

入札説明書

1 発注案件の概要

件名	後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借
設置場所	米子市上後藤一丁目1番1号 後藤ヶ丘中学校敷地内
賃貸借期間	<p>平成27年7月17日から平成29年1月31日まで</p> <p>なお、平成27年度以降において、本件業務に係る予算が減額、又は削除があった場合は、当該契約を変更し、又は解除できるものとする。</p> <p>※この期間内に建物の正常な機能を保持するため、期間中に保守点検を実施し、点検、修理及び調整等を行うこと。また、緊急に保守又は修理を要する場合には、速やかに技術者を派遣し、修理、調整等を行い、正常な状態で使用することができるようにすること。</p> <p>※契約期間内においては、対象物件に私権を設定し、又は対象物件を担保に供してはならない。</p> <p>※対象物件は、建築工事を完了し、検査済証の交付を受けた後、平成27年7月16日までに引渡しを行うものとする。</p>
物件概要	<p>校舎A棟：軽量鉄骨造2階建て 延べ床面積：786㎡程度 1階：普通教室3、便所 2階：普通教室4</p> <p>校舎B棟：軽量鉄骨造2階建て 延べ床面積：903㎡程度 1階：普通教室2、カウンセリングルーム、配膳室、倉庫、便所 2階：普通教室4、特別支援学級教室2</p> <p>校舎C棟：軽量鉄骨造2階建て 延べ床面積：987㎡程度 1階：職員室兼事務室、図書室、保健室、昇降口、印刷室、放送室、便所 2階：校長室兼会議室、特活室、パソコン教室、第2美術室、第2美術準備室、更衣室、購買</p> <p>渡り廊下A 一式 渡り廊下B 一式 渡り廊下C 一式 備品 一式</p> <p>※校舎B棟については、平成28年度の供用に向けて、内部の改修を行うこと。</p> <p>※校舎C棟、渡り廊下B、渡り廊下C並びにこれらに係る設備及び備品は、平成27年度修了式後に、撤去すること。</p>
予定価格	非公表
契約保証金	免除
前払金	無
部分払	有 (月額払)

2 入札参加資格者

次の表の左欄に掲げる項目について、同表の右欄に定める要件を満たす法人とする。

住 所	平成26年12月10日現在で、米子市内に本店又は営業所等があること。
履行実績	平成16年度以降に、延べ床面積500平方メートル以上の鉄骨造の建物を設置した実績を有すること。
指名停止	入札参加申込時点において、米子市の競争入札参加に係る指名停止措置を受けていないこと。
経営状況	破産法（平成16年法律第75号）の規定による破産手続開始の申立て、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てがなされていないこと。
他の入札者との関係	<p>他の入札者と次の各号のいずれかの関係にある者でないこと。</p> <p>(1) いずれかの入札者又はその代表取締役若しくは代表理事が他の入札者の議決権保有者（その入札者の総株主、総社員又は組合員の議決権の4分の1を超える議決権を保有する者をいう。以下同じ。）である関係</p> <p>(2) いずれかの入札者（その代表取締役又は代表理事を含む。以下この号において同じ。）と他の入札者が、同一の会社の議決権保有者である関係</p> <p>(3) いずれかの入札者の代表取締役又は代表理事（会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を含む。以下同じ。）が他の入札者の代表取締役又は代表理事を兼ねている関係</p> <p>(4) 前3号に掲げる関係に準ずる関係</p>
その他	<p>(1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定により入札参加資格を有しない者でないこと。</p> <p>(2) 次に掲げる徴収金の滞納がないこと。</p> <p>ア 市税その他の本市の徴収金</p> <p>イ 消費税及び地方消費税</p> <p>(3) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律（平成3年法律第77号）第2条第2号に規定する暴力団（以下「暴力団」という。）でないこと。</p> <p>(4) 暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条第6号に規定する暴力団員（以下「暴力団員」という。）又は暴力団若しくは暴力団員と密接な関係を有する者を経営に関与させていないこと。</p>

3 設計図書に対する質問

質問先	<p>米子市総務部入札契約課</p> <p>ファクシミリ 0859-23-5368</p> <p>※質問事項を記載した書面(別記様式5号)をファクシミリで送付のこと。</p>
質問受付期限	平成26年12月22日（月）午後5時
質問に対する回答方法	米子市ホームページに順次掲載。なお、質問がなかった場合には、掲載はしない。

4 入札参加申込みの期限等

申込期限	平成26年12月22日（月）午後5時
申込場所	鳥取県米子市加茂町一丁目1番地 米子市総務部入札契約課 電話 0859-23-5365
提出書類	次の書類を、記載要領に基づき各1部を提出のこと。 (1) 入札参加申込書（様式第1号） (2) 履行実績調書（様式第2号） (3) 消費税及び地方消費税の納税証明書（申込日前1年間に法定納期限の到来した消費税及び地方消費税の納税証明書。ただし、申込日前3か月以内に発行されたものに限る。） (4) 市税等納付確認同意書（様式第3号） (5) 役員等調書兼照会承諾書（様式第4号） ※（3）、（5）については、米子市の入札参加有資格者として登録されている場合は、重ねて提出することを要しない。 ※ 提出書類様式電子データ（ワード形式）の希望者は、総務部入札契約課（keiyaku@city.yonago.lg.jp）まで、電子メールにて、業務名を明記の上、「提出書類様式希望」と送信のこと。
指名通知	平成27年1月6日（火）に入札参加申込者に審査結果を通知の予定。 なお、次のいずれかの要件に該当するときは、指名を行わないものとする。 (1) 入札参加資格者としての条件を満たさないとき。 (2) 市が発注している工事又は業務の施工又は履行が著しく遅れているとき。 (3) 賃金及び下請代金の支払並びに労働福祉の状況が著しく不健全であると認められるとき。 (4) 市長が公共業務の受注者としてふさわしくないと認めるとき。

5 入札日等

入札日	平成27年1月14日（水）午後1時30分
入札場所	鳥取県米子市加茂町一丁目1番地 米子市役所本庁舎第202会議室
入札書等の様式	指定様式（様式第6号から第8号まで）を使用のこと。なお、入札書用紙は、入札が3回まで行なわれる場合と記入間違いの場合を想定して4～5枚用意のこと。
入札書の提出	持参のこと。 郵便又は民間事業者による信書の送達に関する法律（平成14年法律第99号）第2条第6項に規定する一般信書便事業者若しくは同条第9項に規定する特定信書便事業者による同条第2項に規定する信書便による入札書の提出は、認めない。
入札保証金	免除
その他	(1) 入札者が1者であっても、入札を執行するものとする。 (2) 入札において落札者となる者がいない場合は、更に2回を限度として入札を執行する。 (3) 入札が完了に至るまでは、入札を辞退することができる。

6 その他

- (1) 関連情報を入手するための照会窓口は、米子市総務部入札契約課（電話0859-23-5365・ファクシミリ0859-23-5368）とする。
- (2) 入札参加申込みは、入札参加の意向を確認するものであって、必ず指名されとは限らない。
- (3) 提出された資料は、返却しないものとする。なお、提出された資料は、提出した者に無断で入札事務以外の用途には使用しない。
- (4) 本入札説明書に記載のない手続については、地方自治法施行令、米子市契約規則（平成17年米子市規則第43号）その他米子市が定める入札に関する規定に基づくものとする。

様式第1号

入札参加申込書

平成 年 月 日

米子市長 野 坂 康 夫 様

件 名 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借

上記の条件付一般競争入札に参加を申し込みます。

住 所
商号及び名称
代表者職氏名

印

【添付書類】

- ・法人登記事項証明書の写し（米子市の入札参加資格有資格者として登録されている場合は、不要）

連絡先：担当者名 _____
 ：電 話 番 号 _____
 ：ファクシミリ番号 _____

履行実績調書

契約名（施設名称）			
設置場所			
施設用途			
構造・階数			
延べ床面積（㎡）		建築面積（㎡）	
発注者名			
請負金額	千円		
工期又は賃貸借期間	平成	年	月 日から
	平成	年	月 日まで
受注形態	・元請 単独 ・ 共同企業体 （ %） ・下請		

<記載要領>

- 1 入札参加資格者条件となっている履行実績を記入すること。その際に、国又は地方公共団体分での履行実績を優先して記入すること。
- 2 発注者名は、米子市、鳥取県〇〇地方県土整備局、(株) 〇〇等と具体的に記入すること。
- 3 請負金額は、千円単位とし、百円単位を四捨五入して記入すること。なお、月額賃貸借契約の場合は、その旨を明記すること。
- 4 受注形態が元請の場合は、単独・共同企業体の別を記入すること。また、共同企業体の場合は、当該業務の出資比率を（ %）内に記入すること。
- 5 契約概要が分かる契約書等の写しを添付すること。

市税等納付確認同意書

平成 年 月 日

米子市長 野坂康夫 様

住 所 (所在地) _____

氏 名 (名称) _____ 印

明・大・昭・平 年 月 日 生

次の申請に伴い、私の市税等（市税・保育料・市営住宅家賃その他の納付金・下水道使用料・下水道事業受益者負担金・淀江町公共下水道排水施設加入金・農業集落排水施設使用料・農業集落排水事業分担金・国民健康保険料・介護保険料）の納付状況について、確認することに同意します。

記

申請事業名 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借

※ 法人の納付状況を確認いたします。法人の所在地、名称、代表者名を記載の上、代表者印を押印ください。

役員等調書兼照会承諾書

平成 年 月 日

米子市長 野 坂 康 夫 様

住 所
商号又は名称
代表者職氏名

印

次の役員等調書の記載事項については、事実と相違ないことを誓約するとともに、この調書に記載した者について、米子市の行政事務からの暴力団等の排除を目的として、鳥取県米子警察署に照会されることを承諾します。

<申請者（本社の役員等）>

役職等	氏名	ふりがな	生年月日	性別

【注意事項】

- 役員等とは、①法人にあつては非常勤・監査役を含む役員、②その他の団体にあつては法人の役員等と同様の責任を有する代表者・理事等、③個人事業者にあつては当該個人のことを言います。
- 提出に当たっては、氏名、生年月日等の個人情報、暴力団、暴力団員又はこれらの利益につながる活動を行い、若しくはこれらと密接な関係を有する者ではないことの確認のために提供され、及び利用されることについて、当該名簿に記載されている者の同意を取った上で、記載漏れがないよう記入してください。
- この名簿は、2の確認のために使用し、それ以外の目的には使用しません。

様式第5号

設計図書等に対する質問書

平成 年 月 日

米子市長 野坂康夫 様

住 所
商号及び名称
代表者職氏名

担 当 者 名

電 話 番 号

ファクシミリ番号

このことについて、次のとおり質問します。

件 名 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借

番号	質問内容

(送信票は必要ありません。この質問書のみFAXしてください。)

平成27年1月14日

入札書（第 回）

米子市長 野坂康夫 様

米子市会計規則（平成17年米子市規則第44号）及び米子市契約規則（平成17年米子市規則第43号）並びに現場等を熟覧の上、次のとおり入札します。

入 札 者

住 所
商号又は名称
代表者職氏名

印

受任者氏名

印

1 入札物件 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借

2 入札金額 _____ 円（総額）

注意 入札金額は、消費税及び地方消費税を含めない金額とし、算用数字を使用してください。

平成27年1月14日

辞退届

米子市長 野坂康夫様

入札者

住 所
商号又は名称
代表者職氏名

印

受任者氏名

印

下記の入札物件について、第_____回目の入札を辞退します。

- 1 入札物件 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借
- 2 入札日 平成27年1月14日

平成27年1月14日

委任状

米子市長 野坂康夫 様

住 所
商号又は名称
代表者職氏名

印

私は、次の入札に関する一切の権限を下記の者に委任いたします。

- 1 入札物件 後藤ヶ丘中学校仮設校舎賃貸借
- 2 入札日 平成27年1月14日
- 3 受任者 住所
氏名

注意 この様式は、入札会に、代理人の方が参加される場合に作成してください。