

CASBEE[®]-建築(新築) | 評価結果 |

■使用評価マニュアル: CASBEE-建築(新築)2014年版 | 使用評価ソフト: CASBEE-BD_NC_2014(v.1.22)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	鳥取トヨペット米子店	階数	地上2F
建設地	鳥取県米子市東福原一丁目429-3	構造	S造
用途地域	近隣商業地域、法第22条地域	平均居住人員	40 人
気候区分	6地域	年間使用時間	3,700 時間/年
建物用途	物販店、工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年11月 予定	評価の実施日	2015年5月29日
敷地面積	4,352 m ²	作成者	米川 剛志
建築面積	2,270 m ²	確認日	2015年6月2日
延床面積	2,420 m ²	確認者	堀江 司

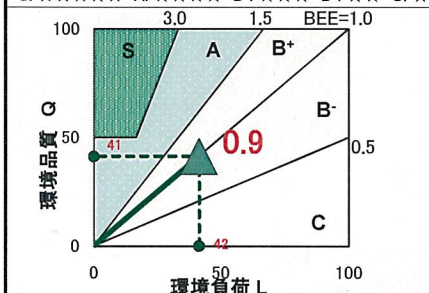
外観パース等

図を貼り付けるときは

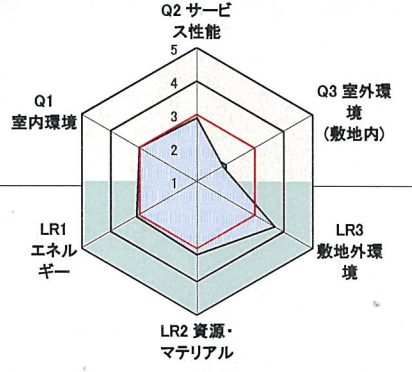
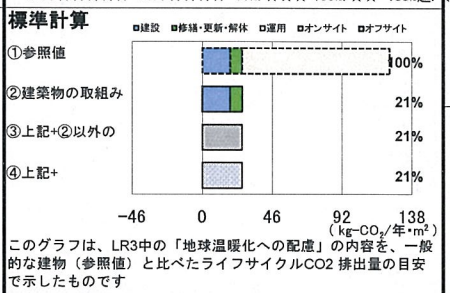
シートの保護を解除してください

2-1 建築物の環境効率(BEEランク&チャート) 2-2 ライフサイクルCO₂(温暖化影響チャート) 2-3 大項目の評価(レーダーチャート)

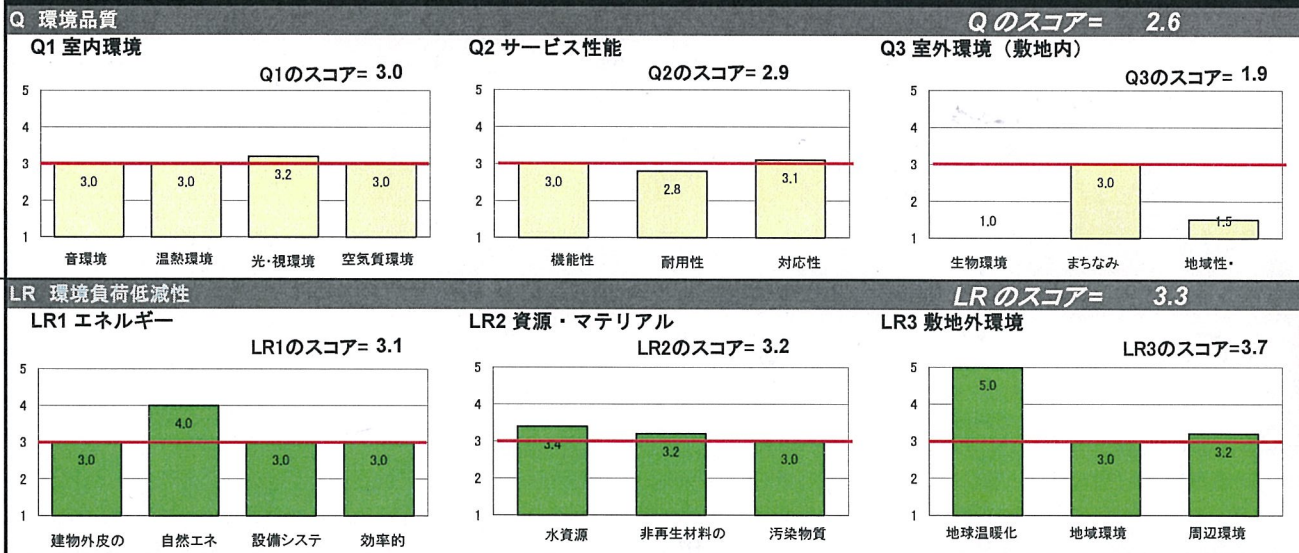
BEE = 0.9 ★★★★★ A: ★★★★★ B+: ★★★★★ B: ★★★★★ C: ★★★★★



★☆☆☆☆ 30% ☆☆☆☆☆ 60% ☆☆☆☆☆ 80% ☆☆☆☆☆ 100% ☆☆☆☆☆ 100%超: ☆



2-4 中項目の評価(バーチャート)



3 設計上の配慮事項

総合		その他
日本のみならず世界的にも大きな自動車メーカーのトヨタ。全国に店舗を構え、信頼あるブランドイメージの名が恥じぬよう、他とは違う個性を出しながらも、協調性のある空間と全面ガラスによるクルマの魅力が引き立つ空間造りをコンセプトとした。		0
Q1 室内環境	Q2 サービス性能	Q3 室外環境(敷地内)
屋内パースの折板屋根はベフ貼で、屋根からの熱を軽減	利用される方が安心できる、バリアフリーの施設 高い天井の広々とした空間	景観条例に基づき、落ち着いた外壁とし、緑地を確保
LR1 エネルギー	LR2 資源・マテリアル	LR3 敷地外環境
前面道路面のガラスウォールによる自然光の取り入れ	節水型便器の採用	空調機器選定はヒートポンプエアコンを採用

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)

■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Built Environment Efficiency (建築物の環境効率)

■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される