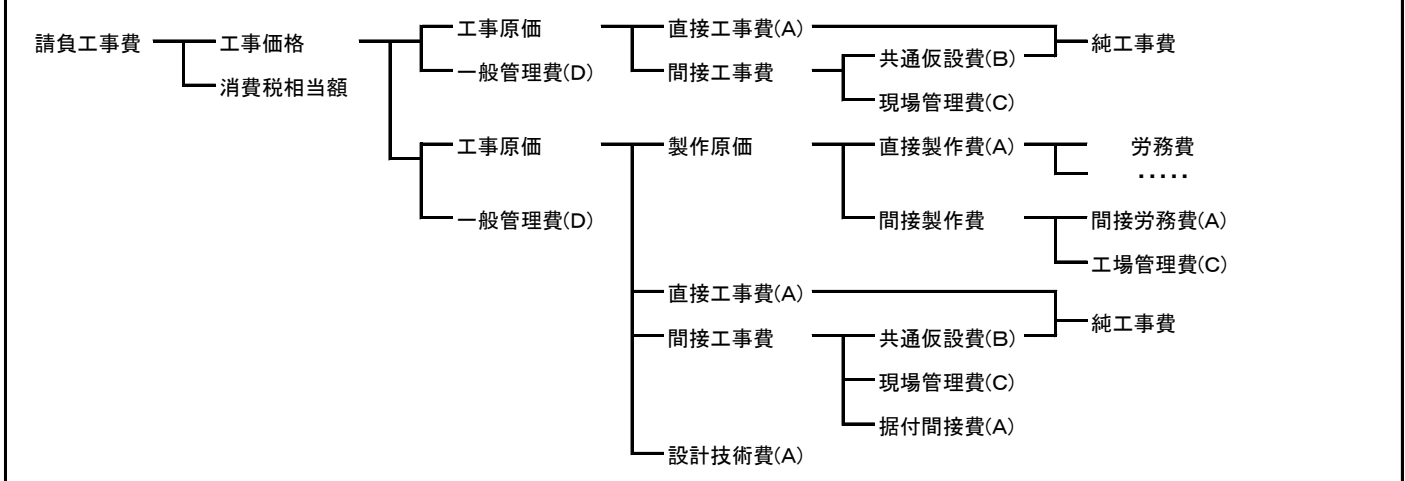
### (経過措置)

- 2 この要領による改正後の米子市建設工事最低制限価格設定要領第4条第1項の規定は、この要領の施行の日以後に公告する一般競争入札及び指名競争入札について適用し、同日前に公告した一般競争入札及び指名競争入札については、なお従前の例による。

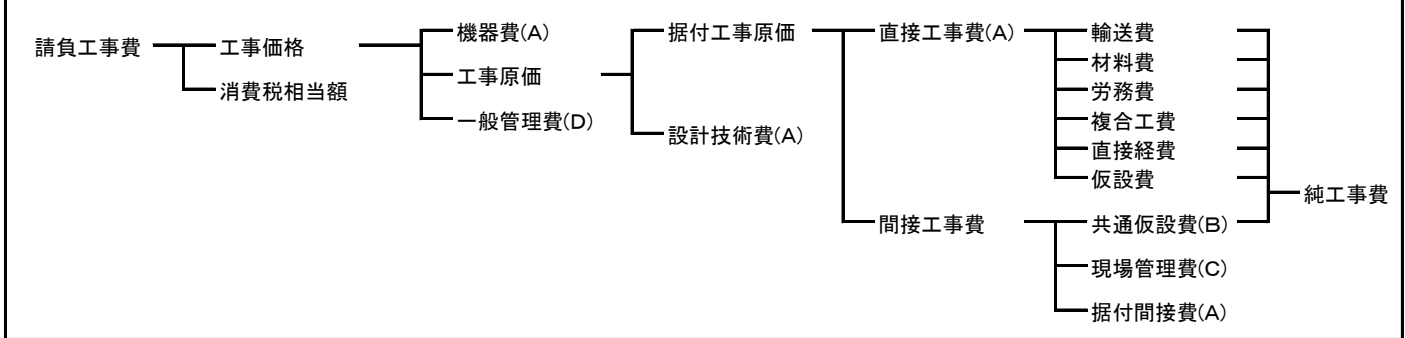
【一般的な工事】



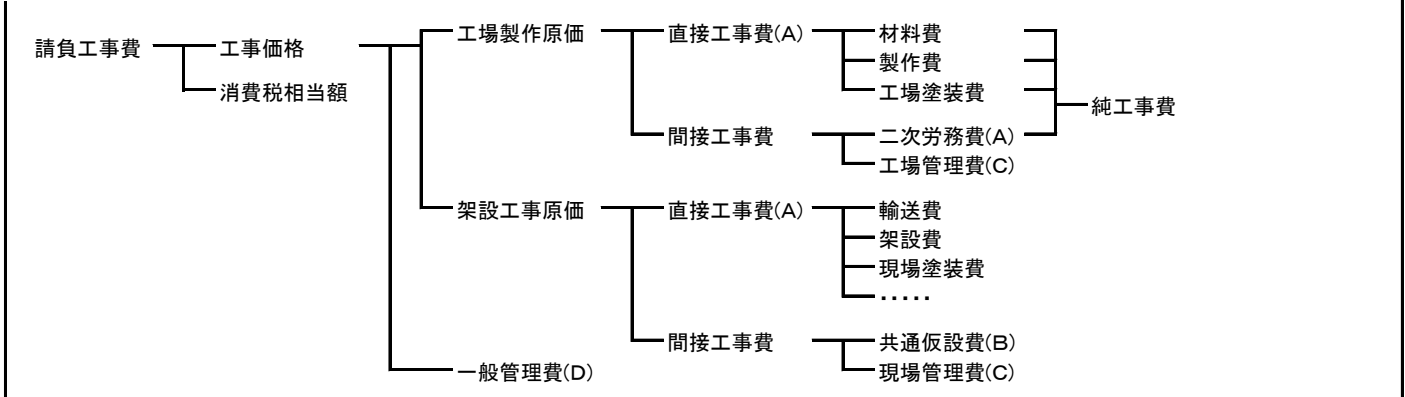
【機器費を含む工事】



【機器費を含む工事(下水道)】



【鋼橋製作を伴う工事】



(A)～(D)を次のとおり区分し、それぞれ計上するものとする。

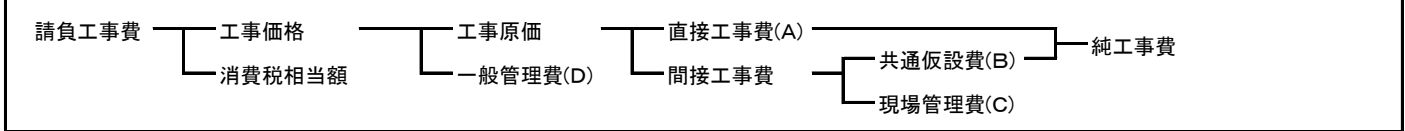
- (A).....直接工事費
- (B).....共通仮設費
- (C).....現場管理費
- (D).....一般管理費

※1 農林関係工事に係る一括計上費は共通仮設費に区分すること。

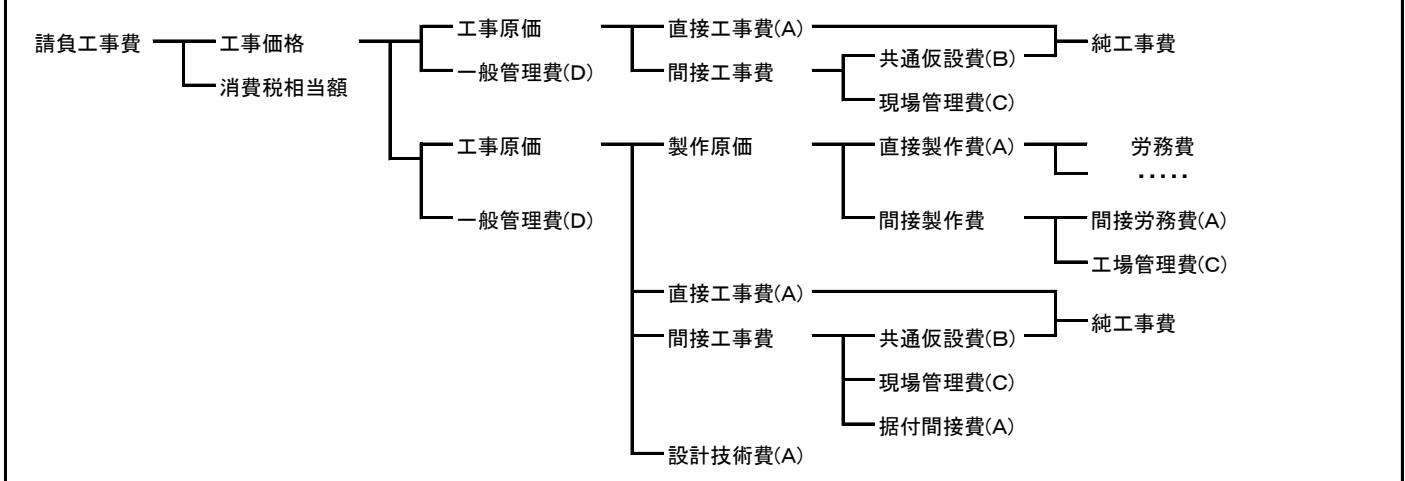
※2 起業者伐採費は、主たる工事に該当する場合は直接工事費、附帯工事に該当する場合は共通仮設費に区分すること。

※3 その他特別なもので積算の区分が不明確な場合は、別途協議していづれに区分するかを決定するものとする。

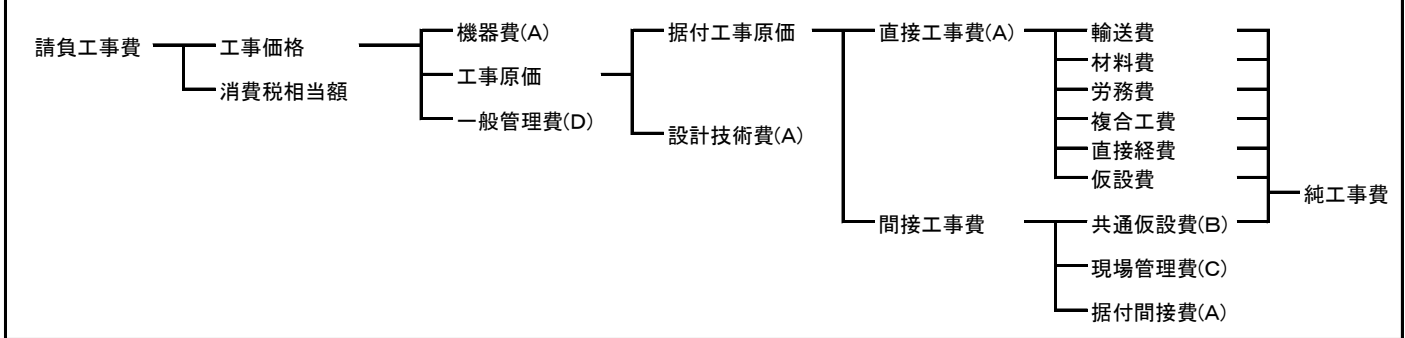
【一般的な工事】



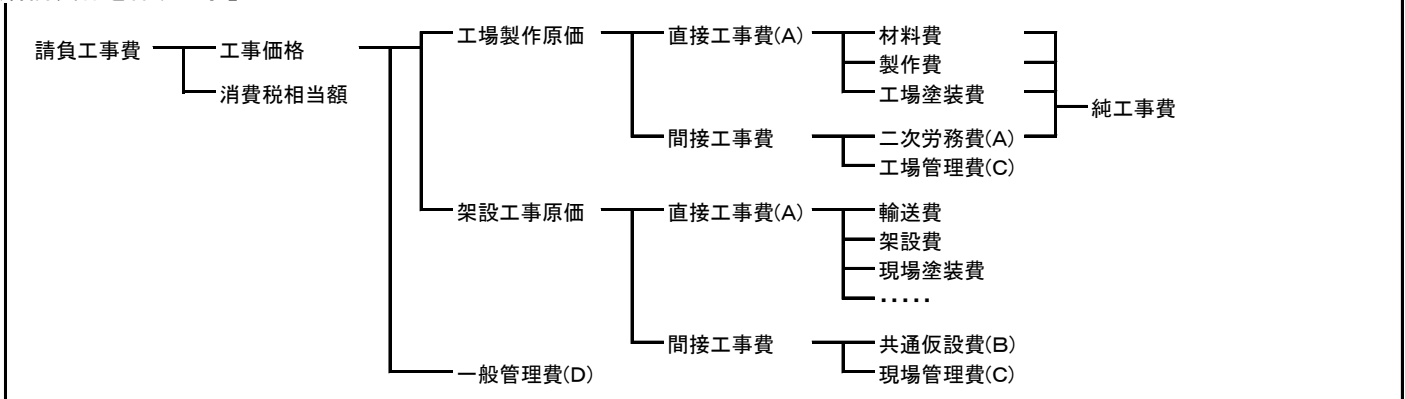
【機器費を含む工事】



【機器費を含む工事(下水道)】



【鋼橋製作を伴う工事】



(A)～(D)を次のとおり区分し、それぞれ計上するものとする。

- (A).....直接工事費
- (B).....共通仮設費
- (C).....現場管理費
- (D).....一般管理費

※1 農林関係工事に係る一括計上費は共通仮設費に区分すること。

※2 起業者伐採費は、主たる工事に該当する場合は直接工事費、附帯工事に該当する場合は共通仮設費に区分すること。

※3 その他特別なもので積算の区分が不明確な場合は、別途協議していづれに区分するかを決定するものとする。