

指定管理者候補者の選定結果一覧

整理番号	施設の名称	公募・非公募の別	優先交渉権の順位 (公募の場合)	法人等の名称	選定基準・評定(得点/満点)					経費比較(千円)		
					利用者の 平等な利 用の確保	施設効用 の最大限 の発揮	経費の 節減	施設管理 の安定 した能力	総合評定	H26決算 又は市の 試算(A)	提案年 平均(B)	経費節減 効果 (A)-(B)
1	米子市中心身障害者福祉センター 米子サン・アビリティーズ	公募	1	社会福祉法人米子福祉会	15/30	40/60	20/40	46/70	121/200	43,560	42,400	1,160
			2	社会福祉法人博愛会	15/30	42/60	20/40	39/70	116/200	43,560	42,620	940
2	米子市福祉保健総合センター 米子市保健センター 米子市老人福祉センター	公募	1	株式会社さんびる	15/30	30/60	17/40	40/70	102/200	76,202	77,090	▲888
			2	旭ビル管理株式会社	15/30	32/60	17/40	34/70	98/200	76,202	77,024	▲822
			3	株式会社ティビエム	12/30	24/60	19/40	34/70	89/200	76,202	77,027	▲825
3	米子市シルバーワークプラザ	非公募		公益社団法人米子広域シルバー人材センター	15/30	20/40	25/40	40/70	100/180	3,130	792	2,338
4	米子市観光センター	非公募		皆生温泉旅館組合	17/30	36/60	22/40	44/70	119/200	2,582	2,512	70
5	米子水鳥公園 米子水鳥公園ネイチャーセンター	非公募		公益財団法人中海水鳥国際交流基金財団	15/30	20/40	20/40	42/70	97/180	39,453	38,747	706
6	米子市都市公園	公募	1	有限会社平井工業	19/30	28/40	19/40	50/70	116/180	117,210	123,035	▲5,825
7	米子市淀江温浴施設 米子市伯耆古代の丘公園 上淀白鳳の丘展示館	非公募		株式会社白鳳	15/30	30/60	20/40	34/70	99/200	30,466	29,626	840
8	米子市淀江農林産物直売施設	非公募		本宮観光農事組合	15/30	20/40	20/40	40/70	95/180	指定管理料なし		
9	米子市児童文化センター	非公募		一般財団法人米子市文化財団	15/30	30/60	17/40	40/70	102/200	60,205	61,858	▲1,653
10	米子市文化ホール 米子市淀江文化センター 米子市公会堂	非公募		一般財団法人米子市文化財団	15/30	30/60	17/40	40/70	102/200	164,051	166,992	▲2,941
11	米子市福市考古資料館 米子市埋蔵文化財センター	非公募		一般財団法人米子市文化財団	15/30	30/60	20/40	40/70	105/200	6,762	6,747	15
12	米子市体育施設及び都市公園 (米子市民体育館ほかの31施設)	公募	1	有限会社平井工業	15/30	36/60	17/40	42/70	110/200	150,108	152,045	▲1,937
			2	シンコースポーツ株式会社中国支店	15/30	29/60	16/40	34/70	94/200	150,108	160,600	▲10,492
13	米子市皆生市民プール	公募	1	公益財団法人鳥取県体育協会・ 一般財団法人鳥取県水泳連盟共同企業体	15/30	30/60	17/40	40/70	102/200	45,228	45,881	▲653
			2	有限会社平井工業	15/30	18/60	25/40	34/70	92/200	45,228	41,100	4,128

【選定基準・評定の説明】

- ・指定管理者の企画による自主事業を実施させない施設については、「施設効用の最大限の発揮」に関する選定基準・評定のうち自主事業に関する項目(20点満点)を削除している。
- ・評定にあたっては、現行の指定管理者の管理水準を標準として評定しているため、仮に現行の指定管理者の管理水準と同等の管理水準である場合、得点は200点満点の100点前後(180点満点の90点前後)となる。

【経費比較の説明】

- ・「H26決算」は、指定管理者の平成26年度の総支出額(人件費、施設管理費等)から使用料収入及び事業収入を除いて計算している。
- ・「提案年平均」は、法人等が収支予算書で提案した指定期間における指定管理料の総額を指定期間の年数で除して年平均の額を算出している。
- ・「経費節減効果」は、「H26決算」又は「市の試算」と「提案年平均」との差額を計算し、1年当たりの経費節減額を求めたものである。