

平成31年4月30日

米子市観光センターの管理業務に関する事業報告書

米子市長 伊木 隆司 様

米子市皆生温泉3丁目1番1号  
米子市観光センター指定管理者  
皆生温泉旅館組合  
組合長 柴野 清

管理業務の実施状況

施設の警備、清掃管理委託業務の実施  
光熱水道費等施設使用に係る経費の支払い  
施設使用に係る日常点検及び一般管理補修  
施設利用者の受付及び観光客の観光案内や交通の案内  
温泉街の街路灯の点検・温泉地内の清掃

施設の利用状況

ダンス教室やダンスパーティー・カラオケ大会  
また皆生温泉活性化イベントプラネタリウム、その他旅館宿泊者の会議・  
講演会・お花の研究会・安来節の発表会・自治会活動・いきいきサロン  
フリースクール・子ども会などの幅広い利用があった。  
(別紙利用状況報告書のとおり)

使用料(利用料金)の  
収入実績

会場使用料	3,018,684
テナント使用料	1,012,500
バス停使用料	295,080
広告看板	315,000
	4,641,264

(別紙利用状況報告書のとおり)

米子市観光センターの管理業務に関する収支決算書(平成30年度)

収 入		支 出	
項 目	金 額	項 目	金 額
<b>指定管理料</b>	<b>2,490,000</b>	<b>施設管理費</b>	<b>5,889,279</b>
<b>会場使用料</b>	<b>3,018,684</b>	(内訳) 電気使用料	(2,816,201)
(内訳) 多目的ホール	(1,720,373)	上水道使用料	(126,312)
会議室	(530,111)	下水道使用料	(97,910)
料理研修室	(29,880)	清掃料	(1,491,420)
和 室	(91,500)	警備料	(609,120)
第一展示ホール	(167,760)	消耗品費	(289,793)
第二展示ホール	(3,860)	燃料費	(57,291)
第三展示ホール	(475,200)	温泉使用料	(171,192)
<b>テナント使用料</b>	<b>1,012,500</b>	ごみ処理料	(220,320)
<b>バス停使用料</b>	<b>295,080</b>	修繕費	(9,720)
<b>広告看板</b>	<b>315,000</b>	<b>人件費</b>	<b>738,490</b>
		<b>剰余金</b>	<b>503,495</b>
<b>合 計</b>	<b>7,131,264</b>	<b>合 計</b>	<b>7,131,264</b>

## 米子市観光センター利用状況報告書(平成30年度)

### 観光案内利用状況

米子市観光センター	平成30年度	
	使用件数 (件)	使用人数 (人)
観光案内利用状況	2,443	10,130
交通案内	3,104	12,950
地理案内	2,865	10,140
旅館案内	471	1,510
その他	4,367	13,880
合 計	13,250	48,610

### 観光センターの利用状況及び収入実績

米子市観光センター	平成30年度	
	使用許可件数 (件)	使用料収入額 (円)
多目的ホール	273	1,720,373
会 議 室	508	530,111
調理研修室	22	29,880
和 室	142	91,500
第一展示ホール	365	167,760
第二展示ホール	182	3,860
第三展示ホール	357	475,200
テナント使用料	1	1,012,500
バス亭使用料	2	295,080
広告看板	3	315,000
合 計	1,855	4,641,264

### 管理業務の実施に係る収支状況

収入額の合計・・・7,131,264円 (うち指定管理料・・・2,490,000円)

支出額の合計・・・6,627,769円

# 米子市観光センター利用状況表

平成 30 年度

区 分		無料(A)	有							料(B)	合 計
		観光案内	多目的ホール	会議室	料理研修室	和 室	第一展示ホール	第二展示ホール	第三展示ホール	合計(B)	(A)+(B)
4月	件 数	1,195	26	37	2	9	30	0	22	126	1,321
	人 数	4,110	1,240	450	30	170	0	0	110	2,000	6,110
	使用料		138,050	53,575	5,280	5,344	13,980	0	29,700	245,929	
5月	件 数	1,074	27	37	3	13	31	0	31	142	1,216
	人 数	3,790	520	280	20	240	0	0	80	1,140	4,930
	使用料		99,714	26,630	4,510	6,400	13,980	0	40,500	191,734	
6月	件 数	986	28	48	2	19	30	0	30	157	1,143
	人 数	3,570	930	580	30	230	0	0	60	1,830	5,400
	使用料		133,314	48,230	2,050	11,360	13,980	0	40,500	249,434	
7月	件 数	897	26	42	1	15	31	0	31	146	1,043
	人 数	3,430	1,330	510	10	160	0	0	30	2,040	5,470
	使用料		176,350	41,745	1,640	11,180	13,980	0	40,500	285,395	
8月	件 数	1,079	26	45	0	9	31	0	31	142	1,221
	人 数	4,240	3,050	380	0	110	0	0	30	3,570	7,810
	使用料		254,099	64,037	0	5,720	13,980	0	40,500	378,336	
9月	件 数	1,092	24	41	1	11	30	0	30	137	1,229
	人 数	4,280	520	290	10	120	0	0	30	970	5,250
	使用料		136,867	35,010	1,640	6,670	13,980	0	40,500	234,667	
10月	件 数	1,146	23	43	0	7	31	31	31	166	1,312
	人 数	4,530	760	260	0	80	0	760	440	2,300	6,830
	使用料		133,155	42,415	0	4,000	13,980	0	40,500	234,050	
11月	件 数	1,214	33	45	6	15	30	30	30	189	1,403
	人 数	4,770	1,830	820	60	240	0	1,110	690	4,750	9,520
	使用料		225,116	64,764	4,920	14,240	13,980	0	40,500	363,520	
12月	件 数	1,108	23	44	3	9	31	31	31	172	1,280
	人 数	4,200	1,080	390	30	110	0	750	390	2,750	6,950
	使用料		156,236	35,182	1,230	4,848	13,980	0	40,500	251,976	
1月	件 数	1,099	13	35	1	12	31	31	31	154	1,253
	人 数	3,910	430	400	10	100	0	670	350	1,960	5,870
	使用料		63,444	34,332	410	4,460	13,980	0	40,500	157,126	
2月	件 数	991	11	42	0	10	28	28	28	147	1,138
	人 数	3,400	400	370	0	120	0	750	540	2,180	5,580
	使用料		83,449	35,352	0	7,326	13,980	0	40,500	180,607	
3月	件 数	1,369	13	49	3	13	31	31	31	171	1,540
	人 数	4,380	700	680	60	140	0	200	100	1,880	6,260
	使用料		120,579	48,839	8,200	9,952	13,980	3,860	40,500	245,910	
合計	件 数	13,250	273	508	22	142	365	182	357	1,849	15,099
	人 数	48,610	12,790	5,410	260	1,820	0	4,240	2,850	27,370	75,980
	使用料		1,720,373	530,111	29,880	91,500	167,760	3,860	475,200	3,018,684	