

## 平成 2 7 年度米子市勤労青少年ホーム運営状況

### 1 施設等の利用状況

| 区 分     | 使用許可件数 (件) | 利用者数 (人)   | 使用料収入額 (円)      |
|---------|------------|------------|-----------------|
| 集会室     | 4 1 1      | 3, 7 4 1   | 2 4 7, 4 2 0    |
| 講習室     | 1 4 3      | 1, 2 3 8   | 1 5 9, 3 9 7    |
| 和室      | 1 1 6      | 9 3 5      | 1 0 3, 0 4 3    |
| 料理講習室   | 1 8 8      | 1, 0 3 8   | 9 7, 6 5 6      |
| 音楽室 (大) | 9 2 4      | 9, 6 7 3   | 2 0 6, 5 9 3    |
| 音楽室 (小) | 4 0 3      | 1, 0 2 4   | 7 0, 3 7 0      |
| 軽運動室    | 4 6 9      | 1, 9 8 2   | 1 6 1, 5 0 0    |
| 図書室     | 2 7 4      | 8 8 8      | 0               |
| その他     | 3          | 7 6        | 0               |
| 合 計     | 2, 9 3 1   | 2 0, 5 9 5 | 1, 0 4 5, 9 7 9 |

### 2 主な自主事業

| 事業名    | 実施 (開催) 日                      | 事業概要              | 参加者数 (人) | 収入額 (円) |
|--------|--------------------------------|-------------------|----------|---------|
| 中国語教室  | 平成 27 年 6 月 23 日<br>～9 月 15 日  | 勤労青少年のための<br>教養講座 | 1 5 2    | 0       |
| 着物着付教室 | 平成 27 年 7 月 27 日<br>～10 月 26 日 | 同上                | 1 4 4    | 0       |
| 毛筆習字教室 | 平成 27 年 7 月 27 日<br>～11 月 2 日  | 同上                | 1 1 7    | 0       |
| タイ語教室  | 平成 27 年 8 月 27 日<br>～11 月 12 日 | 同上                | 1 8 9    | 0       |

### 3 管理体制及び職員の配置状況

#### (1) 管理体制

米子市勤労青少年ホームの管理業務は、地方自治法に基づく指定管理者制度により、アイカム株式会社を指定管理者に指定して処理した。ただし、次に掲げる業務は、市が直接処理した。

ア 米子市勤労青少年ホーム運営委員会の運営に関すること。

イ 使用料の減免及び還付の決定に関すること。

#### (2) 職員の配置状況 (平成 2 8 年 3 月 3 1 日現在)

米子市勤労青少年ホームに常駐してその管理業務に従事したアイカム株式会社の職

員の配置状況は、次のとおりである。

館長（１人）—— 副館長（１人）—— 指導員（２人）

#### 4 収入及び支出に係る決算の状況

米子市勤労青少年ホームの管理業務の収入及び支出に係る決算の状況は、次のとおりである。

##### (1) 収入の部

| 科 目    | 決算額（円）     | 備 考 |
|--------|------------|-----|
| 指定管理料  | 12,960,000 |     |
| 雑収入    | 66,992     |     |
| 収入額の合計 | 13,026,992 |     |

##### (2) 支出の部

| 科 目       | 決算額（円）    | 備 考 |
|-----------|-----------|-----|
| 人件費       | 7,460,351 |     |
| 施設管理費     | 1,182,385 |     |
| （内訳）清掃費   | 199,072   |     |
| 機械警備料     | 388,800   |     |
| 消防器具保守点検料 | 32,400    |     |
| 電気保安料     | 106,000   |     |
| 修繕費       | 366,228   |     |
| その他       | 89,885    |     |
| 運営費       | 2,791,223 |     |
| （内訳）光熱水費  | 1,137,581 |     |
| 燃料費       | 2,182     |     |
| 通信費       | 103,424   |     |
| 消耗品費      | 138,818   |     |

|             |                        |  |
|-------------|------------------------|--|
| 印刷製本費       | 3 6, 1 8 0             |  |
| 物品購入費       | 2 6, 6 7 6             |  |
| 賃借料         | 1 2 8, 1 6 1           |  |
| NHK受信料      | 1 4, 5 4 5             |  |
| 手数料         | 2 4 2, 3 3 2           |  |
| 会議、研修費      | 3 8, 8 3 4             |  |
| 租税公課        | 9 2 2, 4 9 0           |  |
| 事業費         | <b>2 4 0, 0 0 0</b>    |  |
| （内訳）教養講座事業費 | 2 4 0, 0 0 0           |  |
| その他の支出      | <b>1, 2 9 6, 0 0 0</b> |  |
| （内訳）本社管理費   | 1, 2 9 6, 0 0 0        |  |
| 支出額の合計      | 1 2, 9 6 9, 9 5 9      |  |

## 平成 27 年度米子市万能町駐車場運営状況

### 1 施設等の利用状況

| 利用台数（台） |          | 使用料収入額（円）<br>（回数券の販売収入を含む。） |
|---------|----------|-----------------------------|
| 普通駐車    | 定期駐車（年間） |                             |
| 23, 221 | 1, 072   | 20, 669, 720                |

### 2 管理体制及び職員の配置状況

#### (1) 管理体制

米子市万能町駐車場の管理業務は、地方自治法に基づく指定管理者制度により、星光ビル管理株式会社を指定管理者に指定して処理した。

#### (2) 職員の配置状況（平成 28 年 3 月 31 日現在）

米子市万能町駐車場の現場管理に従事した星光ビル管理株式会社の職員の配置状況は、次のとおりである。

営業時間 24 時間

総括責任者（1 人）—— 総括責任者補佐（1 人）—— 巡回点検者（15 人）  
（午前、午後 1 日 2 回）

※総括責任者は、米子駅前地下駐車場及び米子駅前地下駐輪場の統括責任者を兼任している。また、総括責任者補佐は米子駅前地下駐車場の統括責任者補佐を、巡回点検者は米子駅前地下駐車場の管理職員を、それぞれ兼任している。

### 3 収入及び支出に係る決算の状況

米子市万能町駐車場の管理業務の収入及び支出に係る決算の状況は、次のとおりである。

#### (1) 収入の部

| 科 目       | 決算額（円）      | 備 考 |
|-----------|-------------|-----|
| 市費（指定管理料） | 2, 575, 840 |     |
| 収入額の合計    | 2, 575, 840 |     |

#### (2) 支出の部

| 科 目       | 決算額（円）      | 備 考 |
|-----------|-------------|-----|
| 人件費       | 1, 792, 000 |     |
| 委託費       | 231, 000    |     |
| （内訳）夜間警備費 | 231, 000    |     |

|           |                 |  |
|-----------|-----------------|--|
| 運営費       | 5 5 2, 8 4 0    |  |
| （内訳） 光熱水費 | 8 8, 0 0 0      |  |
| 消耗品費      | 2 9 4, 0 4 0    |  |
| 印刷費       | 2 6, 0 0 0      |  |
| 修繕費       | 8 4, 8 0 0      |  |
| 通信費       | 6 0, 0 0 0      |  |
| 支出額の合計    | 2, 5 7 5, 8 4 0 |  |

（注）上記支出額は、星光ビル管理株式会社が支払ったもののみを記載しており、建物  
損害保険料等市が直接支出したものは含んでいない。

## 平成 27 年度米子駅前地下駐車場運営状況

### 1 施設等の利用状況

| 利用台数（台） |          | 駐車料金収入額（円）<br>（回数券の販売収入を含む。） |
|---------|----------|------------------------------|
| 普通駐車    | 定期駐車（年間） |                              |
| 143,188 | 360      | 31,312,600                   |

### 2 管理体制及び職員の配置状況

#### (1) 管理体制

米子駅前地下駐車場の管理業務は、地方自治法に基づく指定管理者制度により、星光ビル管理株式会社を指定管理者に指定して処理した。

#### (2) 職員の配置状況（平成 28 年 3 月 31 日現在）

米子駅前地下駐車場の現場管理に従事した星光ビル管理株式会社の職員の配置状況は、次のとおりである。

営業時間 午前 5 時から午後 12 時まで

総括責任者（1 人）—— 総括責任者補佐（1 人）—— 管理職員（15 人）

※総括責任者は、米子市万能町駐車場及び米子駅前地下駐輪場の統括責任者を兼任している。また、総括責任者補佐は米子市万能町駐車場の統括責任者補佐を、管理職員は米子市万能町駐車場の巡回点検者を、それぞれ兼任している。

### 3 収入及び支出に係る決算の状況

米子駅前地下駐車場の管理業務の収入及び支出に係る決算の状況は、次のとおりである。

#### (1) 収入の部

| 科 目       | 決算額（円）     | 備 考 |
|-----------|------------|-----|
| 市費（指定管理料） | 36,374,928 |     |
| 収入額の合計    | 36,374,928 |     |

#### (2) 支出の部

| 科 目 | 決算額（円）     | 備 考 |
|-----|------------|-----|
| 人件費 | 21,358,450 |     |

|               |                   |  |
|---------------|-------------------|--|
| 委託費           | 5, 5 7 1, 4 0 8   |  |
| （内訳）機械駐車設備保守費 | 2, 5 6 9, 4 0 8   |  |
| 機械設備保守費       | 7 4 5, 0 0 0      |  |
| 消防設備保守費       | 8 5 2, 0 0 0      |  |
| エレベーター設備保守費   | 7 4 1, 0 0 0      |  |
| フィルター設備保守費    | 1 7 5, 0 0 0      |  |
| パーキングシステム保守費  | 3 0 9, 0 0 0      |  |
| 夜間警備費         | 1 8 0, 0 0 0      |  |
| 運営費           | 9, 4 4 5, 0 7 0   |  |
| （内訳）光熱水費      | 6, 9 5 0, 0 0 0   |  |
| 消耗品費          | 1, 4 5 9, 0 0 0   |  |
| 印刷費           | 6 0, 0 0 0        |  |
| 修繕費           | 6 0 9, 0 7 0      |  |
| 通信費           | 2 7 4, 0 0 0      |  |
| 保険料           | 4 0, 0 0 0        |  |
| 印紙代           | 5 3, 0 0 0        |  |
| 支出額の合計        | 3 6, 3 7 4, 9 2 8 |  |

（注）上記支出額は、星光ビル管理株式会社が支払ったもののみを記載しており、建物損害保険料等市が直接支出したものは含んでいない。

## 平成 27 年度米子駅前地下駐輪場運営状況

### 1 施設等の利用状況

| 利用台数（台） |          | 保管料金収入額（円）<br>（回数券の販売収入を含む。） |
|---------|----------|------------------------------|
| 一時駐輪    | 定期駐輪（年間） |                              |
| 12,730  | 1,277    | 7,891,190                    |

### 2 管理体制及び職員の配置状況

#### (1) 管理体制

米子駅前地下駐輪場の管理業務は、地方自治法に基づく指定管理者制度により、星光ビル管理株式会社を指定管理者に指定して処理した。

#### (2) 職員の配置状況（平成 28 年 3 月 31 日現在）

米子駅前地下駐輪場の現場管理に従事した星光ビル管理株式会社の職員の配置状況は、次のとおりである。

営業時間 午前 5 時から午後 12 時まで

総括責任者（1 人）—— 総括責任者補佐（1 人）—— 管理職員（7 人）

※総括責任者は、米子市万能町駐車場及び米子駅前地下駐車場の統括責任者を兼任している。

### 3 収入及び支出に係る決算の状況

米子駅前地下駐輪場の管理業務の収入及び支出に係る決算の状況は、次のとおりである。

#### (1) 収入の部

| 科 目        | 決算額（円）     | 備 考 |
|------------|------------|-----|
| 市費（指定管理料）  | 13,394,672 |     |
| 飲料水自動販売機収入 | 51,428     |     |
| 収入額の合計     | 13,446,100 |     |

#### (2) 支出の部

| 科 目 | 決算額（円）    | 備 考 |
|-----|-----------|-----|
| 人件費 | 8,253,600 |     |

|              |                   |  |
|--------------|-------------------|--|
| 委託費          | 2, 9 5 8, 0 7 2   |  |
| （内訳）機械設備保守費  | 1 8 5, 0 0 0      |  |
| 消防設備保守費      | 2 1 2, 0 0 0      |  |
| エスカレーター設備保守費 | 2, 4 7 6, 0 7 2   |  |
| フィルター設備保守費   | 3 9, 0 0 0        |  |
| 夜間警備費        | 4 6, 0 0 0        |  |
| 運営費          | 2, 1 8 3, 0 0 0   |  |
| （内訳）光熱水費     | 1, 7 2 5, 0 0 0   |  |
| 消耗品費         | 2 8 2, 0 0 0      |  |
| 印刷費          | 3 6, 0 0 0        |  |
| 修繕費          | 7 5, 0 0 0        |  |
| 通信費          | 6 5, 0 0 0        |  |
| 飲料水自動販売機支出   | 5 1, 4 2 8        |  |
| （内訳）電気代      | 4 5, 4 2 8        |  |
| 清掃費（外観確認含む）  | 6, 0 0 0          |  |
| 支出額の合計       | 1 3, 4 4 6, 1 0 0 |  |

（注）上記支出額は、星光ビル管理株式会社が支払ったもののみを記載しており、建物損害保険料等市が直接支出したものは含んでいない。