

平成 29 年 4 月 28 日

米子市万能町駐車場、米子駅前地下駐車場、米子駅前地下駐輪場の管理業務に関する事業報告書

米子市長 伊 木 隆 司 様

名 称 星光ビル管理株式会社  
所 在 地 大阪市中央区伏見町四丁目 4 番 1 号  
代表者氏名 代表取締役社長 饗 庭 浩 二

管理業務の実施状況	・平成 28 年度事業計画書に基づく管理運営業務の実施（別紙①－ 1・2・3・4）
施設の利用状況	・平成 28 年度米子市万能町駐車場 （普通駐車 23,427 台 定期駐車 24,703 台） ・平成 28 年度米子駅前地下駐車場 （普通駐車 137,475 台 定期駐車 3,731 台） ・平成 28 年度米子駅前地下駐輪場 （一時駐輪 12,473 台 定期駐輪契約件数 4,545 件）
使用料（利用料金） の収入実績	・平成 28 年度万能町駐車場駐車使用料収入額： 21,876,190 円 ・平成 28 年度米子駅前地下駐車場駐車使用料収入額： 30,523,720 円 ・平成 28 年度米子駅前地下駐輪場駐輪使用料収入額： 7,818,910 円

## 管理業務の実施状況

米子市万能町駐車場

## 運營業務

- ・精算機内の利用料金収集、釣銭の補充及び市への納金
- ・発券機内の入場券の補充、精算機内のレシート紙、記録紙の取替
- ・24時間別入出庫台数記録表の作成
- ・満車台数設定の検討、変更
- ・定期台数の検討、変更
- ・がいな祭り時の臨時常駐員配置
- ・機械警備

## 維持管理業務

- ・施設内の巡回点検（07：00及び13：00の1日2回実施）
- ・施設内の清掃、塵収集（13：00から1日1回実施）
- ・施設に係る諸経費の支払（電気、水道、電話、保守）
- ・発券機、精算機エージング試験及びヘッド、ローラー清掃の実施
- ・不点灯照明器具の管球取替作業
- ・発券機駐車券カット位置調整
- ・場内除草作業

## 利用許可業務

- ・定期使用許可申請書の交付
- ・パスカードの作成、貸与及び回収
- ・パスカード紛失時における再発行届書の作成
- ・利用者への対応（施設案内、利用指導、苦情対応）

## その他管理業務

- ・ローテーションによる施設管理
- ・施設に係る個人情報の適正管理
- ・月間管理運営報告書の作成
- ・管理運營業務に伴う庶務、経理等の事務対応
- ・弊社ホームページへの利用促進広告の掲載
- ・アンケートの実施

管理業務の実施状況	
米子駅前地下駐車場	<p>運営業務</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・精算機内の利用料金収集、釣銭の補充及び市への納金</li><li>・発券機内の入場券の補充、精算機内のレシート紙、記録紙の取替</li><li>・24時間別入出庫台数記録表の作成</li><li>・I T Vモニター監視</li><li>・シャッター開閉、扉開錠及び照明点灯、消灯</li><li>・エレベーター運転休止切替操作</li><li>・入出庫車両の誘導及び駐車機械設備操作</li><li>・最終列車延着時の施設閉場時間の延長</li></ul> <p>維持管理業務</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・施設内の巡回点検</li><li>・施設内の清掃、塵収集（トイレ、階段、エレベーター等）</li><li>・閉場後の夜間機械警備</li><li>・施設内設備不具合箇所の修繕</li><li>・施設内設備各種保守点検</li><li>・施設に係る諸経費の支払（電気、水道、電話、保守）</li><li>・不点灯照明器具の管球取替作業</li></ul> <p>利用許可業務</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・定期使用許可申請書の交付</li><li>・パスカードの作成、貸与及び回収</li><li>・パスカード紛失時における再発行届書の作成</li><li>・利用者への対応（施設案内、利用指導、苦情対応）</li></ul> <p>その他管理業務</p> <ul style="list-style-type: none"><li>・ローテーションによる施設管理</li><li>・施設に係る個人情報の適正管理</li><li>・月間管理運営報告書の作成</li><li>・管理運営業務に伴う庶務、経理等の事務対応</li><li>・弊社ホームページへの利用促進広告の掲載</li><li>・大規模災害模擬訓練（全社的に実施）</li></ul>

## 管理業務の実施状況

米子駅前地下駐輪場

## 運營業務

- ・一時駐輪、定期駐輪利用料金の収集釣銭の補充及び市への納金
- ・I T Vモニター監視
- ・シャッター開閉、扉開施錠及び照明点灯、消灯
- ・エスカレーター運転休止切替操作
- ・サイクルライン運転休止切替操作
- ・最終特急列車延着時の施設閉場時間の延長

## 維持管理業務

- ・施設内の巡回点検
- ・施設内の清掃、塵収集（トイレ、階段、エスカレーター等）
- ・閉場後の夜間機械警備
- ・施設内設備不具合箇所の修繕
- ・施設内設備各種保守点検
- ・施設に係る諸経費の支払（電気、水道、電話、保守）
- ・不点灯照明器具の管球取替作業

## 利用許可業務

- ・定期使用許可申請書の交付
- ・定期券の作成、貸与及び回収
- ・定期券紛失時における再発行届書の作成
- ・利用者への対応（施設案内、利用指導、苦情対応）

## その他管理業務

- ・ローテーションによる施設管理
- ・施設に係る個人情報の適正管理
- ・月間管理運営報告書の作成
- ・管理運營業務に伴う庶務、経理等の事務対応
- ・弊社ホームページへの利用促進広告の掲載
- ・大規模災害模擬訓練（全社的に実施）

## 管理業務の実施状況

米子市万能町駐車場  
米子駅前地下駐車場  
米子駅前地下駐輪場

## 接遇マナー研修

- ・定期研修1回目（4/1～2日間）受講者25名
- ・定期研修2回目（9/1～2日間）受講者25名  
（年次途中入社の場合はその都度実施）

## 管理運営状況及び研修習熟度の確認

- ・随時実施

## 個人情報保護研修

- ・定期研修1回目（4/1～2日間）受講者25名
- ・定期研修2回目（9/1～2日間）受講者25名  
（年次途中入社の場合はその都度実施）

## 情報の公開を行うための措置

- ・管理運営業務に係る各種データを電子ファイル化にて蓄積、保存

## 安全衛生週間

（「安全管理、品質向上、マナー向上」、毎月第三週の一週間ワッペンを着用し、更なる意識付けを図る）

- ・4月度（4/18～4/24）着用者24名
- ・5月度（5/16～5/22）着用者24名
- ・6月度（6/20～6/26）着用者24名
- ・7月度（7/18～7/24）着用者25名
- ・8月度（8/15～8/21）着用者24名
- ・9月度（9/19～9/25）着用者24名
- ・10月度（10/10～10/16）着用者24名
- ・11月度（11/21～11/27）着用者24名
- ・12月度（12/19～12/25）着用者24名
- ・1月度（1/16～1/22）着用者24名
- ・2月度（2/20～2/26）着用者25名
- ・3月度（3/20～3/26）着用者25名

## インスペクション

（管理運営状況が適切であるか米子出張所長が随時検証、確認）

- ・1回目（9/30）
- ・2回目（3/31）

第三者に行わせた業務内容

	業務内容	委託会社名
米子市万能町駐車場	機械警備	株式会社セコム
米子駅前地下駐車場	機械駐車設備保守 機械設備保守 消防設備保守 フィルター交換保守 エレベーター設備保守 パーキング設備保守 夜間警備	富士変速機株式会社 安藤産業株式会社 ホーチキ株式会社 安藤産業株式会社 三菱ビルテクノサービス株式会社 株式会社アマノ 株式会社セコム
米子駅前地下駐輪場	機械設備保守 消防設備保守 フィルター交換保守 エスカレーター設備保守 夜間警備	安藤産業株式会社 ホーチキ株式会社 安藤産業株式会社 日立ビルシステム株式会社 株式会社セコム

月別利用者台数一覧表－1

施設の利用状況	
米子市万能町駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度駐車利用台数：3,835 台（内、普通駐車利用台数：1,805 台） 定期駐車契約件数： 131 件（毎月の報告書から2ヶ月は2件、3ヶ月は3件とカウント）</li> <li>・ 5 月度駐車利用台数：4,007 台（内、普通駐車利用台数：2,061 台） 定期駐車契約件数： 120 件</li> <li>・ 6 月度駐車利用台数：4,008 台（内、普通駐車利用台数：1,991 台） 定期駐車契約件数： 127 件</li> <li>・ 7 月度駐車利用台数：4,029 台（内、普通駐車利用台数：1,917 台） 定期駐車契約件数： 127 件</li> <li>・ 8 月度駐車利用台数：4,002 台（内、普通駐車利用台数：1,946 台） 定期駐車契約件数： 123 件</li> <li>・ 9 月度駐車利用台数：4,092 台（内、普通駐車利用台数：2,072 台） 定期駐車契約件数： 122 件</li> <li>・ 10 月度駐車利用台数：4,124 台（内、普通駐車利用台数：2,125 台） 定期駐車契約件数： 124 件</li> <li>・ 11 月度駐車利用台数：4,189 台（内、普通駐車利用台数：2,124 台） 定期駐車契約件数： 122 件</li> <li>・ 12 月度駐車利用台数：4,435 台（内、普通駐車利用台数：2,114 台） 定期駐車契約件数： 143 件</li> <li>・ 1 月度駐車利用台数：3,853 台（内、普通駐車利用台数：1,870 台） 定期駐車契約件数： 92 件</li> <li>・ 2 月度駐車利用台数：3,663 台（内、普通駐車利用台数：1,727 台） 定期駐車契約件数： 139 件</li> <li>・ 3 月度駐車利用台数：3,893 台（内、普通駐車利用台数：1,675 台） 定期駐車契約件数： 138 件</li>   <li>・ 年間駐車利用台数：48,130 台（内、普通駐車利用台数：23,427 台） 定期駐車契約件数： 1,508 件</li> </ul>

月別利用者台数一覧表-2

施設の利用状況	
米子駅前地下駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度駐車利用台数：11,323 台（内、普通駐車利用台数：10,982 台） 定期駐車契約件数： 24 件</li> <li>・ 5 月度駐車利用台数：11,748 台（内、普通駐車利用台数：11,419 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 6 月度駐車利用台数：10,431 台（内、普通駐車利用台数：10,043 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 7 月度駐車利用台数：11,977 台（内、普通駐車利用台数：11,888 台） 定期駐車契約件数： 27 件</li> <li>・ 8 月度駐車利用台数：15,001 台（内、普通駐車利用台数：14,633 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 9 月度駐車利用台数：11,769 台（内、普通駐車利用台数：11,400 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 10 月度駐車利用台数：11,396 台（内、普通駐車利用台数：11,039 台） 定期駐車契約件数： 25 件</li> <li>・ 11 月度駐車利用台数：11,037 台（内、普通駐車利用台数：10,700 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 12 月度駐車利用台数：12,277 台（内、普通駐車利用台数：11,935 台） 定期駐車契約件数： 27 件</li> <li>・ 1 月度駐車利用台数：12,011 台（内、普通駐車利用台数：11,706 台） 定期駐車契約件数： 22 件</li> <li>・ 2 月度駐車利用台数： 9,729 台（内、普通駐車利用台数：9,395 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li> <li>・ 3 月度駐車利用台数：12,507 台（内、普通駐車利用台数：12,335 台） 定期駐車契約件数： 23 件</li>   <li>・ 年間駐車利用台数：141,206 台（内、普通駐車利用台数：137,475 台） 定期駐車契約件数： 286 件</li> </ul>



月別利用者台数一覧表-3

施設の利用状況	
米子駅前地下駐輪場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度普通駐輪利用台数：1,056 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,022 台 内、原付 34 台) 定期駐輪契約件数：一般 101 件、学生 1,149 件、原付 12 件 (毎月の報告書から 2 ヶ月は 2 件、3 ヶ月は 3 件、6 ヶ月は 6 件とカウント)</li> <li>・ 5 月度普通駐輪利用台数：1,255 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,212 台 内、原付 43 台) 定期駐輪契約件数：一般 40 件、学生 293 件、原付 3 件</li> <li>・ 6 月度普通駐輪利用台数：1,085 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,049 台 内、原付 36 台) 定期駐輪契約件数：一般 50 件、学生 123 件、原付 5 件</li> <li>・ 7 月度普通駐輪利用台数：1,369 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,329 台 内、原付 40 台) 定期駐輪契約件数：一般 30 件、学生 230 件、原付 5 件</li> <li>・ 8 月度普通駐輪利用台数：1,313 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,294 台 内、原付 19 台) 定期駐輪契約件数：一般 61 件、学生 121 件、原付 10 件</li> <li>・ 9 月度普通駐輪利用台数：979 台 (内、自転車駐輪利用台数：953 台 内、原付 26 台) 定期駐輪契約件数：一般 61 件、学生 192 件、原付 3 件</li> <li>・ 10 月度普通駐輪利用台数：1,228 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,202 台 内、原付 26 台) 定期駐輪契約件数：一般 120 件、学生 881 件、原付 6 件</li> <li>・ 11 月度普通駐輪利用台数：1,019 台 (内、自転車駐輪利用台数：993 台 内、原付 26 台) 定期駐輪契約件数：一般 35 件、学生 230 件、原付 4 件</li> <li>・ 12 月度普通駐輪利用台数：932 台 (内、自転車駐輪利用台数：913 台 内、原付 19 台) 定期駐輪契約件数：一般 54 件、学生 124 件、原付 6 件</li> <li>・ 1 月度普通駐輪利用台数：560 台 (内、自転車駐輪利用台数：550 台 内、原付 10 台) 定期駐輪契約件数：一般 25 件、学生 162 件、原付 3 件</li> <li>・ 2 月度普通駐輪利用台数：606 台 (内、自転車駐輪利用台数：586 台 内、原付 20 台) 定期駐輪契約件数：一般 37 件、学生 94 件、原付 4 件</li> <li>・ 3 月度普通駐輪利用台数：1,071 台 (内、自転車駐輪利用台数：1,045 台 内、原付 26 台) 定期駐輪契約件数：一般 66 件、学生 203 件、原付 2 件</li>   <li>・ 普通駐輪利用台数：12,473 台 (内、自転車駐輪利用台数：12,148 台 内、原付 325 台) 定期駐輪契約件数：一般 680 件、学生 3,802 件、原付 63 件</li> </ul>

月別使用収入一覧表－1

使用料（利用料金）の収入実績	
米子市万能町駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度駐車使用料収入額：1,810,350 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：668,010 円、定期駐車使用料収入額：1,131,840 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 5 月度駐車使用料収入額：1,849,820 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：802,520 円、定期駐車使用料収入額：1,036,800 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 6 月度駐車使用料収入額：1,817,180 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：698,900 円、定期駐車使用料収入額：1,097,280 円            駐車回数券販売収入額：21,000 円</li> <li>・ 7 月度駐車使用料収入額：1,805,220 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：686,940 円、定期駐車使用料収入額：1,097,280 円            駐車回数券販売収入額：21,000 円</li> <li>・ 8 月度駐車使用料収入額：1,750,510 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：677,290 円、定期駐車使用料収入額：1,062,720 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 9 月度駐車使用料収入額：1,908,440 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：812,360 円、定期駐車使用料収入額：1,054,080 円            駐車回数券販売収入金額：42,000 円</li> <li>・ 10 月度駐車使用料収入額：1,949,710 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：867,850 円、定期駐車使用料収入額：1,071,360 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 11 月度駐車使用料収入額：1,931,390 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：845,810 円、定期駐車使用料収入額：1,054,080 円            駐車回数券販売収入額：31,500 円</li> <li>・ 12 月度駐車使用料収入額：2,020,550 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：774,530 円、定期駐車使用料収入額：1,235,520 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 1 月度駐車使用料収入額：1,464,610 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：659,230 円、定期駐車使用料収入額：794,880 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 2 月度駐車使用料収入額：1,844,370 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：632,910 円、定期駐車使用料収入額：1,200,960 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li> <li>・ 3 月度駐車使用料収入額：1,724,040 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：521,220 円、定期駐車使用料収入額：1,192,320 円            駐車回数券販売収入額：10,500 円</li>   <li>・ 年間駐車使用料収入額：21,876,190 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：8,647,570 円            定期駐車使用料収入額：13,029,120 円            駐車回数券販売収入額：199,500 円</li> </ul>

月別使用収入一覧表－ 2

使用料（利用料金）の収入実績	
米子駅前地下駐車場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度駐車使用料収入額：2,432,920 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,011,000 円、定期駐車使用料収入額：295,920 円            駐車回数券販売収入額：126,000 円</li> <li>・ 5 月度駐車使用料収入額：2,476,460 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,155,500 円、定期駐車使用料収入額：282,960 円            駐車回数券販売収入額：38,000 円</li> <li>・ 6 月度駐車使用料収入額：2,375,760 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：1,940,800 円、定期駐車使用料収入額：282,960 円            駐車回数券販売収入額：152,000 円</li> <li>・ 7 月度駐車使用料収入額：2,595,540 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,192,900 円、定期駐車使用料収入額：332,640 円            駐車回数券販売収入額：70,000 円</li> <li>・ 8 月度駐車使用料収入額：2,555,080 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,206,800 円、定期駐車使用料収入額：287,280 円            駐車回数券販売収入額：61,000 円</li> <li>・ 9 月度駐車使用料収入額：2,434,100 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,014,300 円、定期駐車使用料収入額：280,800 円            駐車回数券販売収入額：139,000 円</li> <li>・ 10 月度駐車使用料収入額：2,613,580 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,296,700 円、定期駐車使用料収入額：308,880 円            駐車回数券販売収入額：8,000 円</li> <li>・ 11 月度駐車使用料収入額：2,613,360 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,293,400 円、定期駐車使用料収入額：282,960 円            駐車回数券販売収入額：37,000 円</li> <li>・ 12 月度駐車使用料収入額：2,593,200 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,144,400 円、定期駐車使用料収入額：334,800 円            駐車回数券販売収入額：114,000 円</li> <li>・ 1 月度駐車使用料収入額：2,614,100 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車販売収入額：2,281,100 円、定期駐車使用料収入額：270,000 円            駐車回数券使用料収入額：63,000 円</li> <li>・ 2 月度駐車使用料収入額：2,560,120 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車販売収入額：2,249,000 円、定期駐車使用料収入額：285,120 円            駐車回数券使用料収入額：26,000 円</li> <li>・ 3 月度駐車使用料収入額：2,659,500 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：2,270,700 円、定期駐車使用料収入額：280,800 円            駐車回数券販売収入額：108,000 円</li>   <li>・ 年間駐車使用料収入額：30,523,720 円  <b>【内訳】</b> 普通駐車使用料収入額：26,056,600 円            定期駐車使用料収入額：3,525,120 円            駐車回数券使用料収入額：942,000 円</li> </ul>

月別使用収入一覧表－ 3

使用料（利用料金）の収入実績	
米子駅前地下駐輪場	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ 4 月度駐輪使用料収入額：1,658,390 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：144,240 円、定期駐輪収入額：1,496,150 円、  回数券収入額：18,000 円</li> <li>・ 5 月度駐輪使用料収入額：620,990 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：190,800 円、定期駐輪収入額：412,190 円、  回数券収入額：18,000 円</li> <li>・ 6 月度収入駐輪使用料収入額：415,280 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：151,200 円、定期駐輪収入額：247,080 円、  回数券収入額：17,000 円</li> <li>・ 7 月度駐輪使用料収入額：559,910 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：193,660 円、定期駐輪収入額：346,250 円、  回数券収入額：20,000 円</li> <li>・ 8 月度駐輪使用料収入額：495,620 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：205,840 円、定期駐輪収入額：267,780 円、  回数券収入額：22,000 円</li> <li>・ 9 月度駐輪使用料収入額：500,610 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：153,620 円、定期駐輪収入額：333,990 円、  回数券収入額：13,000 円</li> <li>・ 10 月度駐輪使用料収入額：1,406,060 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：186,980 円、定期駐輪収入額：1,202,080 円、  回数券収入額：17,000 円</li> <li>・ 11 月度駐輪使用料収入額：521,220 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：154,120 円、定期駐輪収入額：348,100 円、  回数券収入額：19,000 円</li> <li>・ 12 月度駐輪使用料収入額：422,780 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：142,600 円、定期駐輪収入額：263,180 円、  回数券収入額：17,000 円</li> <li>・ 1 月度駐輪使用料収入額：375,040 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：104,080 円、定期駐輪収入額 258,960 円、  回数券収入額：12,000 円</li> <li>・ 2 月度駐輪使用料収入額：316,500 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：107,280 円、定期駐輪収入額：193,220 円、  回数券収入額：16,000 円</li> <li>・ 3 月度駐輪使用料収入額：526,510 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪収入額：165,700 円、定期駐輪収入額：343,810 円、  回数券収入額：17,000 円</li>   <li>・ 年間駐輪使用料収入額：7,818,910 円  <b>【内訳】</b> 一時駐輪使用料収入額：1,900,120 円  定期駐輪使用料収入額：5,712,790 円  回数券収入額：206,000 円</li> </ul>

米子市万能町駐車場管理業務の実施に係る収支状況

収 入		支 出	
項 目	金額 (円)	項 目	金額 (円)
指定管理料	2,575,840	人件費	1,806,000
		委託費 内訳)	231,000
		夜間警備	231,000
		運営費 内訳)	538,840
		光熱水費	89,400
		その他	
		消耗品費	274,440
		印刷費	25,700
		修繕費 <sup>パ</sup> ーキング <sup>グ</sup> 修繕等	92,300
		通信費	57,000
合 計	2,575,840	合 計	2,575,840

米子駅前地下駐車場管理業務の実施に係る収支状況

収 入		支 出	
項 目	金額 (円)	項 目	金額 (円)
指定管理料	36,461,328	人件費	21,573,670
		委託費	5,571,408
		内訳)	
		機械駐車設備保守	2,569,408
		機械設備保守	745,000
		消防設備保守	852,000
		エレベーター設備保守	741,000
		フィルター設備保守	175,000
		パーキングシステム保守	309,000
		夜間警備	180,000
		運営費	9,316,250
		内訳)	
		光熱水費	6,861,550
		その他	
		消耗品費	1,403,600
		印刷費	55,000
		修繕費	638,300
		フロン点検保守	64,800
		通信費	253,000
		保険料	40,000
合 計	36,461,328	合 計	36,461,328

米子駅前地下駐輪場管理業務の実施に係る収支状況

収 入		支 出	
項 目	金額 (円)	項 目	金額 (円)
指定管理料	13,394,672	人件費	8,329,200
飲料水自動販売機収入	53,628	委託費	2,958,072
		内訳)	
		機械設備保守	185,000
		消防設備保守	212,000
		エスカレーター設備保守	2,476,072
		フィルター設備保守	39,000
		夜間警備	46,000
		運営費	2,107,400
		内訳)	
		光熱水費	1,687,400
		その他	
		消耗品費	225,400
		印刷費	35,000
		修繕費	72,000
		フロン点検保守	21,600
		通信費	66,000
		飲料水自動販売機支出	53,628
		内訳)	
		電気代	47,628
		清掃費	6,000
		(外観確認含む)	
合 計	13,448,300	合 計	13,448,300