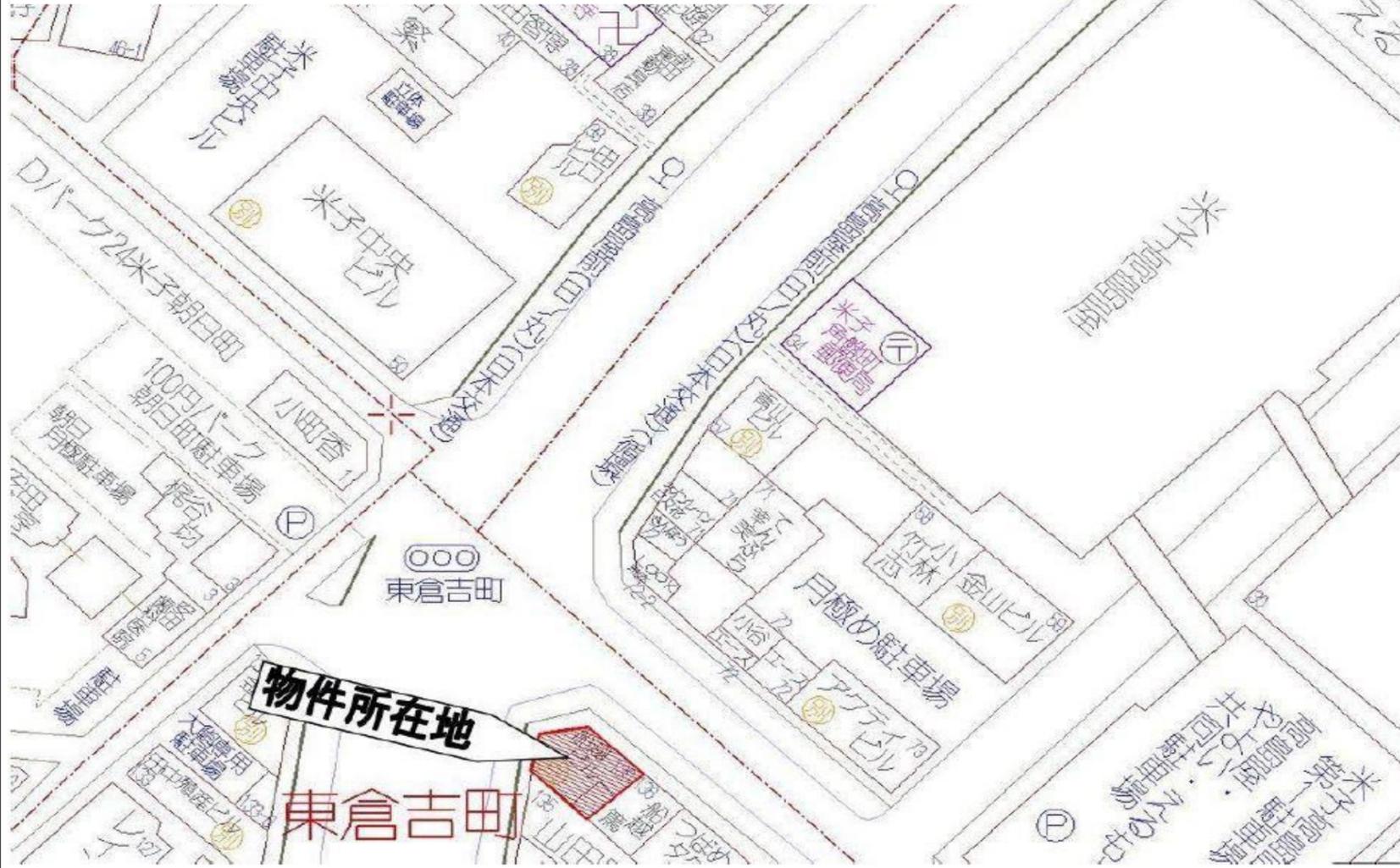
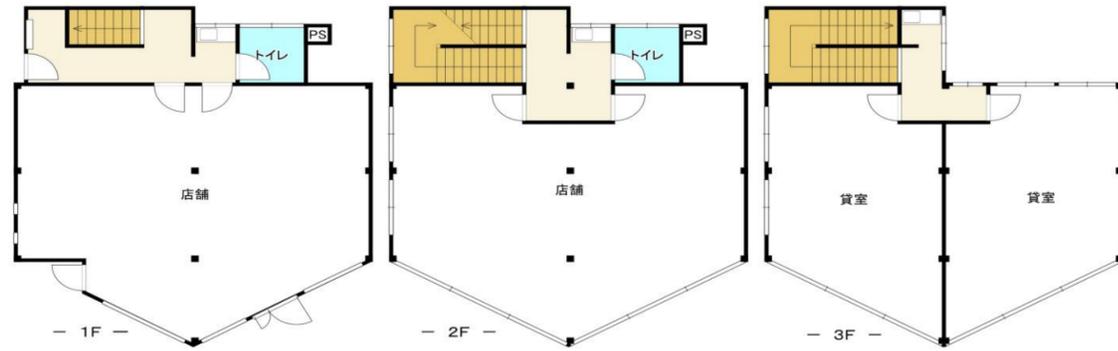


# 物件番号②

現地案内図・物件図面

物件と本件案内図及び図面に異差が有る場合、現地物件優先とします。



物件種目	賃貸 事業用	事務所・店舗	
賃貸条件	月額賃料	302,400円	
	敷金	907,200円	
	礼金	302,400円	駐車場 6 台家賃に含む 駐車料金

物件所在地	米子市東倉吉町136-1		
	東倉吉町Kテナント		

交通状況	JR境線	富士見町	徒歩	8分
	東倉吉町バス停		徒歩	1分
	校区	就将小学校 湊山中学校		

建物	構造等	軽量鉄骨造	亜鉛メッキ鋼板葺	3階建て	階部分
	築年月	昭和 43年 8月 築	大修繕など	実施	
	賃貸面積	225.68 m <sup>2</sup>	抵当権設定	有	管理会社

都市計画	都市計画区域内	線引有	市街化区域	用途地域	商業地域
------	---------	-----	-------	------	------

貸地面積	※都市計画については、事業用のみ必須。居住用の場合は省略可。				
------	--------------------------------	--	--	--	--

設備	電気 上水道 下水道				
----	------------	--	--	--	--

現況	空家				
----	----	--	--	--	--

引渡	相談				
----	----	--	--	--	--

- ◆ 家賃保証契約 要加入
- ◆ 借家人賠償責任特約付き火災保険要加入
- ◆ 10月末リフォーム完了予定(下記イメージ図)



備考

商号	株式会社 東和サービス企画 不動産部 かえる不動産		宅建免許番号	鳥取県知事免許(3)第1291号	
			所属団体名	(公社)鳥取県宅地建物取引業協会	
事務所所在地	鳥取県米子市東福原4-20-7 生田ビル101号室		支部名	西部支部	
電話番号	0859-23-0001		E-mail	info@kaeu-f.co.jp	
ファクシミリ	0859-23-0003		URL	http://www.kaeru-f.co.jp/	
営業時間	月曜～金曜日	10:00～18:00	取引態様	媒介契約形態等	報酬形態
	土曜日	10:00～18:00	媒介	一般媒介	分かれ
定休日	日・祝祭日	物件登録日			