

## 入札説明書

### 1 発注業務の概要

業務名	米子市西・ねむの木こども園（仮称）ZEB 化新築工事に係る総合調整業務委託
業務場所	鳥取県米子市錦町三丁目 9 2 番地 7（現米子市西保育園敷地内）
履行期間	契約日から令和 7 年 3 月 3 1 日
業務内容	統合建て替えを行い施設の ZEB（ネット・ゼロ・エネルギー・ビル）化を予定している、米子市西保育園・米子市ねむの木保育園について、設計業者と連携を図り、基本設計及び実施設計において ZEB 化の要件を確実に盛り込むための総合調整業務を行う。 ※詳細については、別に定める仕様書のとおり ※本件業務は令和 5 年度から令和 6 年度にわたる債務負担行為により発注する。そのため、請負代金の支払い方法については令和 5 年度の支払いは行わず、全業務完了後に支払うものとする。
予定価格	非公表
契約保証金	免除
前払金	無

### 2 入札参加資格者

次の表の左欄に掲げる項目について、同表の右欄に定める要件を全て満たす者とする。

資格	次に掲げる条件のすべてを満たした者であること。 （1）市長が定める令和 5 年度米子市測量等業務、物品・役務等のいずれかの指名競争入札参加資格を有していること。 （2）令和 5 年 1 2 月 4 日現在で、一般社団法人環境共創イニシアチブから ZEB プランナーへの登録決定通知を受けていること。 （3）ZEB プランナーの登録は、登録種別が「建築設計」又は「その他設計」であり、対応可能な建物用途は「学校等」であること。
住所要件	中国 5 県（鳥取県、島根県、岡山県、広島県、山口県）に本店又は支店若しくは営業所（令和 5 年 1 2 月 4 日現在で、指名競争入札参加資格審査申請において市と取引する支店等として登録されているものに限る。）のいずれかを有していること。
業務実績	過去 3 年間に地方自治体からの ZEB 設計業務、ZEB コンサルティング業務の受注実績があること。
指名停止	入札参加申込み時点において、米子市の競争入札参加に係る指名停止措置を受けていないこと。

経営状況	破産法（平成16年法律第75号）の規定による破産手続開始の申立て、会社更生法（平成14年法律第154号）の規定による更生手続開始の申立て又は民事再生法（平成11年法律第225号）の規定による再生手続開始の申立てがなされていないこと。
他の入札者との関係	<p>他の入札者と次のいずれかの関係にある者でないこと。</p> <p>(1) いずれかの入札者又はその代表取締役若しくは代表理事が他の入札者の議決権保有者（その入札者の総株主、総社員又は組合員の議決権の4分の1を超える議決権を保有する者をいう。（2）において同じ。）である関係</p> <p>(2) いずれかの入札者（その代表取締役又は代表理事を含む。以下（2）において同じ。）と他の入札者が、同一の会社の議決権保有者である関係</p> <p>(3) いずれかの入札者の代表取締役又は代表理事（会社更生法第67条第1項又は民事再生法第64条第2項の規定により選任された管財人を含む。以下（3）において同じ。）が他の入札者の代表取締役又は代表理事を兼ねている関係</p> <p>(4) (1) から (3) までに掲げる関係に準ずる関係</p>
その他	<p>(1) 設計会社及び本市と連携し、丁寧な対応を心がけ、設計会社又は本市から要請があれば、本市まで来訪可能であること。</p> <p>(2) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定により入札参加資格を有しない者でないこと。</p>

### 3 設計図書に対する質問

質問先	<p>米子市総務部契約検査課</p> <p>ファクシミリ 0859-23-5368</p> <p>※質問事項を記載した書面（様式3号）をファクシミリ又は電子メール（keiyaku@city.yonago.lg.jp）で送付のこと。</p>
質問受付期限	令和5年12月11日（月）午後4時
質問に対する回答方法	米子市ホームページに順次掲載。なお、質問がなかった場合又は質問の内容が意見などの場合には、掲載はしない。

### 4 入札参加申込みの期限等

申込期限	令和5年12月11日（月）午後4時
申込場所	鳥取県米子市加茂町一丁目1番地 米子市総務部契約検査課 電話 0859-23-5365
提出書類	<p>次の書類を、入札説明書に定めるところにより1部ずつ作成し、提出すること。</p> <p>(1) 入札参加申込書（様式第1号）</p> <p>(2) 業務実績調書（様式第2号）</p> <p>(3) 返信用封筒（84円切手を貼ること。）</p> <p>※郵送により書類を提出する場合であっても、令和5年12月11日（月）午後4時必着のこと。</p>

指名通知	<p>令和5年12月14日（木）に入札参加申込者に審査結果を通知の予定。          なお、入札参加者に対しては、同日、入札参加申込みの際に提出された返信用封筒により、郵便入札で使用する指定封筒（入札書を入れるもの）を郵送する。</p> <p>次のいずれかの要件に該当するときは、指名を行わないものとする。</p> <p>(1) 入札参加資格者としての条件を満たさないとき。          (2) 市が発注している工事又は業務の施工又は履行が著しく遅れているとき。          (3) 賃金及び下請代金の支払並びに労働福祉の状況が著しく不健全であると認められるとき。          (4) 市長が公共業務の受注者としてふさわしくないと認めるとき。</p>
------	---

## 5 入札日等

入札日	令和5年12月26日（火）午後1時30分
入札場所	鳥取県米子市加茂町一丁目1番地 米子市役所本庁舎202会議室
入札書等の様式	入札書及び辞退届の書式は、本件入札について、米子市ホームページに掲載した様式を使用すること。
入札書の提出	<p>郵便入札方式とする。</p> <p>(1) 郵送方法 指定封筒（市が審査結果後郵送するもの。）により、配達日指定郵便、かつ、特定記録郵便、簡易書留又は一般書留のいずれかの手続きを郵便局で行うこと。          (2) 差出期限 令和5年12月21日（木）          (3) 指定配達日 令和5年12月25日（月）※日付を間違えないこと。          (4) 提出物 入札書</p>
入札保証金	免除
その他	<p>(1) 入札者は、入札時に立会人として参加することができる。ただし、1入札者 当たり1人を上限とする。          (2) 入札者が1者であっても、入札を執行するものとする。          (3) 入札が完了に至るまでは、入札を辞退することができる。</p>

## 6 その他

- (1) 関連情報を入手するための照会窓口は、米子市総務部契約検査課（電話0859-23-5365・ファクシミリ0859-23-5368）とする。
- (2) 入札参加申込みは、入札参加の意向を確認するものであって、必ず指名されるとは限らない。
- (3) 提出された資料は、返却しないものとする。なお、提出された資料は、提出した者に無断で入札事務以外の用途には使用しない。
- (4) 本入札説明書に記載のない手続については、地方自治法施行令、米子市契約規則（平成17年米子市規則第43号）その他米子市が定める入札に関する規定に基づくものとする。

様式第1号

入札参加申込書

令和 年 月 日

米子市長 伊 木 隆 司 様

業務名 米子市西・ねむの木こども園（仮称）ZEB化新築工事に係る総合調整業務委託

上記業務の公募型指名競争入札に参加を申し込みます。

（住所、名称及び代表者名）

⑩

連絡先 担 当 者 名  
電 話 番 号  
ファクシミリ番号

業務実績調書

会社名		
業務名等	業務名	
	発注機関名	
	業務場所	
	請負金額	
	委託期間	
業務概要		

<記載要領>

- 1 鳥取県内での実績を優先して記入のこと。なお、その際に発注機関として、米子市、鳥取県、その他の順で優先すること。
- 2 発注機関名は、米子市、鳥取県〇〇地方県土整備局、中国地方整備局〇〇工事事務所等と具体的に記入すること。
- 3 当該業務の確認書類として業務実績が確認できる契約書等を添付すること。

様式第3号

設計図書等に対する質問書

令和 年 月 日

米子市長 伊 木 隆 司 様

住 所

商号及び名称

代表者職氏名

担 当 者 名

電 話 番 号

F A X 番 号

このことについて、次のとおり質問します。

業務名 米子市西・ねむの木こども園（仮称）ZEB化新築工事に係る総合調整業務委託

番号	質問内容

※送信票は必要ありません。この質問書のみFAX（0859-23-5368）してください。

様式第4号

令和5年12月26日

入札書（第 回）

米子市長 伊 木 隆 司 様

米子市会計規則（平成17年米子市規則第44号）及び米子市契約規則（平成17年米子市規則第43号）並びに現場等を熟覧の上、次のとおり入札します。

入 札 者

住 所  
商号又は名称  
代表者職氏名

印

- 1 入札物件 米子市西・ねむの木こども園（仮称）ZEB化新築工事に係る総合調整業務委託
- 2 入札金額 \_\_\_\_\_ 円

注意 入札金額は、消費税及び地方消費税を含めない金額とし、算用数字を使用してください。

令和 年 月 日

辞退届

米子市長 伊 木 隆 司 様

入 札 者

住 所  
商号又は名称  
代表者職氏名

印

- 1 入札物件 米子市西・ねむの木こども園（仮称）ZEB 化新築工事に係る総合調整業務委託
- 2 入札日 令和5年12月26日

上記の入札物件について、下記の理由により辞退します。

（辞退理由）