平成28年4月28日

米子市観光センターの管理業務に関する事業報告書

米子市長　野坂　康夫　様

米子市皆生温泉3丁目1番1号
米子市観光センター指定管理者
皆生温泉旅館組合
組合長　宇田川　英二

管理業務の実施状況	施設の警備、清掃管理委託業務の実施 光熱水道費等施設使用に係る経費の支払い 施設使用に係る日常点検及び一般管理補修 施設利用者の受付及び観光客の観光案内や交通の案内 温泉街の街路灯の点検
施設の利用状況	会議、講演会、教室（ダンス、大正琴、三味線、安来節、日本舞踊等）、ダンスパーティー、カラオケ大会、安来節発表会、生け花研究会、自治会活動（総会、いきいきサロン、子供会等）、フリースクール、演芸、各種商談会、検定試験、プロレス、販売など、幅広い利用があった。（別紙利用状況報告書のとおり）
使用料（利用料金）の収入実績	会場使用料　3,065,487 テナント使用料　1,012,500 バス停使用料　313,596 広告看板　315,000 4,706,583 （別紙利用状況報告書のとおり）

米子市観光センター利用状況報告書（平成27年度）

観光案内利用状況

米子市観光センター	平成27年度	
	使用件数 （件）	使用人数 （人）
観光案内利用状況	3,630	12,230
交通案内	3,523	11,520
地理案内	3,367	11,150
旅館案内	1,042	3,260
その他	4,494	13,590
合　　計	16,056	51,750

観光センターの利用状況及び収入実績

米子市観光センター	平成27年度	
	使用許可件数 （件）	使用料収入額 （円）
多目的ホール	365	1,597,904
会　議　室	722	761,923
調理研修室	27	30,750
和　　室	71	53,868
第一展示ホール	0	0
第二展示ホール	366	150,000
第三展示ホール	366	471,042
テナント使用料	1	1,012,500
バス亭使用料	3	313,596
広告看板	3	315,000
合　　計	1,924	4,706,583

管理業務の実施に係る収支状況

収入額の合計・・・・7,288,583円　（うち指定管理料・・・2,582,000円）
支出額の合計・・・・7,288,583円

米子市観光センター利用状況表

平成 27年度

区　分		無料(A)	有				料(B)				合 計
		観光案内	多目的ホール	会議室	料理研修室	和　室	第一展示ホール	第二展示ホール	第三展示ホール	合計(B)	(A)＋(B)
4月	件 数	1,356	34	74	3	8	0	30	30	179	1,535
	人 数	4,660	1,040	940	50	130	0	670	130	2,960	7,620
	使用料		142,439	71,016	4,100	6,400	0	12,500	38,610	275,065	
5月	件 数	1,323	40	55	2	3	0	31	31	162	1,485
	人 数	4,560	1,060	600	20	40	0	750	30	2,500	7,060
	使用料		134,325	74,000	2,870	2,000	0	12,500	39,897	265,592	
6月	件 数	1,130	34	63	2	10	0	30	30	169	1,299
	人 数	3,620	910	690	30	120	0	650	0	2,400	6,020
	使用料		146,107	64,135	3,280	7,040	0	12,500	38,610	271,672	
7月	件 数	1,212	32	70	2	2	0	31	31	168	1,380
	人 数	3,920	1,040	820	10	10	0	640	30	2,550	6,470
	使用料		172,350	77,105	2,460	1,200	0	12,500	39,897	305,512	
8月	件 数	1,318	26	50	0	3	0	31	31	141	1,459
	人 数	4,110	620	530	0	30	0	740	110	2,030	6,140
	使用料		116,262	67,260	0	2,040	0	12,500	39,897	237,959	
9月	件 数	1,284	21	64	8	3	0	30	30	156	1,440
	人 数	3,980	690	630	110	30	0	660	280	2,400	6,380
	使用料		124,275	62,480	4,510	3,400	0	12,500	38,610	245,775	
10月	件 数	1,381	37	60	0	7	0	31	31	166	1,547
	人 数	4,490	890	650	0	90	0	790	450	2,870	7,360
	使用料		103,595	69,640	0	3,760	0	12,500	39,897	229,392	
11月	件 数	1,380	40	55	3	7	0	30	30	165	1,545
	人 数	4,780	1,330	710	70	160	0	900	480	3,650	8,430
	使用料		167,724	48,339	4,100	4,904	0	12,500	38,610	276,177	
12月	件 数	1,335	29	57	1	10	0	31	31	159	1,494
	人 数	4,370	1,140	650	10	270	0	730	310	3,110	7,480
	使用料		154,662	56,839	410	9,944	0	12,500	39,897	274,252	
1月	件 数	1,723	19	50	0	3	0	31	31	134	1,857
	人 数	4,560	710	460	0	60	0	780	330	2,340	6,900
	使用料		95,514	45,566	0	2,944	0	12,500	39,897	196,421	
2月	件 数	1,333	27	57	2	6	0	29	29	150	1,483
	人 数	4,440	780	530	50	80	0	1,160	830	3,430	7,870
	使用料		122,744	72,522	3,690	3,404	0	12,500	37,323	252,183	
3月	件 数	1,281	26	67	4	9	0	31	31	168	1,449
	人 数	4,260	990	810	70	170	0	1,350	1,150	4,540	8,800
	使用料		117,907	53,021	5,330	6,832	0	12,500	39,897	235,487	
合計	件 数	16,056	365	722	27	71	0	366	366	1,917	17,973
	人 数	51,750	11,200	8,020	420	1,190	0	9,820	4,130	34,780	86,530
	使用料		1,597,904	761,923	30,750	53,868	0	150,000	471,042	3,065,487	

米子市観光センターの管理業務に関する収支決算書（平成27年度）

収入		支出	
項目	金額	項目	金額
指定管理料	**2,582,000**	**施設管理費**	**6,016,954**
会場使用料	**3,065,487**	（内訳）電気使用料	(2,802,321)
（内訳）　多目的ホール	(1,597,904)	上水道使用料	(173,206)
会議室	(761,923)	下水道使用料	(173,036)
料理研修室	(30,750)	清掃料	(1,491,420)
和　室	(53,868)	警備料	(609,120)
第一展示ホール	(0)	消耗品費	(210,263)
第二展示ホール	(150,000)	燃料費	(69,233)
第三展示ホール	(471,042)	温泉使用料	(171,192)
テナント使用料	**1,012,500**	ごみ処理料	(220,320)
バス停使用料	**313,596**	修繕費	(96,843)
広告看板	**315,000**	**人件費**	**1,271,629**
合　計	**7,288,583**	**合　計**	**7,288,583**