

(別紙 3) 計画変更床面積算定表

計画変更事項	計画 変更 の有無	変更事項	変更に伴う 床面積 (算定式記入)
1 項 一 敷地が接する道路の幅員、敷地が道路に接する部分の長さ、敷地面積、敷地境界線又は建築物の位置の変更	有・無		m ²
二 建築面積の変更	有・無		m ²
三 高さ又は階数の変更	有・無		m ²
四 床の変更	有・無		m ²
五 階段の変更	有・無		m ²
六 柱、梁又は桁の変更	有・無		m ²
七 壁の変更	有・無		m ²
八 屋根、軒、軒裏、庇又は天井の変更	有・無		m ²
九 開口部の変更	有・無		m ²
十 土台、基礎又は基礎杭の変更	有・無		m ²
十一 小屋裏の変更	有・無		m ²
十二 斜材の変更	有・無		m ²
十三 建築設備(法第 87 条の 2 第 1 項に掲げるものを除く。)の変更	有・無		m ²
2 項 前各号以外の変更	有・無		m ²
前 2 項以外 平面計画の変更	有・無		m ²
〔1 項＋2 項〕 小 計 (S 1)		S 1 の床面積の計算について、S 2 の床面積を超える場合は、変更前の計画の床面積が上限となるため、S 2 の床面積を超えた時点で計算を止めてよいこととする。	m ²
変更前の計画の床面積 (S 2)			m ²
(a) 計画変更床面積の小計 【S 1 or S 2 の小さい方の床面積の 1 / 2】		$m^2 \times 1 / 2 =$	m ²
(b) 床面積の増加面積			m ²
算定した変更に係る部分の床面積の合計		(a) + (b) =	m ²
計画変更申請手数料			円

(注記)

- 1 準則第一第 1 項各号又は第 2 項に該当する変更がある場合は、変更事項欄にその内容を記載してください。
- 2 準則第一第 1 項各号及び第 2 項（前項）以外の変更で、平面計画の変更（間取り、避難施設等の部分的な変更）にあつては、当該変更に係る床面積の合計とします。
- 3 変更の内容が第一第 1 項各号及び第 2 項並びに前 2 項以外の項目の複数に該当する場合は、項目ごとの床面積の合計とします。ただし、変更部分が重複して該当する場合は、当該重複している部分の床面積を加算しません。
- 4 変更に伴う床面積の算定については準則に従い算定してください。なお、不明な点がございましたら、お問い合わせください。