

## 議 事 録

件 名	第9回米子駅南北自由通路等整備事業協議会		
日 時	平成29年8月2日(水) 10時～11時	場 所	米子市役所5階 議会第2会議室
出席者	別紙 出席者名簿のとおり		

### (協 議 概 要)

#### ○補償本調査の結果について(米子市から報告)

- ・平成29年7月25日の調整会議にて説明したものと同一内容。質疑、意見無し。

#### ○平成29年度の動きについて

##### 米子駅周辺活性化プロジェクトチームの設置について(米子市から報告)

###### (質疑・意見)

- ・具体的な進め方とか、商工会議所の調整状況はどうなっているか。(県：中山所長)  
⇒商工会議所とは事務レベルで今後の進め方について話をしているが、具体的な話についてはこれから詰めていく。米子市としては官民の力を合わせて米子駅周辺の活性化をしっかりと進めていく体制を整えつつある。(市：伊澤副市長)
- ・駅前の賑わい作りとなると、香港との定期便が出来たので、訪日外国人観光客の影響で需要が膨らむ可能性がある。次に個別の企業の生産性を上げることが必要になるが、県において専門家が個別企業に入り課題を解決していくPTを用意している。場合によってはそこで駅前周辺の企業活性化に向けた支援も可能だと思うので、是非そういうプログラムも活用していただきたい。(県：岡村統轄監)  
⇒既存のスキームも含めてあらゆる手段を投入して活性化を図っていきたい。(市：伊澤副市長)

##### JR米子支社ビル耐震補強工事等のスケジュールについて(JRから報告)

###### (質疑・意見)

- ・来年は山陰DCや大山1300年など色々注目を集める事業があるため、駅利用者や観光客などにあまり影響の無いように駅前全体で対応する必要がある。(県：中山所長)
- ・お客様の流動を大きく妨げることはないが、工事の仮設物が入るとどうしても見栄えが悪くなるので、駅利用者への説明は必要だと考えている。仮設店舗についても、極端に見栄えの悪いものにするつもりはない。それから、待合機能の確保や耐震工事の騒音などについても対応が必要になるので、なるだけお客様に違和感なくご利用いただけるように努める。(JR西日本：国森課長)
- ・駅という大きなランドマークの在り方を考えていかなければならない。日々利用しているお客様の中には何が始まるのかよく知らない方もいると思う。利便性の部分で駅だけではなく駅前全体で考えていかなければならない。情報交換と取り組みの共有をお願いしたい。(市：伊澤副市長)

#### ○その他

##### 高速バス追越レーン整備について(鳥取県から報告)

- 平成29年7月25日の調整会議にて説明したものと同一内容。質疑、意見無し。

## 駅前地下駐車場工事について

### (質疑・意見)

- ・ 駅前の駐車場の整備はどのような形で進めているのか。(県：中山所長)
- ⇒老朽化している機械を撤去して自走式の駐車場として整備を行い、概ね100台の収容台数となる。平成32年から自由通路を整備するので、それに間に合うように平成30～31年度で行う予定である。(市：錦織部長)

## 新駅ビルの利活用について

### (質疑・意見)

- ・ せっかく作るビルなので情報発信機能を持てるような建物にしていくことが重要である。一緒に検討していきたい。(JR西日本：国森課長)
  - ・ 駅ビルとしての立地、特性、ランドマーク、情報発信など賑わいの拠点としての機能、あるいは集客の拠点としての機能が必要である。(市：伊澤副市長)
  - ・ 駅ビルの屋上は使用できるのか。確か大山が綺麗に見えるところなので、そういったところも幅広く考えていただきたい。(市：伊澤副市長)
- ⇒それなりの整備をすれば使用可能である。(JR西日本：国森課長)

## 駅南広場の利活用について

### (質疑・意見)

- ・ アクセス面でいくと非常にスムーズになるイメージを持っているが、バス路線や公共交通機関の変更とかは可能なのか。南北を繋ぐことで南側の活用というのも様変わりすると思っており、後はどういう機能をどこに分担するかによってそこに合わせて付帯した駐車場と、付帯設備をどう持つかということになる。既にあるものの活用と開発、それを有機的に結び付けることが大事だと思う。5年前に実施した住民の満足度調査によると、交通体系にストレスを感じているというのが上位にきている。調査結果を提供するので参考にさせていただきたい。(県：岡村統轄監)
- ・ 現在駅北広場にあるバスターミナルや駐車場の機能を変えられるかどうか。バス事業者の意向もあるのでその辺の投げかけも必要となる。また、駅北地下駐車場は元々フル稼働していた状況に比べると駐車台数が減る。駅利用者に無料で駐車場を使用出来るというのが伯耆大山駅で実施されているが、そういったものが提供できる余地があるのかなどを考えていかないといけない。ランドデザインというか、駅周辺の将来のイメージを整理する必要がある。その中で、駅舎機能、その中に入る新機能、あるいは駅南への民間の投資誘導をどう考えていくのかと。駅南の機能、そしてそれを活かした駅北の機能をどうしていくのかというのを少し整理させていただく必要があるのかなど。だんだん広場も含めて皆様と相談しながらやっていきたい。(市：伊澤副市長)
- ・ ランドマークになるのは間違いないので、そのあたりを全体のランドデザインを考えながら、我々もご協力させてもらいながら進んでいければいいと思う。中活の枠の中だけでやるよりももうちょっと広く地域開発が議論出来ればいいかなと。(県：中山所長)

出席者名簿

	課 名	役 職	氏 名
JR 米子支社	副本部長		和田 昇司
	担当課長		国森 浩
	(事務局)		
	山陰地域振興本部	課長代理	加村 新治
		係 長	宮崎 大輔
		主 任	廣瀬 貴裕
施設課	課 長	内藤 邦彦	
鳥 取 県	統 轄 監		岡村 整諮
	米子県土整備局長		森下 博
	(事務局)		
	道路建設課	課長補佐	谷野 俊爾
		街路係長	松井 俊樹
	住まいまちづくり課	係 長	尾崎 恵輝
	緑豊かな自然課	課 長	池内 富久
	観光戦略課	課長補佐	井嶋 泰雄
	西部総合事務所長		中山 貴雄
	計画調査課	課 長	井筒 博明
		課長補佐	永田 茂雄
西部観光商工課	課 長	八幡 徳弘	
米 子 市	副 市 長		伊澤 勇人
	建設部長		錦織 孝二
	(事務局)		
	地域政策課	課長補佐兼中心市街地活性化推進室長	若林 満弘
	都市計画課	次長兼課長	原 巧
		米子駅周辺整備推進室長	松本 清志
		主 幹	本田 知邦
主 任		長田 剛	