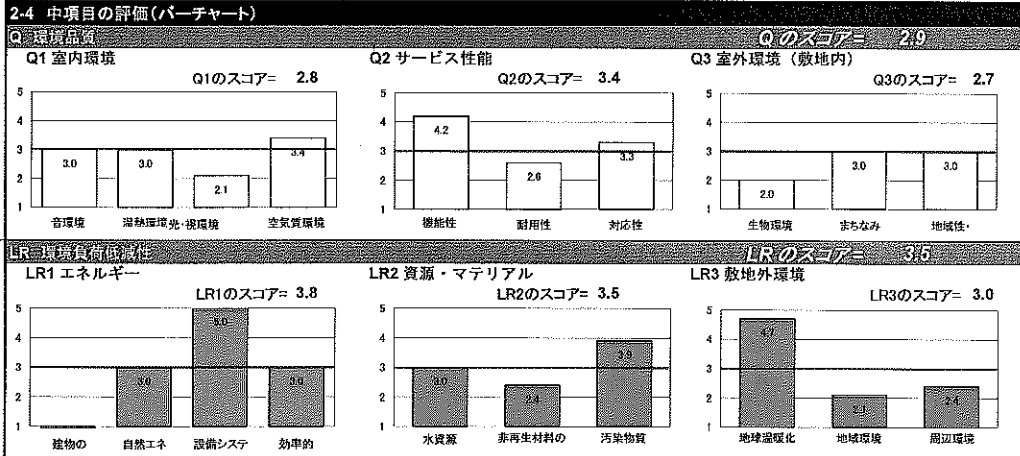
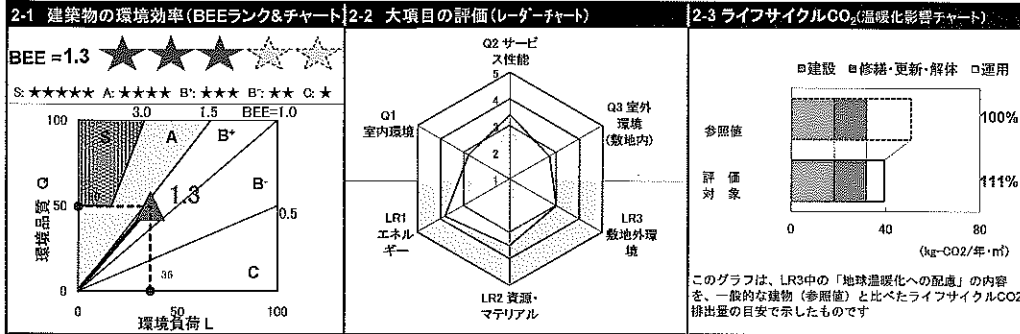


CASBEE[®] とっとり

評価結果

■使用評価マニュアル: CASBEE-新築(簡易版) 2008年版 使用評価ソフト: CASBEE-NCb_2008(v.3.2)

1-1 建物概要		1-2 外観	
建物名称	河島農具製作所倉庫	階数	地上2F
建設地	米子市道築町2丁目129	構造	S造
用途地域	商業地域	平均居住人員	80人
気候区分	地域区分IV	年間使用時間	2,340時間/年
建物用途	工場	評価の段階	実施設計段階評価
竣工年	2015年10月 予定	評価の実施日	2013年10月1日
敷地面積	3,071 m ²	作成者	黒田奈津子
建築面積	2,054 m ²	確認日	2013年10月1日
延床面積	2,511 m ²	確認者	浦川英敏



3 設計上の配慮事項	
総合	エネルギー負荷の少ない建物として計画した
その他	0
Q1室内環境	外壁に断熱材を新設し、サッシに断熱塗料を塗り、室内温度を軽減した
Q2サービス性能	メンテナンスの手間が減るような高耐久性の建材を使用した
Q3室外環境(敷地内)	緑地や空地を確保し、通風及び周囲への風圧軽減に配慮した
LR1エネルギー	一般的な省エネルギー器具を使用し総合的な省エネルギー対策を行った
LR2資源・マテリアル	ハロン消火器を使用していない
LR3敷地外環境	ゆとりをもった配置計画とし、通風・駐車場について近隣の迷惑とならないよう配慮した

4 重点項目		
重点項目	得点	取組み度
県産材利用の推進	点 / 10点	
鳥取県認定グリーン商品利用の推進	点 / 25点	
自然エネルギー変換利用の推進	点 / 25点	
敷地内緑化の推進	10点 / 25点	
合計	10点 / 85点	

■CASBEE: Comprehensive Assessment System for Built Environment Efficiency (建築環境総合性能評価システム)
 ■Q: Quality (建築物の環境品質)、L: Load (建築物の環境負荷)、LR: Load Reduction (建築物の環境負荷低減性)、BEE: Building Environmental Efficiency (建築物の環境効率)
 ■「ライフサイクルCO₂」とは、建築物の部材生産・建設から運用、改修、解体廃棄に至る一生の間の二酸化炭素排出量を、建築物の寿命年数で除した年間二酸化炭素排出量のこと
 ■評価対象のライフサイクルCO₂排出量は、Q2、LR1、LR2中の建築物の寿命、省エネルギー、省資源などの項目の評価結果から自動的に算出される