

指定管理者候補者の選定結果一覧

【経費比較の説明】

- ・「H17決算」は、平成17年度において当該施設管理に要した経費（人件費、委託料など）である。
- ・「提案年平均」は、法人等が収支予算書で提案した指定管理料の指定の期間における総額を当該期間で除して年平均の額を算出している。
- ・「経費節減効果」は、「H17決算」から「提案年平均」の差額を計算し、1年当たりの経費節減額を求めたものである。

施設の名称	選定方法	候補者	法人等の名称 [所在地]	選定基準に基づく評価結果（点）						経費比較（千円）			
				順位	利用者の 平等利用 の確保	施設効用 の最大限 の発揮	経費の 節減	施設管理 の安定し た能力	総合 評価	法人等の提案の主な特徴	H17決算 (A)	提案年平均 (B)	経費節減 効果 (A - B)
1 勤労青少年ホーム	公募		アイカム株式会社 [ 島根県松江市東長江町902-53 ]		17	34	25	39	115	・市民アドバイザー制度導入を提案 ・管理体制、研修体制等を具体的に提案 ・経費節減率 5.50%	13,333	12,600	733
			丸彦産業株式会社 [ 米子市吉岡373番地 ]		15	32	27	40	114	・施設の緑化策を具体的に提案 ・王子製紙グループ安否確認システムによる 緊急時24時間体制を提案 ・経費節減率 8.02%		12,264	1,069
			特定非営利活動法人ワーカーズコープ [ 東京都豊島区南大塚2-33-10 ]		17	41	17	39	114	・休館日を年末年始のみとすることを提案 (現在は水曜日・祝日も休館) ・「若年労働者キャリア形成支援・相談事業」 の拡充(ニート相談への対応)を提案 ・経費節減率 1.80%		13,573	240
			有限会社ふれあい福祉会 [ 米子市車尾五丁目1番1号 ]		15	30	19	37	101	・経費節減率 0.50%		13,267	66
			アースサポート株式会社鳥取支店 [ 米子市東福原5丁目5-10 ]		14	27	19	37	97	・自主事業において自社のPRを計画 ・施設の修繕必要性箇所を提案 ・経費節減率 4.00%		12,800	533
			大新東株式会社 [ 東京都文京区小石川1-28-1 ]		15	30	14	37	96	・松江営業所に管理担当者を置くことを提案 ・経費節減率 10.25%		14,700	1,367

指定管理者候補者の選定結果一覧

【経費比較の説明】

- ・「H17決算」は、平成17年度において当該施設管理に要した経費（人件費、委託料など）である。
- ・「提案年平均」は、法人等が収支予算書で提案した指定管理料の指定の期間における総額を当該期間で除して年平均の額を算出している。
- ・「経費節減効果」は、「H17決算」から「提案年平均」の差額を計算し、1年当たりの経費節減額を求めたものである。

施設の名称	選定方法	候補者	法人等の名称 [所在地]	選定基準に基づく評価結果（点）						経費比較（千円）			
				順位	利用者の 平等利用 の確保	施設効用 の最大限 の発揮	経費の 節減	施設管理 の安定し た能力	総合 評価	法人等の提案の主な特徴	H17決算 (A)	提案年平均 (B)	経費節減 効果 (A - B)
2	公募	体育施設（市民体育館、地区体育館、弓道場、武道館、東山公園合宿所ほか）	有限会社平井工業 [米子市河岡954番地1]		20	34	27	37	118	・情報公開の具体的な処理方法を確立済み ・個人情報保護に係る措置の指針・システムを整備済み ・接客マニュアルを整備済み ・自社車両や人員等応援体制の活用を提案 ・経費節減率9.05%	105,060	95,550	9,510
			TKSSグループ (株式会社TKSS、株式会社山陰管財、株式会社さんびる及び有限会社ウィンワールドによる共同体) [米子市米原八丁目11番49号]		15	36	25	39	115	・利用者の要望把握から実現までのシステムを整備済み ・経費節減率5.78%		98,990	6,070
			星光ビル管理株式会社 [大阪府大阪市中央区伏見町四丁目4番1号]		17	36	25	32	110	・個人情報保護に係る措置の指針・システムを整備済み ・アンケート実施、利用団体とのミーティング実施等を提案 ・勤務ローテーション（管理職員交代時の引継ぎ）に無理がある提案 ・経費節減率6.41%		98,330	6,730
			東亜建物管理共同事業体 (東亜建物管理株式会社及び株式会社島根東亜建物管理による共同体) [米子市東福原五丁目5番10号]		17	34	14	37	102	・個人情報保護に関し、職員等関係者が誓約書を提出 ・施設予約システム見直しの検討を提案 ・管理人のユニフォーム着用を提案 ・経費節減率 0.06%		105,125	65
			財団法人米子市教育文化事業団 [米子市末広町293番地]		20	30	14	37	101	・情報公開、個人情報保護に関し、関係規程等を整備済み ・経費節減率 10.38%		115,960	10,900
			有限会社ふれあい福祉会 [米子市車尾五丁目1番1号]		15	30	19	35	99	・経費節減率3.01%		101,900	3,160